

Quito, 18 de marzo del 2013

Señores Accionistas

PORTIN S.A.

Presente.-

De mi consideración:

Dando cumplimiento a los Estatutos de la empresa y las disposiciones de la Superintendencia de Compañías en mi calidad de Gerente y Representante Legal me permito presentar a vuestro conocimiento y aprobación el Informe de mi gestión realizada durante el año 2012. Así, también adjunto el Informe del señor Comisario referente a los Estados Financieros del ejercicio económico 2012.

INFORME DE LA GERENCIA

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Las estrategias proyectadas para el 2012 se cumplieron en buen porcentaje, lo que permitió obtener los resultados alcanzados sin descuidar la aplicación de todas las normas legales tanto internas como externas.

2.- CONTROL INTERNO

En mi calidad de Gerente y Administrador he velado por el cumplimiento de todas las disposiciones emitidas por los organismos de control, lo que me ha permitido viabilizar gestiones: operativas, administrativas y de recursos humanos sin contratiempos. El nivel de rendimiento del personal se ha mantenido homogéneo. El personal para el nuevo local se encuentra contratado a prueba. El apoyo que demande será coordinado con el personal antiguo.

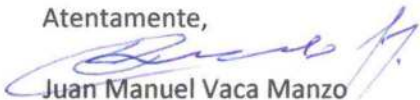
3.- SITUACION FINANCIERA

La empresa cierra sus libros contables referentes al ejercicio económico 2012 habiendo observado y cumplido con las normas contables, operativas y financieras rigentes para las empresas calificadas como PYMEs (pequeñas) y que, como tal, tiene que cumplir las Normas Internacionales de Información Financiera llamadas NIIF.

Los resultados económicos no son confortables pero al menos se tiene la satisfacción de haber dado un enorme paso, con miras de mejorar y obtener el crecimiento esperado.

Agradezco el apoyo brindado por ustedes a mi gestión y la confianza en mí depositada.

Atentamente,



Juan Manuel Vaca Manzo

GERENTE – REPRESENTANTE LEGAL