

Quito, 16 de junio del 2016

Señores

ACCIONISTAS DE QUITO MOTORS S.A COMERCIAL E INDUSTRIAL

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre del 2015 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y los Estados Financieros y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de los bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Estados Financieros me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos De Actividades Ordinarias

Las ventas en el año 2015 han llegado a la cifra de US\$89,301,240; comparado con el año 2014 se observa una disminución del -43.06% siendo en dicho año de US\$156,825.025 teniendo una diferencia de US\$67,523,785

Costo De Ventas

En el año 2015 llega a la cifra de US\$72,455,544; comparado con el año 2014 se observa una disminución del -43.33%. siendo en dicho año de US\$127,854,196 teniendo una diferencia de US\$55,398,652

Utilidad Bruta

La Utilidad Bruta en el 2015 llega a la cifra de US\$16,845,696; comparado con el año 2014 la Utilidad Bruta disminuye en un -41.85%. siendo en dicho año de US\$28,970,829 teniendo una diferencia de US\$12,125,133

Gastos Operativos

En el año 2015 llega a la cifra de US\$11,747,075; comparado con el año 2014 se observa una disminución del -24.24%. siendo en dicho año de US\$15,505,921 teniendo una diferencia de US\$3,758,846 (cuadro adjunto).

Pérdidas y Ganancias	2.014	2.015	Variación %	
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$5.493.570,00	\$4.208.711,00	-23.39%	\$1.284.859,00
GASTOS DE VENTAS	\$10.012.351,00	\$7.538.364,00	-24.71%	\$2.473.987,00
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$15.505.921,00	\$11.747.075,00	-24.24%	\$3.758.846,00

Gastos De Ventas

En el año 2015 llega a la cifra de US\$7,538,364; comparado con el año 2014 se observa una disminución -24.71% siendo en dicho año de US\$10,012,351 teniendo una diferencia de US\$2,473,987

Gastos De Administración

En el año 2015 llega a la cifra de US\$4,208,711; comparado con el año 2014 se observa una disminución del -23.39% siendo en dicho año de US\$5,493,570 teniendo una diferencia de US\$1,284,859

Movimiento Financiero (Gasto Financiero)

En el año 2015 se registra una disminución del -17.77% en relación al año 2014, pasando de US\$3,186,805 a US\$2,620,662 en el 2015 teniendo una diferencia de US\$566,143

Otros Ingresos

En el año 2015 se registra una disminución del -69.07% en relación al año 2015, pasando de US\$605,926 a US\$187,390 en el 2015 teniendo una diferencia de US\$418,536

Resultado Antes De Participación A Trabajadores, IR Y Otros Legales

En el año 2015 se registra una disminución del -75.51% en relación al año 2014, pasando de US\$10,884,029 a US\$2,665,349 en el 2015 teniendo una diferencia de US\$8,218,680

Resultado Integral del Ejercicio

La empresa registra al final del año 2015 un Resultado Integral de US\$1,227,030; al comparar este valor con los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2014 se observa una disminución del -83.41%. siendo de US \$7,396,008 en dicho año teniendo una diferencia de US\$6,168,978

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL
(ANEXO 2)

ACTIVOS**Activos Corrientes**

Se observa una disminución del -3.91% en comparación al periodo 2014 que cerro con US\$76,034,758; mientras que al cierre del 2015 el valor es de US\$73,059,517 teniendo una diferencia de US\$2,975,241

Cuentas por Cobrar

En el año 2015 se registra una disminución del -11.74% en relación al año 2014, pasando de US\$26,872,850 a US\$23,718,545 en el 2015 teniendo una diferencia de US\$3,154,305

Inventario (Realizable)

Al cierre del ejercicio 2015 se encuentra en US\$39,881,755 lo que representa un incremento del 30.15% en relación al ejercicio 2014 que se cerró con US\$30,643,935 teniendo una diferencia de US\$9,237,820

Activo No Corriente

Se ha incrementado en un 24.58%, en comparación al periodo 2014 que cerro con US\$16,380,103; mientras que al cierre del 2015 se tiene US\$20,406,137 teniendo una diferencia de US\$4,026,034

Propiedad, Planta y Equipo

Presentan un incremento del 17.06%, en comparación al periodo 2014 que cerro con US\$14,062,392; mientras que al cierre del 2015 el valor es de US\$16,461,065 teniendo una diferencia de US\$2,398,673

