

INFORME DE COMISARIA AÑO 1985

Señores Accionistas:

Cumpliendo con vuestro mandato, he procedido a la revisión de los Estados Financieros de la Compañía IMELSA, correspondientes al período contable de Enero a Diciembre de 1985, incluidos sus anexos, lo que me permite informarles que el Balance General demuestra la actual situación de la Empresa y el Estado de Pérdidas y Ganancia, la pérdida en el Ejercicio.

La revalorización del Activo Fijo, así como las depreciaciones se han realizado de acuerdo con las últimas regulaciones de la Superintendencia de Compañías.

De acuerdo con lo anterior, me permito hacer las observaciones siguientes:

1. PERDIDAS Y GANANCIAS

En 1985 la Empresa ha tenido una pérdida de \$ 9.978.85, compensando gastos al haber generado intereses el capital disponible.

2. GASTOS OPERATIVOS

En este período, los Gastos sumaron \$ 35.598.85, de los cuales \$ 28.763.61 (80.8%) son por depreciaciones y amortización.

3. CAPITAL CONTABLE

El Capital Contable en este período es de \$ 347.888.17, igual al 57.98%, indicando que la Empresa ha perdido el 42.02% de su capital inicial.

4. RECOMENDACIONES

Recapitalizar a la Compañía para que pueda cumplir sus objetivos sociales, ya que el no operar se irá depreciando su Capital.

Atentamente,



Ricardo Salazar Sión

Guayaquil, 20 de Marzo de 1986