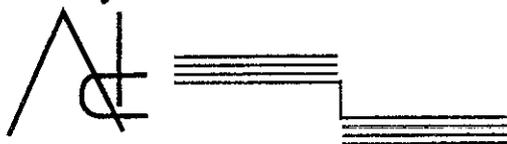


ACC y D Constructores Cía. Ltda.



- CONSTRUCCIONES
- AVALUOS Y PERITAJES
- LEVANTAMIENTOS CATASTRALES Y TOPOGRAFICOS
- FISCALIZACION
- AVALUO DE ACTIVOS FIJOS
- BIENES RAICES
- REPRESENTACIONES

INFORME DE GERENTE AÑO 2012

Señores accionistas:

Cumpliendo con disposiciones estatutarias de la Ley de compañías y de la Superintendencia de Cías, pongo a vuestra consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

1.- Los administradores cumplen con las normas legales y estatutarias, así como también con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2.- La compañía conserva en orden y debidamente archivadas toda la correspondencia enviada y recibida: se encuentran al día los libros sociales, estos son Libros de actas, Expedientes de actas y Libro de Acciones y Accionistas: los nombramientos de administradores se hallan debidamente inscritos como lo establece la ley. Las Juntas Generales actualmente son de carácter universal, demostrando la colaboración de los Srs. Accionistas en todas las resoluciones que toma la compañía.

3.- De los estados financieros presentados para el año 2012 se obtienen los siguientes datos económicos: Los Ingresos en el período que nos ocupa totalizan \$ 67.906.59, los gastos administrativos y de ventas por \$ 60.776.36, quedando una utilidad en el ejercicio 2012 de \$ 7.130.23, menos el 15% Participación Trabajadores de \$ 1.069.53 se obtiene una utilidad gravable de \$ 6.060.70.

4.- Esta utilidad en el ejercicio se produce por el incremento en la actividad comercial de la empresa a pesar de que los costos de los bienes y servicios en todo el país aumentó ostensiblemente, se logró obtener dicha utilidad, esperamos que el próximo año 2013 sea positivo en las finanzas para así alcanzar las propuestas impuestas por la economía.

Esperando haber cumplido con el mandato legal y de los señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer por la colaboración de todos quienes hacen la Cía.

Atentamente,


Ing. Fernando Cisneros V.
GERENTE
ACC Y D CONSTRUCTORES CIA.LTDA.