

S. ñores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA " JAICAR " S. A.,
Presente.

De mis consideraciones:

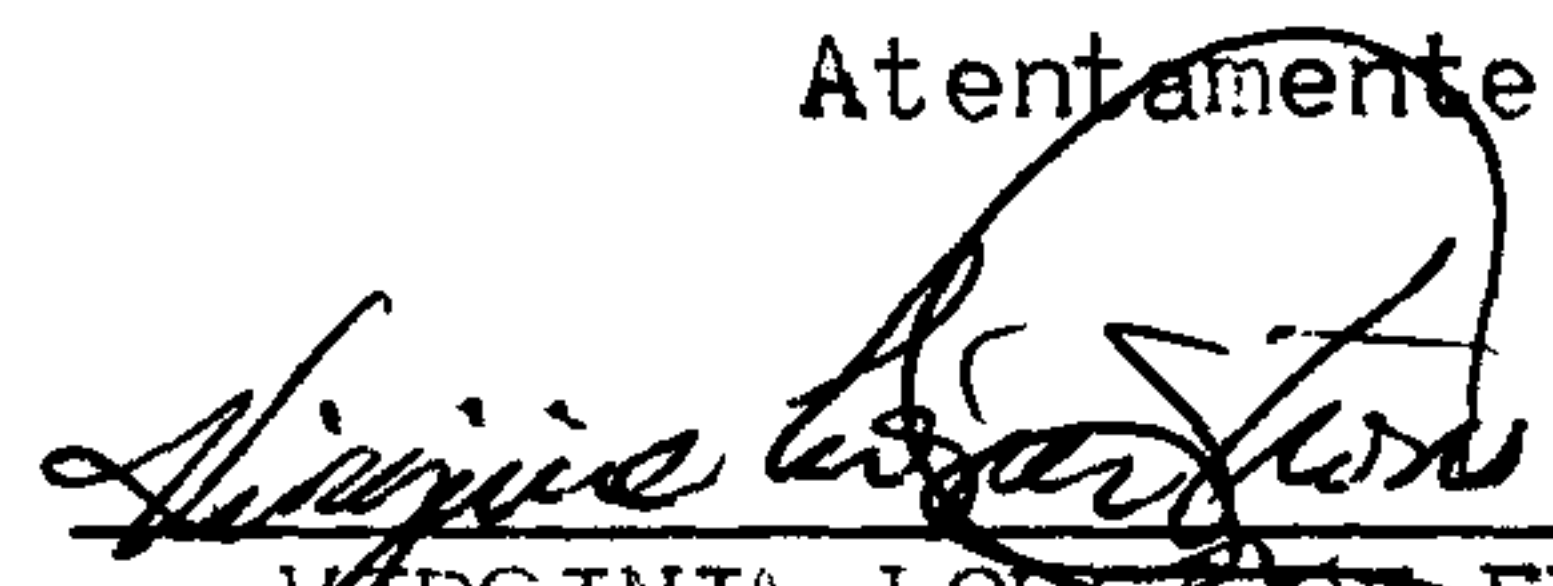
Tengo a bién llevar ante Uds., el informe anual sobre el desenvolvimiento Económico y Administrativo de la Compañía, durante el Ejercicio de Mil Novecientos Ochenta y Seís.

Específicamente no hay nada en particular que merezca informarse, por cuanto, el movimiento total anual solo se refiere al arriendo del solar y a los gastos de impuestos del mismo. Como referencia se hace conocer que la producción de Arriendos del solar es de \$/ 360.000,00 al año y que por dicho ingreso aún arroja pérdidas el ejercicio, por lo que se hace necesario, que se suba el arriendo a la Compañía arrendadora, a unos \$/ 50.000,00 mensuales.

También debo de informar que se está planificando la compra de un solar, o mejor dicho el aumento del Capital a la Compañía con aportes de un solar que entregaría el Sr. Roberto López Guerrero, pero esta tramitación de aumento de Capital se hará en el próximo año de 1.987.

Con lo expuesto anteriormente espero haber cumplido - con las obligaciones que en mi calidad de Gerente, me imponen la Ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa.

Atentamente,


VIRGINIA LOPEZ DE FLORES
Gerente