

Quito, 8 de abril del 2014

Ingeniero  
Franklin Charpentier  
Gerente General  
**FLOWSEAL S.A.**  
Presente

De mi consideración:

Adjunto al presente el informe de Comisario Revisor, correspondiente al ejercicio económico Enero – Diciembre del 2013, de la compañía FLOWSEAL S.A.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,



Econ. Jaime Proaño Gavilanes

**INFORME COMISARIO REVISOR  
FLOWSEAL S.A.  
PERIODO: Enero – Diciembre del 2013**

Es de suma importancia, para analizar los resultados económico y financiero de la compañía, comentar brevemente sobre el comportamiento de la economía ecuatoriana en el ejercicio económico enero-diciembre del 2013, en la que desarrolla sus actividades la empresa, para lo cual vamos a señalar algunos indicadores macroeconómicos que considero permitirán tener una visión clara de la economía del país en el período 2013.

Según cifras del Banco Central del Ecuador el crecimiento de la economía en el año 2013 se registró con una tasa prevista del 4.1%, y como en años anteriores el sector petrolero es el que continúa impulsando el crecimiento productivo nacional al aportar con el 2.6% del crecimiento alcanzado. Al comparar con el del año 2012, que alcanzó el 4.8%, se refleja que ha existido una contracción del 0.6%; pero sin embargo, podemos considerar que el crecimiento de la economía sigue equilibrado.

Con relación a la inflación, el índice inflacionario alcanzado en el período enero-diciembre del 2013 es el 2.7%, frente al 4.16% del año 2012 y se trata de la más baja registrada desde hace 8 años, pero igualmente podemos mencionar que esta inflación tan baja puede ser el reflejo de que el 2013 fue un año de menor actividad económica y por ende de menor liquidez.

La balanza comercial no petrolera del Ecuador en el año 2013 sigue siendo deficitaria, este comportamiento responde al crecimiento de las importaciones de bienes de capital, de consumo y de materias primas. Para tratar de mejorar las cifras de la balanza comercial el gobierno tiene como un proyecto prioritario la transformación de la matriz productiva, que en mediano plazo permitirá sustituir importaciones con la producción nacional.

El desempleo en el país en el año analizado registra un 4.6% frente al 5% del año 2012, existe un decrecimiento del 0.4%, pero sin embargo sigue siendo un grave problema dentro del contexto económico del país si consideramos que la subocupación representa un alto índice de la población económicamente activa.

Para sustentar lo indicado anteriormente, señalaremos que la estructura del mercado laboral con relación a la población económicamente activa no ha sufrido mayores alteraciones, que en el año 2013 la ocupación plena registró el 50.4% del total, mientras que la subocupación se sitúa en el 42.9%.

Respecto del índice de confianza empresarial (ICE), indicaremos que el año 2013 alcanzó 90.6 puntos de 250 posibles y registra un incremento de 7.5 puntos con relación al año 2012 que registró 83.1 puntos de 250 posibles, lo que nos indica que se percibe un optimismo empresarial generalizado. Los resultados macroeconómicos alcanzados en éste año junto con un incremento de la inversión

extranjera y el proyecto de transformación de la matriz productiva generan expectativas interesantes para el año 2014.

Los empresarios se muestran satisfechos con relación a la economía en su conjunto durante el año 2013. El 18% consideran en general que éste ha sido un buen año, mientras que el 61% opinan que fue bueno de manera parcial, dejando un 20% que piensan que no ha sido un buen año para nuestra economía.

Pero así mismo para el año 2014 se prevé que nuestro país desaceleraría el crecimiento económico por efectos externos y como consecuencia de la débil recuperación económica de los Estados Unidos y de los graves problemas financieros de los gobiernos europeos que han provocado una inestabilidad marcada de los mercados.

De acuerdo con estas cifras se puede decir que se ha cerrado un año económico aceptable para el país, con buenas perspectivas a nivel interno, pero con temor a las consecuencias y repercusiones de las crisis económicas de Estados Unidos y de algunos países europeos.

Sin embargo a lo mencionado anteriormente y analizando de manera particular al sector importador en el que desarrolla sus actividades la compañía FLOWSEAL S.A., durante el año 2013 el gobierno implementó ciertas políticas restrictivas para las importaciones, generando un sinnúmero de problemas para el comercio internacional, por lo que es importante resaltar que todas las acciones tomadas por la administración de la empresa, han sido las adecuadas alcanzando resultados positivos y equilibrados.

Como Comisario Revisor de Cuentas de la compañía y de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, presento el informe correspondiente a la Junta Directiva y a los Socios de la Compañía FLOWSEAL S.A. mediante el cual doy fe de la legalidad de todas las acciones y procedimientos implementados por la administración e igualmente aspiró a que las observaciones emitidas en el mismo sirvan para tomar acciones, planificar adecuadamente e implementar políticas para conseguir resultados económico-financieros satisfactorios para la empresa.

De la revisión de actuado por la Junta General de Accionistas tengo que dejar constancia que siempre se desarrollo estrictamente de conformidad con a las disposiciones Legales Estatutarias y otras acciones generales que pudieron haberse tomado, siempre estuvieron enmarcadas dentro de la Ley.

