

**A la Junta Universal de Accionista de
Inmobiliaria Estacionamientos S.A.**

Cúmpleme informar a ustedes sobre la gestión administrativa financiera, correspondiente al Ejercicio Económico de 1995, es de mencionar que esta compañía ha dado como resultado una pérdida de S/.10'900.532 en el presente Ejercicio Económico

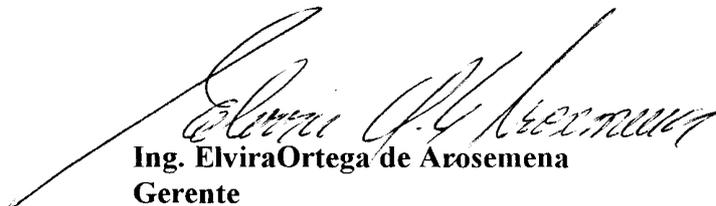
Se ha procedido a dar cumplimiento a las disposiciones y acuerdos que se decidieron en el Directorio.

Esta compañía no mantiene ningún tipo de relación laboral puesto que su actividad intrínsecamente no lo requiere.

Agradeciendo por la confianza y apoyo en mi gestión, pongo a consideración de Ustedes los Estados Financieros del Ejercicio Económico al 31 de Diciembre de 1995 para su aprobación.

Guayaquil, Abril 1 de 1996

Atentamente,



**Ing. Elvira Ortega de Arosemena
Gerente**