

PLANTRADING S.A.

INFORME GERENCIA PARA ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

EJERCICIO ECONOMICO 2016

Quito 31 de Marzo del 2017

SEÑOR PRESIDENTE:
SEÑORES ACCIONISTAS:
PLANTRADING S.A.

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de PLANTRADING S.A., pongo a su consideración el presente informe de actividades del periodo 2.016.

El año 2016, fue para PLANTRADING S.A., un año económicamente aceptable puesto que se luego de haberse concretado la firma del contrato para la venta de un equipo de Radioterapia Intraoperatorio LIAC 12, con la Sociedad de Lucha Contra el Cáncer, SOLCA Núcleo Cuenca, entramos en la etapa de instalación y puesta en marcha del equipo.

Dentro de las principales actividades que se realizaron en el año 2016 están:

LOCAL BOLIVIA.-

1. Tal como informé de manera verbal a los señores accionistas, los problemas que tuvo que soportar la compañía fueron concretamente los relacionados al arrendamiento del local de la calle Bolivia, pues ante la recesión existente, el arrendatario adujo reducción de ventas, con lo cual planteo una rebaja del canon de arrendamiento a fin de permanecer en el local. En mi calidad de Gerente General, hice un sondeo de costos de arriendos por el sector y pude ver que efectivamente los arriendos habían bajado. Ante esta situación y para evitar que el local sea desocupado, tome la determinación de disminuir el canon de arrendamiento.

A pesar de haber rebajado el canon de arrendamiento, el arrendatario no ha cancelado los arriendos de manera mensual y solicitó se le acepte que los cánones atrasados sean pagados en el mes de Diciembre del 2016. Tal como consta en los libros contables, el arrendatario hizo un abono de USD. 8.000,00 comprometiéndose a cancelar el resto de valores en el mes de marzo, previa la terminación del contrato firmado hace tres años. Hasta la fecha de este informe, el arrendatario ha pagado un valor adicional de USD. 8.000,00 que constaran en el balance respectivo del mes de Marzo.

ACRENCIAS A ANTIGUOS ARRENDATARIOS.-

2. Otro de los temas que debo informar a ustedes, es el relacionado al cobro de las acrencias que se vienen ventilándose en los juzgados civiles del Cantón Quito, relativos a los pagos de los arriendos de los locales de la calle Bolivia. Concretamente con relación



PLANTRADING S.A.

a la deuda que mantiene la señora Solange Cañar de Ponce, misma que de conformidad con la recomendación del Dr. Fabián Sancho, y considerando que el juicio civil seguido para cobrar los valores se encontraba estancado, se tomó la determinación de seguir un juicio de insolvencia que permita agilizar el pago de los valores adeudados. Dicho juicio sigue su trámite, sin que al término de este informe exista pago alguno.

Sobre el local No 3, relativo a la deuda que y mantiene el señor Fabián Tipantuña, este, sigue su curso normal en juicio ejecutivo. Esperamos que en el transcurso de este año se pueda obtener resultados positivos.

PROYECTO SOLCA CUENCA.-

3. Como es de su conocimiento, ya que fueron informados el año anterior, la compañía logró la representación de la empresa italiana SIT (SORDINA IORT TECHNOLOGIES S.P.A) fabricante de equipos de Radioterapia Intraoperatoria de última tecnología, y luego de haber concretado la venta de un equipo a la Sociedad de Lucha Contra el Cáncer SOLCA, Núcleo Cuenca, hemos hechos esfuerzos por vender equipos similares a los otros SOLCAs, así como al IESS. Al momento nos encontramos esperando resultados de ofertas presentadas.

Para cumplir con los cupos establecidos por SIT (SORDINA IORT TECHNOLOGIES S.P.A) y ante el hecho de habernos designado también distribuidores en el PERU, nos vimos en la necesidad de participar en un Seminario Internacional de Mastología a fin de promover la venta de estos equipos en ese país. Para ello tuvimos que alquilar un sitio en la sede del Seminario e instalar un stand, cuyos costos fueron asumidos por la compañía, tal como constan en los Estados Financieros. Esperamos que en este año podamos concretar ventas en ese país. Las ofertas para SOLCA Quito e IESS Guayaquil, se encuentran aprobados y esperamos se proceda al llamado a concurso privado, mismo que consideramos se los realizará una vez pasadas las elecciones presidenciales.

