Guayaquil, 9 de Noviembre de 2000

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA JUMERCA S.A.
Ciudad.-

En mi calidad de Gerente General de la compañía INMOBILIARIA JUMERCA S.A., y dando cumplimiento a las normas legales y estatutarias, me complace en poner en vuestro conocimiento el informe del Comisario, mi informe y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal Enero 1 a Diciembre 31 del 2000.

INMOBILIARIA JUMERCA S.A., ha desarrollado sus actividades normalmente y sus ingresos le han alcanzado este año para cubrir los gastos en los que ha incurrido.

Es importante resaltar que la administración ha cumplido a cabalidad con las disposiciones emanadas del Directorio y Junta General de Accionistas, lo que se evidencia en los estados financieros, informe del comisario que ustedes ya han podido apreciar en su debida oportunidad.

La utilidad que la empresa ha generado este año 2000 ha sido de \$18.64 después del descontar el impuesto a la renta y las utilidades para los trabajadores, valor que bien podría ser aplicado a Reserva Legal 10% y el saldo a Reserva Facultativa 95%, salvo su mejor criterio.

Esperamos que los próximos años mejore la situación económica de la empresa.

Atentamente,

Pilar Roca de Piana
PILAR ROCA DE PIANA
GERENTE DE INMOBILIARIA JUMERCA S.A.

15 NOV. 2001

CC.