

Señores Accionistas
INMOBILIARIA " JAICAR " S. A.
Ciudad.-

Cúpleme poner en conocimiento de Uds. el informe anual sobre la marcha Económica y Administrativa de nuestra Empresa INMOBILIARIA " JAICAR " S. A; durante el ejercicio económico de 1.989.

En lo conserniente a la Administración todo ha sido normal al igual de los años anteriores, con el único antecedente que durante el presente ejercicio se hizo el aumento de Capital de la Empresa en \$1.500.000,00 que sumado al Capital anterior queda actualmente con \$2.000.000,00 de Capital, la suscripción del aumento de Capital se hizo de acuerdo a los porcentajes de cada socios a base del Capital suscrito cuando de formo la Compañia.

En relación con lo económico esta se desenvolvió de la manera siguiente: Producción de Arriendo durante el ejercicio fue de \$1.030.000 Impuestos y Tasas de \$307.526,70 y los Gastos Generales incluido la Amortización del Edificio é Intangible fueron de \$1.036.392,88 lo que consecuentemente arroja una pérdida de \$313.919,58.

Aportunadamente se entrego a los accionistas copia de los Balances del presente ejercicio por medios de los cuales apreciaran que el desenvolvimiento económico ante detallado son correcto y estan de acuerdo con el presente informe.

En consecuencia dichos Balances deben ser aprobados en la Junta General a celebrarse el 28 de Marzo de 1.990.

Es cuanto debo de informar en cumplimiento de las obligaciones que dispone la Ley de Cía, y los Estatutos de la Empresa.

Atentamente,


ROBERTO LOPEZ GUERRERO
Representante Legal

