

INFORME DE GERENCIA PERIODO 2019

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía tengo a bien informarles señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del periodo 2019 y su correspondiente balance.

Dentro a lo planificado el año anterior se cumplieron con las metas y objetivos propuestos, el país atraviesa una situación política y económica que no genera confianza para que las empresas puedan invertir; sin embargo, de la paralización de la economía del mes de octubre 2019 Las ventas crecieron en un 58%. He abierto mercado en las provincias de la Sierra y Costa, con excelentes perspectivas de crecimiento para el periodo venidero. Pero lamentablemente dada la emergencia sanitaria no sabemos cuándo nos incorporaremos a trabajar, todas la obras y expectativas se mantienen en espera.

Tratando siempre dar una mejor atención y servicio de calidad a nuestros clientes, nuestro mercado está ubicado en la ciudad de Quito, Guayaquil. En Guayaquil con el cliente Terminal logístico de Durán, Arkitrust, Ekron, Fundametz, Lubricantes internacionales, etc. Y en Quito con las empresas: Treco (PINTULAC), Ekron, W Y S Cia. Ltda., etc. Con la construcción de pisos industriales tratando de proyectarnos a otras ciudades del país.

Se ha trabajado con nómina de personal capacitado y experiencia en el ramo de la construcción para poder cumplir con nuestros objetivos propuestos para el adecuado funcionamiento de la empresa.

Comparado con el año anterior las ventas crecieron en 58%. El monto de ventas alcanzado en el periodo asciende a \$ 1'982.395,54 dólares, ingresos, que permitieron cubrir con todos los costos y gastos que ascienden \$ 1'945.078,63 dejando una utilidad del ejercicio antes de participación trabajadores e impuestos a la renta por el valor de \$ 102.812,33 y una utilidad neta del periodo de \$ 52.132,68

Las ventas con relación al año anterior crecieron, en valor absoluto de \$ 733.806; se optimizo tiempo y recursos. Pero la competencia no profesional con costos más bajos y sin profesionalismo ha tomado espacio con los clientes por tener un ahorro y sin medir consecuencias a futuro. Que las ventas se vean afectadas y sin crecimiento.

Con la satisfacción de haber cumplido con todos nuestros clientes, proveedores y entidades de control.

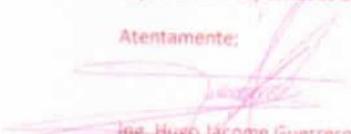
La utilidad neta del ejercicio se mantendrá en cuentas de resultados para distribuirse en periodos posteriores; de acuerdo a la liquidez de la empresa. Las utilidades que corresponde a los trabajadores se procederá al pago en el tiempo que lo establece el código de trabajo.

La perspectiva es de incrementar las ventas y ampliar el mercado a otros sectores, contamos con la experiencia, equipo maquinaria infraestructura y personal capacitado para dar un mejor servicio y atención a nuestros clientes.

Los estados financieros se encuentran a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa, y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco a los señores socios la oportunidad brindada y espero cumplir con todas las expectativas depositadas en mi gestión.

Atentamente;



Ing. Hugo Jácome Guerrero

GERENTE GENERAL