

# **INFORME DE GERENTE**

## **EJERCICIO ECONÓMICO 2012**

**Señores Accionistas de la Junta General  
Ordinaria de Accionistas de la Sociedad GALYCH S.A.**

En la ciudad de Quito, a los 6 días del mes de enero del año 2013, en las oficinas de la Compañía GALYCH S.A., Yo DIANA GUTIERREZ, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la misma, procedo a elaborar el siguiente informe:

Señores Accionistas de la Empresa, por medio del presente, deseo describir el estado administrativo, financiero y económico de la Compañía y las actividades realizadas durante el año inmediato anterior.

Durante el año 2012, la Compañía tuvo como objeto principal dedicarse al arrendamiento del bien inmueble, lo que fue llevado a cabo satisfactoriamente y según las disposiciones establecidas para el efecto. Es así que la administración cumplió oportuna y diligentemente sus obligaciones fiscales y municipales y con todas las disposiciones legales, estatutarias, reglamentarias y normativas.

Los Estados Financieros adjuntos al presente documento, han sido preparados de acuerdo a las NIIFS para PYMES dando cumplimiento al requerimiento de la Superintendencia de Compañías. Estos estados financieros presentan el ajuste por adopción por primera vez NIIFS, el cual asciende a USD \$349.042,37. Este resultado está debidamente respaldado con el estudio técnico de la firma auditora Escayt Cia. Ltda. que se presentó en junio del 2012.

La presentación de los estados financieros bajo NIIFS facilita el análisis y el establecimiento de comparaciones periódicas por parte de los Accionistas; además, las cifras presentadas en ellos corresponden cabalmente a las registradas en los libros de Contabilidad de la compañía y proveen toda la información de sus actividades económicas, con la finalidad de servir como base objetiva y suficiente para establecer comparaciones y realizar análisis sobre objetivos organizacionales y toma de decisiones. Es así que me permito poner a su consideración ciertos puntos que se desprenden de tales Estados y que se resumen a continuación:

Del Estado de Resultados se desprende que la Compañía obtuvo utilidad en el ejercicio 2012, la misma que asciende a USD \$45.661,42 (cuarenta y cinco mil seiscientos sesenta y uno con 42/100) dólares americanos.

Las obligaciones con nuestros acreedores se han cumplido puntualmente al igual que con el pago de capital e intereses con la accionista.

Se espera que en el futuro inmediato, la Compañía logre impulsar aún más sus resultados operativos y financieros, de forma que éstos deriven en retribuciones económicas significativas tanto para la empresa como para sus Accionistas.

Para el año 2013, es compromiso de la Compañía, de su Administración y de todos quienes formamos parte de ella, conjugar nuestros esfuerzos por superar notablemente los resultados económicos obtenidos en el 2012 e impulsar los márgenes tanto como de los rendimientos.

Esto es lo que puedo detallar de la gestión realizada durante el año 2012, razón por la cual y, de considerarlo necesario por su parte, me encuentro dispuesta a brindarles cualquier información adicional.

Sin otro particular que informar referente al año anterior, quedo de ustedes.

Muy atentamente,



**DIANA GUTIERREZ**  
**GERENTE GENERAL / REPRESENTANTE LEGAL**  
**GALYCH S.A.**