Las visitas constantes a la empresa, la supervisión y revisión de los procesos implementados por los administradores, el requerimiento de la información contable como Balances, Estados Financieros, libros Contables y otros, han sido la regla permanente para tener los elementos suficientes para presentar un informe confiable de la situación financiera de la empresa.

Para el desarrollo de mis actividades en la empresa en mi calidad de Comisario Revisor, he contado con la colaboración de la Gerencia General, Contador y otros ejecutivos, quienes me han proporcionado oportunamente toda la información requerida, lo que ha facilitado el desarrollo del presente análisis. Es importante señalar que la información proporcionada es absolutamente confiable, ya que todos los procesos administrativos, contables, transacciones comerciales han estado dentro de lo que establecen las leyes.

Las obligaciones con el IESS, SRI, Fiscales, de Trabajo se han cumplido oportunamente en su totalidad y estrictamente dentro de lo que establecen las leyes ecuatorianas

## ANALISIS FINANCIERO

Para realizar un breve análisis financiero, vamos a determinar los índices recomendados para establecer un diagnóstico de la situación financiera de la empresa, sustentándonos en la información archivada y en los balances correspondientes.

### INDICADORES FINANCIEROS FLOWSEAL S.A. PERIODO: Enero-Diciembre 2013

NOMBRE DEL INDICADOR	2013
RAZON DE CIRCULANTE	1,299
INDICE DE SOLVENCIA	1,662
RENTABILIDAD	0,157
RENDIMIENTO REL. PATRIMONIO	0,650

Revisando los resultados financieros obtenidos en el año 2013, nos demuestran la estabilidad en la administración de la compañía, existe una utilidad moderada que permite que la empresa mantenga un grado de equilibrio importante.

Al analizar los indicadores financieros encontramos de Flowseal S.A. tiene una buena capacidad de pago a corto y largo plazo, situación que le permite cumplir de forma oportuna con sus obligaciones financieras.

Este cumplimiento permite a la empresa reflejar una importante imagen de su solvencia económica, básico para desarrollar adecuadamente sus actividades.

Respecto a la rentabilidad de la compañía con relación a la inversión se ha conseguido un 15,7%, que podemos considerarla como aceptable dentro del período analizado.

Igualmente se ha conseguido un buen rendimiento con relación al patrimonio del 65%.

Sí bien las utilidades obtenidas son las moderadas, éstas no dejan de ser importantes e igualmente se debe resaltar el gran esfuerzo desplegado por parte de la Gerencia General cumpliendo con una planificación acertada, implementado medidas oportunas y adecuadas, el trabajo constante y profesional de sus colaboradores, que han posibilitado a la empresa a mantener una estabilidad económica y financiera en el año 2013.

**INDICADORES FINANCIEROS  
FLOWSEAL S.A.  
PERIODO: Enero – Diciembre 2013**

<b>NOMBRE DEL INDICADOR</b>	<b>INDICADOR</b>
RAZON DE CIRCULANTE	1,299
INDICE DE SOLVENCIA	1,662
INDICE DE RENTABILIDAD	0,157
RENDIMIENTO REL. AL PATRIMON.	0,650

**INTERPRETACION**

**RAZON DE CIRCULANTE.-** Por cada dólar de obligaciones a corto plazo la compañía dispone de US\$ 1,299 de activo circulante para pagar.

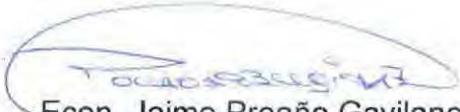
**INDICE DE SOLVENCIA.-** La compañía dispone de US\$ 1,662 para cubrir obligaciones a largo plazo.

**INDICE DE RENTABILIDAD.-** La empresa ha generado una rentabilidad del 15,70% con relación a la inversión.

**RENDIMIENTO CON RELACION AL PATRIMONIO.-** La utilidad con relación al patrimonio de la compañía es del 65%.

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,



Econ. Jaime Proaño Gavilanes  
**COMISARIO REVISOR**

El presente informe fue elaborado con fecha 7 de abril del 2.014

**ANEXO 1**  
**CALCULO DE INDICADORES FINANCIEROS**  
**FLOWSEAL S.A.**

**PERIODO: Enero – Diciembre 2013**

**DATOS**

ACTIVO CIRCULANTE	393.716,29
PASIVO CIRCULANTE	303.187,07
ACTIVO TOTAL	517.016,08
PASIVO TOTAL	311.161,07
UTILIDAD	81.057,86
PATRIMONIO	124.797,15

**INDICADORES**

RAZON DE CIRCULANTE	= $\frac{\text{ACTIVO CIRCULANTE}}{\text{PASIVO CIRCULANTE}}$	= $\frac{393.716,29}{303.187,07}$	= 1,299
INDICE DE SOLVENCIA	= $\frac{\text{ACTIVO TOTAL}}{\text{PASIVO TOTAL}}$	= $\frac{517.016,08}{311.161,07}$	= 1,662
IND. RENTABILIDAD	= $\frac{\text{UTILIDADES}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$	= $\frac{81.057,86}{517.016,08}$	= 0,157
REND. REL. PAT.	= $\frac{\text{UTILIDADES}}{\text{PATRIMONIO TOTAL}}$	= $\frac{81.057,86}{124.797,15}$	= 0,650