PASIVOS**Pasivos Corrientes**

Se ha incrementado en un 0.43%, en comparación al periodo 2014 que cerro con US\$60,665,030 mientras que al cierre del 2015 el valor es de US\$60,927,333 teniendo una diferencia de US\$262,303

Cuentas por Pagar Comercial

En el año 2015 se registra un aumento del 10.78% en relación al año 2014, pasando de US\$29,849,195 a US\$33,068,386 en el 2015 teniendo una diferencia de US\$3,219,191

Cuentas por Pagar Financiera

En el año 2015 se registra una disminución del -14.33% en relación al año 2014, pasando de US\$24,395,894 a US\$20,900,870 en el 2015 teniendo una diferencia de US\$3,495,024

Pasivos No Corrientes

Se ha incrementado en un 48.96%, en comparación al periodo 2014 que cerro con US\$344,783 mientras que al cierre del 2015 el valor es de US\$513,592 teniendo una diferencia de US\$168,809

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento del 1.97% en relación al año 2014, alcanzando el total de US\$32,024,729 el valor del Patrimonio en el año 2015, frente a US\$31,405,048 del año 2014, teniendo una diferencia de US\$619,681

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**Capital De Trabajo**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2015 se presenta con un valor positivo de US\$12,132,184 mientras que en el año 2014 se presentó con un valor de US\$15,369,728 indicando que la empresa puede hacer frente a las obligaciones financieras.

Razón Circulante

Por su parte el índice de liquidez presenta el siguiente resultado en el 2015 siendo US\$1.20; frente al US\$1.25 que se obtuvo en el 2014 para hacer frente a los pasivos que se tiene que cancelar.

Prueba Ácida

El índice de prueba ácida presenta el siguiente resultado en el 2015 siendo de US\$0.54; frente al US\$0.75 que se obtuvo en el 2015. Indicando lo anterior se expresa que por cada dólar que la empresa debe tiene US\$0,54 para cubrir dicha obligación; reflejando la dificultad de pago de la deuda a corto plazo.

Endeudamiento

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa disminuye para el año 2015 pasando a ser de 65.74%, frente al 2014 donde este índice se presentó con un resultado de 66.02%

Apalancamiento Financiero

La empresa tiene el US\$1.92 de endeudamiento con relación al capital, frente al US\$1.94 del periodo 2014.

Rentabilidad Sobre Ventas

Según la actividad económica de la empresa es del 15.90% en el año 2015.

Rendimiento Del Patrimonio

Para el año 2015 se registra una disminución al 4.43% con relación al año 2014 en donde este índice se presentó con un porcentaje de 34.23%.

Rendimiento Sobre Los Activos

El rendimiento sobre inversión de la empresa disminuye de 8.89% en el año 2014 a 1.46% en el 2015.

Rotación De Inventarios

La empresa rota su inventario 1.82 veces en el año 2015; mientras en el año 2014 su rotación fue de 4.17 veces al año.

Días De Inventario

La empresa tarda en rotar 201 días sus inventarios en el 2015 en comparación del 2014 en donde la rotación fue en 87 días.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

El flujo de efectivo y equivalentes de operación – inversión – financiación al final del periodo 2015 presenta una disminución del -52,40% pasando de US\$17,614,880 a US\$8,384,079 del año 2015, dando menor liquidez a la empresa.

CONTROL DE LAVADO DE ACTIVOS SOLICITADOS POR LA U.A.F.

En cumplimiento al Art. 37 de la Resolución N.- SC.DSC.G.13010 sobre Normas para la Prevención de Lavado de Activos y Financiación del terrorismo emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en el periodo económico 2015 el Oficial de Cumplimiento es el Sr. David Realpe V. quien dentro del informe anual presentada al directorio dio a conocer que se realizaron las políticas de control necesarias en prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo y otros delitos; según manual de prevención solicitado por la Unidad de Análisis Financiero (UAF).

El Oficial de Cumplimiento según informe ha presentado 12 reportes correspondientes a transacciones por la comercialización de vehículos, iguales o que superan el umbral establecido por la UAF de US\$10,000 mensuales dentro de los plazos establecidos de forma mensual por un monto total al año de US\$87,124,604; no se ha reportado transacciones inusuales (ROI) ni transacciones sospechosas (ROS).

