

**INFORME DE COMISARIO REVISOR
FLOWSEAL S.A.
PERIODO ENERO-DICIEMBRE 2019**

En el año 2019 la economía ecuatoriana se desarrolla en una inestabilidad total por varias causas tales como, mantener la dependencia de las exportaciones y el precio internacional del petróleo, el excesivo gasto público, el alto gasto corriente, entre otros.

Vamos a señalar algunas cifras macroeconómicas que nos ayudarán a tener una idea de como se desarrolló la economía ecuatoriana en el año analizado.

Uno de los indicadores más importantes es el comportamiento del comercio internacional del Ecuador en el período 2019, esto se refiere a las compras y ventas internacionales y que dejó una balanza comercial positiva de 820 millones de dólares.

Las exportaciones no petroleras tuvieron un repunte en este año del 6,4% con relación al 2018, mientras que las petroleras sufrieron un decrecimiento del 1,4 respecto del año anterior.

Debemos mencionar que el resultado positivo de la balanza comercial se consiguió en parte por la baja de compras internacionales, principalmente de materias primas y bienes de consumo.

La inflación en el Ecuador el 2019 cerró con el -0,07, este resultado negativo, es debido a que existió menos demanda de los bienes, producto del desempleo que generó que las personas no cuenten con los recursos suficientes para consumir.

Con respecto al empleo, el Ecuador registro que el desempleo aumentó en 0,1 puntos, que significa que alrededor de 15.000 personas perdieron su trabajo, de acuerdo con cifras entregadas por el INEC. La tasa de desempleo registró el 3,8%.

A pesar de que las autoridades económicas esperaban crecer en este año en un 2%, la economía sufrió una contracción ya que el PIB decreció en - 0,5%.

Con estos antecedentes en el que brevemente analizamos la situación económica y social del país y considerando que todos estos indicadores inciden directamente en el comportamiento financiero de los sectores productivos del Ecuador, mencionaremos como han influido en el desarrollo de las actividades de la compañía FLOWSEAL S A, que a pesar de este entorno negativo, sus administradores realizan grandes esfuerzos por mantener y sacar adelante su compañía.

Debemos mencionar que se han implementado varias acciones para tratar de equilibrar la situación financiera de la empresa, mejorando lentamente, como reflejan los resultados del ejercicio económico analizado.

En mi calidad de Comisario Revisor de Cuentas de la empresa, primero tengo que dar fe la legalidad de los documentos financieros, movimientos contables y administrativos efectuados por sus administradores.

De acuerdo con las atribuciones que dicta la Superintendencia de Compañías, presento el informe de Comisario Revisor a la Junta de Accionistas en el cual determino la veracidad de los documentos que sirvieron para elaborar los estados financieros de la empresa.

Las visitas frecuentes, las reuniones con los administradores y la revisión de los documentos me han permitido tener conocimiento del desarrollo de la empresa en el período enero-diciembre del 2019.

Los procesos administrativos, contables y comerciales se han desarrollado de acuerdo con los que establecen las leyes del país.

De las obligaciones con la Superintendencia de Compañías, SRI, IESS y otras han sido cumplidas en su totalidad y en el tiempo oportuno conforme a la información que se mantiene en los archivos de la compañía.

Igualmente doy fe de la legalidad de todos los actos implementados por sus administradores, se han realizado dentro de lo establecido por los diferentes entes de control y leyes ecuatorianas.

ANALISIS FINANCIERO

Para realizar un análisis de la situación financiera de la empresa y para llegar a determinar en las condiciones que se encuentra actualmente, nos remitiremos a los balances del año 2019, presentados por el Contador de la empresa, los cuales nos servirán de base para establecer un diagnóstico que permita recomendar implementar acciones encaminadas a mejorar su situación económica.

La capacidad de pago a corto plazo no refleja que por cada dólar de obligación la empresa mantiene US\$1,65 para el cumplimiento. Con relación al año 2018 podemos determinar que su capacidad ha decrecido en US\$0,51, ya que en ese período la capacidad de pago fue de US\$ 2,16.

Respecto a la capacidad a largo plazo tenemos como resultado que por cada dólar de deuda, la compañía cuenta con US\$ 1,09 para su pago, indicamos que comparando con el año 2018 se ha reducido en US\$ 0,36.

Sin embargo a las bajas en la capacidad de pago a corto y largo plazo la empresa cuenta con los recursos suficientes para responder a sus acreedores los que deben sentirse suficientemente garantizados en sus pagos.

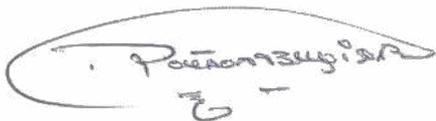
Ahora mencionaremos que la empresa en este período ha presentado pérdidas, como lo demuestra el Balance de Resultados que determina una pérdida de US\$ 24.250,58, que si bien preocupa, existe una recuperación con relación al año anterior que presentó una pérdida de US\$ 37.977,09.

Podemos determinar que efectivamente existe una recuperación del manejo financiero de la empresa, ya que existe una mejora en sus ventas y un mejor control en su costo de ventas, situación que nos demuestra que existe planificación y una mejor estrategia en la administración.

Para reforzar lo que señalamos, que existe una recuperación, indicaremos que se determina una pérdida con relación a la inversión del 9% frente al 21,1 del año 2018; y el rendimiento frente al patrimonio tenemos una pérdida del 51,5% y el año 2018, en el mismo rubro, se registró el 44,7% de pérdida. Este incremento se da por la baja de su patrimonio que en el año 2019 fue de US\$ 47.025,38 frente a US\$ 85.002,36 del año 2018.

Con estas cifras, determinamos que la empresa se ha mantenido estable, con un pequeño margen de recuperación con relación al año anterior. Estos resultados deben ser una alerta para sus administradores que deben planificar de otra manera para encontrar correctivos e implementar nuevas medidas para buscar mejorar la situación financiera de la compañía FLOWSEAL S A.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, enclosed in a hand-drawn oval. The signature appears to read "Jaime Proaño Gavilanes".

Econ. Jaime Proaño Gavilanes
COMISARIO REVISOR