PROYECTO NEUSOFT.-

- 4.- Adicionalmente a la Representación de SIT (SORDINA IORT TECHNOLOGIES S.P.A) fabricante de equipos de Radioterapia Intraoperatoria, fuimos seleccionados para representar en Ecuador a la empresa china NEUSOFT, fabricante de equipos ecógrafos, mamógrafos, tomógrafos, rayos X, etc., representación que la venimos promocionando. Esperamos que este año 2017 logremos consolidar la marca con venta de estos equipos.

DEUDAS DE ACREEDORES.-

- 5.- Tal como consta en el Balance presentado a ustedes señores Accionistas, los valores que la compañía adeudaba a ciertas personas que realizaron prestamos, se han ido pagando de manera paulatina y adecuada, con los ingresos obtenidos con la venta del LIAC 12 MeV, sin embargo a esta fecha todavía existen valores por pagar, mismos que están respaldados por valores que permanecen en la cuenta de la compañía. Con los ingresos recibidos, se lograron resultados positivos para la compañía, mismos que se ven reflejados en el Balance General y de Estados de Pérdidas y Ganancias del ejercicio económico 2016.

Realizando un Análisis General al ESTADO DE SITUACIÓN de la compañía observamos que el Activo Total asciende a USD.256.009, 58 (doscientos cincuenta y seis mil nueve con 58/100

PLANTRADING S.A.

dólares), el cual se origina luego de consolidar las cuentas anteriores como producto de valor total recibido por el pago total realizado por la Sociedad de Lucha Contra el Cáncer SOLCA, Núcleo Cuenca, para la adquisición del equipo LIAC 12 Mev.

Con relación a los pasivos de la compañía debo mencionar que el Pasivo Total asciende a USD. 132.212,13 (Ciento Treinta y dos mil doscientos doce con 13/100 dólares).

Con relación a los índices financieros tengo que informar que estos, se encuentran dentro de los niveles de aceptación.

El Estado de Pérdidas y Ganancias, como resultado final de la Gestión de la Compañía, arroja una utilidad de: USD. 84.648,62 (Ochenta y cuatro mil seiscientos cuarenta y ocho con 62/100 dólares) de los cuales después de la distribución a los trabajadores e impuesto a la renta, queda un valor de USD. 49.903,07 (Cuarenta y nueve mil novecientos tres con 07/100 dólares), a distribuirse a los socios.

En vista de la magnitud de proyecto por el cual se vendió a la Sociedad de Lucha Contra el Cáncer SOLCA, Núcleo Cuenca, ésta Gerencia se vio en la necesidad de contratar una Auditoria Externa a fin de no tener a futuro problemas de cumplimiento de obligaciones con los organismos de control. El Balance presentado, está debidamente auditado por esa compañía.

Por último es importante informar a ustedes que en la finalidad de poder concretar el negocio de venta del equipo de Radioterapia Intraoperatoria LIAC 12 MeV, a la Sociedad de Lucha Contra el Cáncer, SOLCA Núcleo Cuenca, y considerando que el señor Diego Valencia Madera, fue la persona que puso a PLANTRADING S.A., en contacto con la empresa SIT (SORDINA IORT TECHNOLOGIES S.p.A), y luego de muchas conversaciones, se llegó a un acuerdo que, en caso de que PLANTRADING S.A., concrete la venta del equipo antes indicado, el recibiría una comisión del 35% sobre el valor neto de utilidades, a decir descontando todos los valores que la compañía debe pagar a los organismos de control como porcentajes de utilidad. Ese valor se ha venido pagando en forma de anticipos y fue liquidada con la factura respectiva, tal como consta en libros contables.

SITUACIONES LEGALES.-

La compañía no ha tenido problemas legales que resaltar, así como tampoco hemos tenido inconveniente alguno respecto al manejo de propiedad intelectual.

Por último informo a ustedes que la Administración, realizó oportunamente los ajustes de los Balances enmarcados en el sistema NIFF.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos los Accionistas por el apoyo brindado a esta Administración.

Es cuanto puedo informar a ustedes, solicitándoles que en caso de tener alguna inquietud al respecto, me hagan conocer para solventar en la Junta de Accionistas convocada para el efecto.

Atentamente


RAMIRO DURAN PITARQUE
GERENTE - GENERAL