



Yaruquí, Sector San José de Oyambarillo, cte 8, calle 1882 F
PBX: (593-2) 2150007 / 2150216 / 2150116
P.O.BOX: 17-21943. Quito-Ecuador
semidor@semidor.com

INFORME DE LA GERENCIA DE SEMIDOR S.A. PARA LA JUNTA DE ACCIONISTAS

En cumplimiento a las expresas disposiciones de la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la Empresa, presento a consideración de los señores accionistas el presente informe al Ejercicio Económico 2012:

Comentarios generales.-

Durante el año 2012 SEMIDOR S.A. experimentó un crecimiento en ventas del 55%, con respecto al año 2011. Continuamos con la importación de productos de los proveedores como Seo Won, Tabor Tools, Nirit Seeds, en este período las importaciones de las empresas Gadot Agro y Zoberbac fueron mínimas. Las relaciones comerciales con la empresa Sibbiopharm Ltd., se afianzaron en este período.

Durante el período de análisis, las ventas se mantuvieron dentro del presupuesto programado. Todas las líneas de productos crecieron porcentualmente en ventas. Sibbiopharm Ltd., creció en un 55%, Nirit Seeds creció en un 30%, Seo Won Co. Ltd., creció un 16%.

Tanto en Zoberbac como en Gadot Agro, las importaciones de productos fueron mínimas, debido principalmente al incremento de precios en las dos líneas de productos, que no permitió mantener precios competitivos en el mercado ecuatoriano.

Durante el 2012 la recuperación de cartera se mantuvo dentro de los 60 días debido principalmente a la política de cobro al contado con línea de productos Sibbiopharm Ltd., sin embargo, actualmente en el mercado agrícola, los clientes exigen a los proveedores mejores condiciones de pago. En la línea de semillas el plazo de pago se ha extendido a 60 días y en el caso de sistemas de riego los períodos se han extendido hasta 120 días. Indudablemente, tenemos que ser consecuentes con las necesidades y comportamientos del mercado. A pesar de estos cambios, no hemos tenido problemas de liquidez.

En este período, la nómina de trabajadores se incrementó, principalmente en personal de bodega, fuerza de ventas y administrativo.

A pesar de tener un crecimiento en ventas, el resultado del ejercicio fue negativo, durante el período analizado incrementamos gastos publicitario, ferias y exposiciones, compra de activos, incremento de personal, registros de productos que generan gastos legales, aranceles de importación, impuesto a la salida de capitales, etc., que a la postre ocasionaron valores negativos en el resultado final del ejercicio.

Para el 2013 se pronostica un año estable, a pesar de que tenemos un año de campaña política que a la postre producen inseguridad en los mercados debido a la incertidumbre que causan los períodos electorales. Tenemos presupuestado el ingreso



Yaruquí, Sector San José de Oyanbarillo, lote 8, calle 1882 F
PBX: (593-2) 2150007 / 2150216 / 2150116
PO.BOX: 17-21943. Quito-Ecuador
semidor@semidor.com

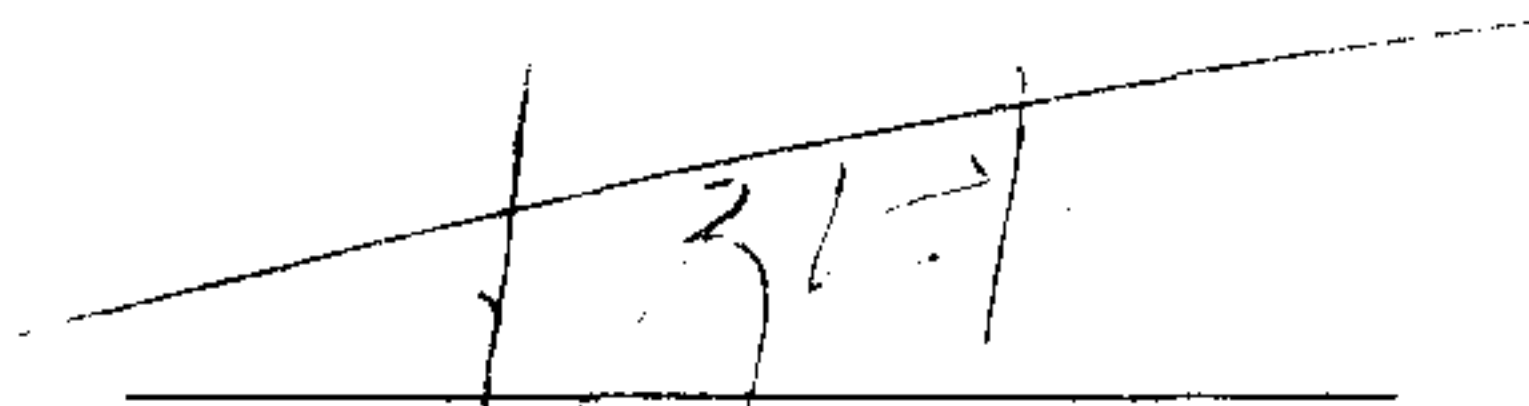
de nuevas líneas de fertilizantes y pesticidas de uso agrícola. Iniciaremos el año con una nueva representación de sistemas de riego.

Disposiciones de la Junta General.

De acuerdo a los Estatutos de la Compañía así como a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la gerencia ha cumplido con todas las resoluciones de la Junta de Accionistas.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas, ante cualquier inquietud respecto al mismo estoy a su disposición para aclararla.

Atentamente;


Agr. Juan Francisco Bermeo Bermeo
Gerente General