- Adjunto archivo de transacciones reportadas a la UAF durante el año 2015 según Oficial de cumplimiento:

Fecha corte	Total reporte UAF
31/01/2014	\$7,657,280
28/02/2014	\$9,235,702
31/03/2014	\$9,145,899
30/04/2014	\$5,787,191
31/05/2014	\$3,880,320
30/06/2014	\$3,637,540
31/07/2014	\$3,604,750
31/08/2014	\$6,560,280
30/09/2014	\$7,365,350
31/10/2014	\$7,174,988
30/11/2014	\$5,186,367
31/12/2014	\$17,888,937
Total 2014	\$87,124,604

CONCLUSION

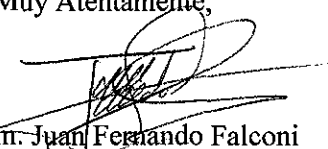
La Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **QUITO MOTORS S.A. INDUSTRIAL Y COMERCIAL** los mismos que están presentados conforme a las NIIF'S.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2015.

Reiterando mis distinguidas consideraciones quedo de Ustedes.

Muy Atentamente,



Ing. Com. Juan Fernando Falconi
COMISARIO

ANEXO 1
QUITO MOTORS S.A. COMERCIAL E INDUSTRIAL
(expresado en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	2019	2018	%	2019	2018	%	2019	2018	%
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 156.825.025	\$ 156.825.025	100,00%	\$ 89.301.240	\$ 89.301.240	100,00%	\$ -	\$ -	-43,06%
COSTO DE VENTAS	\$ 127.854.196	\$ 127.854.196	81,53%	\$ 72.455.544	\$ 72.455.544	81,14%	\$ -	\$ -	-43,33%
	\$ 28.970.829	\$ 28.970.829	18,47%	\$ 16.845.696	\$ 16.845.696	18,86%	\$ -	\$ -	-41,85%
Utilidad Bruta									
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 5.493.570	\$ 5.493.570	3,50%	\$ 4.208.711	\$ 4.208.711	4,71%	\$ -	\$ -	-23,39%
GASTOS DE VENTAS	\$ 10.012.351	\$ 10.012.351	6,38%	\$ 7.538.364	\$ 7.538.364	8,44%	\$ -	\$ -	-24,71%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 15.505.921	\$ 15.505.921	9,89%	\$ 11.747.075	\$ 11.747.075	13,15%	\$ -	\$ -	-24,24%
Utilidad Operativa	\$ 13.464.908	\$ 13.464.908	8,59%	\$ 5.098.621	\$ 5.098.621	5,71%	\$ -	\$ -	-62,13%
- Gastos Financieros	\$ (3.186.805)	\$ (3.186.805)	2,03%	\$ (2.620.662)	\$ (2.620.662)	2,93%	\$ -	\$ -	-17,77%
Otros Ingresos, utilidad en propiedad, participacion en asociadas	\$ 605.926	\$ 605.926	0,39%	\$ 187.390	\$ 187.390	0,21%	\$ -	\$ -	-69,07%
Otros Gastos	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	#DIV/0!
Resultado antes de participacion trabajadores, IR, RL	\$ 10.884.029	\$ 10.884.029	6,94%	\$ 2.665.349	\$ 2.665.349	2,98%	\$ -	\$ -	-75,51%
15% PARTICIPACION EMPLEADOS	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	#DIV/0!
IMPUESTO A LA RENTA	\$ 2.666.242	\$ 2.666.242	1,70%	\$ 1.301.982	\$ 1.301.982	1,46%	\$ -	\$ -	-51,17%
Utilidad (Perdida) Neta	\$ 8.217.787	\$ 8.217.787	5,24%	\$ 1.363.367	\$ 1.363.367	1,53%	\$ -	\$ -	-83,41%
RESERVA LEGAL	\$ 821.779	\$ 821.779	0,52%	\$ 136.337	\$ 136.337	0,15%	\$ -	\$ -	-83,41%
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	\$ 7.396.008	\$ 7.396.008	4,72%	\$ 1.227.030	\$ 1.227.030	1,37%	\$ -	\$ -	-83,41%