

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

## EXTRACTO

### DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO DE LA COMPAÑIA INSTALACION ASESORIA Y SUMINISTROS ELECTRICOS INASEL CIA. LTDA

Se comunica al público que la compañía INSTALACION ASESORIA Y SUMINISTROS ELECTRICOS INASEL CIA. LTDA. aumentó su capital en US\$ 400,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito el 17 de Agosto de 2006. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 06.Q.IJ.004521 de 21 de Noviembre de 2006.

El capital actual suscrito de US\$ 800,00 está dividido en 800 participaciones de US\$ 1,00 cada una.

Quito, 21 de Noviembre de 2006

Econ. Gilberto Novoa M.  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS  
DE QUITO (E)

erísticas constructivo en el que se enalta de mantenimientos, su decresolescencia función con el entorno. el mercado para este n se estima el costo adrado de construn de 120,00 dólares nos da un total de J.

AGUA: es una consuna planta destina lavandería con modega, la misma que luentes característivas: estructura de rmado, mamposteue enlucidas y pinerta de chova, puerta, ventana de hierro ros, contrapiso de imple y piso ence-

gua se encuentra en ndiciones y falta de anto, se estima su mada en 15 años.

E. DE CONSTRUCC- m2.

LA MEDIAGUA: por rísticas constructivo en el que se enalta de mantenimientos, su decresolescencia función con la vivienda, u costo a razón de es U.S.A. total de \$

LAS OBRAS EXTEzo es de la lavandeo O sitio de estacion su estado actual ticas constructivas costo de la lavandeo dólares U.S.A. y el a de estacionamien- J dólares U.S.A.

DEL AVALUO:  
\$12.823,20  
\$ 29.736,00  
\$ 1.512,00  
ERIORES: \$ 930,00  
UO: \$ 45.001,20  
ENTA Y CINCO MIL  
DOLARES DE LOS  
NIDOS DE AMERI-  
O.

RSE DEL SEGUNDO  
NTO, LAS POSTU-  
CIBIRAN A PARTIR

Sitio de la inspección, se encuentra a unos siete kilómetros aproximadamente de la vía principal, partiendo de la población de Chufía, el camino es de segundo orden lastrado, su topografía es irregular, cubierto de pastos en la mayor parte, sembrado cultivo de palma africana cuya edad de la plantación es de 5 años aproximadamente, el predio se encuentra cerrado, existe una casa de campo de estructura de madera y con cubierta de zinc.

4.- FORMA DE LA TIERRA, TIPOS DE SUELOS QUE ESTA CONSTITUIDA LA PROPIEDAD: El tipo del suelo es Franco Aciflitos, son suelos muy profundos, con PH ácido, su altitud va de 700-1000 msnm, los cultivos que más predominan: pastizales, plantación de palma Africana, pambil, colorado, que no permitir la erosión del suelo, no existe la presencia de ganado vacuno ni mular, finalmente se encuentra a travesado por un estero.

5.- INFRAESTRUCTURA EXISTENTE:

El inmueble inspeccionado cuenta con una Red Eléctrica, no existe alcantarillado, agua potable, red telefónica.

6.- DOCUMENTO DEL BIEN INMUEBLE EMBARCADO:

El bien mueble, materia de la inspección, se encuentra celebrada su escritura otorgada por el Sr. Galo Frowen Vera Cevallos, a favor de Sra. Enma Celita "Terán Mejía, celebrada el 01 de Junio del 2001, ante el notario Undécima del cantón Quito, a cargo del Dr. Rubén Dario Espinoza, inscrita el 14 de Mayo del 2001, por el Registrador de la Propiedad del Cantón esmeraldas.

7.- REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

a).- GOMEZ GONZÁLEZ, Gabriel, Sepa Cuanto vale Su Propiedad.  
b).- DIRECCIÓN GENERAL FINANCIERA, metodología y Valoración de la Construcción, del Ilustre Municipio Metropolitano de Quito; y,  
c).- PILALUIZA ZÚÑIGA, Marco, Legislación Catastral Predial

AC/2051304/H

000000