

INFORME DE GERENCIA PERIODO 2013

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía tengo a bien informarles señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del periodo 2013 y su correspondiente balance.

Dentro a lo planificado el año anterior se cumplieron con las metas y objetivos propuestos, el país atraviesa una situación política y económica que no genera confianza para que las empresas puedan invertir; pese a esta incertidumbre las ventas se mantuvieron comparadas con el año anterior, continuamos con los clientes en las provincias de la sierra y costa, con excelentes perspectivas de crecimiento en especial en la Ciudad de Guayaquil.

Tratando de siempre dar una mejor atención y servicio de calidad a nuestros clientes, nuestro mercado está ubicado en la ciudad de Quito, Guayaquil, Ambato y Manta en Guayaquil con el cliente Corporación la Favorita, Constructora ERE, Furoiani, Constructora Valero Semaica, Edesa, Translonteg y con la construcción de pisos industriales tratando de proyectarnos a otras ciudades del país.

Se ha trabajado con nomina de personal capacitado y experiencia en el ramo de la construcción para poder cumplir con nuestros objetivos propuestos para el adecuado funcionamiento de la empresa.

Comparado con el año anterior las ventas se mantuvieron con crecimiento del 1,60%. El monto de ventas alcanzado en el periodo asciende a \$ 2'061.286,58 dólares, ingresos, que permitieron cubrir con todos los costos y gastos que ascienden \$ 1'939.466,24 dejando una utilidad del ejercicio antes de participación trabajadores e impuestos a la renta por el valor de \$ 121.820,34 y una utilidad neta del periodo luego de utilidades e impuesto a la renta de \$ 75.430,06.

Las ventas con relación al año anterior crecieron en un 1,60% valor relativo y un valor absoluto de \$ 32.410,65; se optimizó tiempo y recursos. Con la satisfacción de haber cumplido con todos nuestros clientes, proveedores y organismos de control.

La utilidad neta luego de las provisiones de ley se procederá a mantener en las cuentas patrimoniales y de acuerdo a la liquidez de la empresa se procederá a distribuir en los próximos periodos. Las utilidades que corresponde a los trabajadores se procederá al pago en el tiempo que lo establece el código de trabajo.

La perspectiva es de incrementar las ventas y ampliar el mercado a otros sectores; contamos con la experiencia, equipo maquinaria infraestructura y personal capacitado para dar un mejor servicio y atención a nuestros clientes.

Los estados financieros se encuentran a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa, y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco a los señores socios la oportunidad brindada y espero cumplir con todas las expectativas depositadas en mi gestión.

Atentamente;



Ing. Hugo Jácome Guerrero

GERENTE GENERAL