



BDO Stern Cia. Ltda.
Auditores

Av. Amazonas 540 y Carrión
Edificio Londres, 5to. piso
Telfs.: 2 544-024 - 2 544-263 - 2 552-271 Fax: 593-2 232 621
P.O. Box: 17-11-5058 CCI Quito - Ecuador

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Quito Motors S.A.C.I. (Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)
Quito, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de Quito Motors S.A.C.I. (Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation) al 31 de diciembre de 2002 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2001 fueron revisados por otros auditores, quienes emitieron su informe con fecha 15 de marzo de 2002 con salvedad. Las cifras incluidas por el año terminado en esa fecha se incluyen para propósitos comparativos.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Quito Motors S.A.C.I. (Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation), al 31 de diciembre de 2002, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2002, se emite por separado.

Febrero 17, 2003
RNAE No. 193

Román Pineda - Socio
RNC - 14.332

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Diciembre 31,	2002	2001
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota A)	321,733	774,960
Documentos y cuentas por cobrar (Nota B)	7,857,845	7,510,094
Inventarios (Nota C)	8,345,789	3,444,330
Gastos pagados por anticipado	168,739	159,832
Total activos corrientes	16,694,106	11,889,216
Propiedad, muebles y equipos (Nota D)	1,209,213	1,108,853
Otros activos	20,625	7,265
	17,923,944	13,005,334
Pasivos y patrimonio de los accionistas		
Pasivos corrientes:		
Obligaciones bancarias (Nota E)	3,513,015	1,500,000
Cuentas por pagar (Nota F)	8,529,068	5,822,830
Obligaciones con los trabajadores (Nota G)	160,808	176,052
Impuesto a la renta (Nota H)	69,065	183,014
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota I)	160,826	-
Total pasivos corrientes	12,432,782	7,681,896
Pasivo a largo plazo (Nota I)	268,202	-
Jubilación patronal (Nota J)	77,310	51,300
Total pasivos	12,778,294	7,733,196
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social (Nota K)	4,393,178	1,230,400
Capital adicional (Nota L)	-	3,142,778
Reserva legal (Nota M)	163,343	83,830
Utilidades retenidas (Nota N)	589,129	815,130
Total patrimonio de los accionistas	5,145,650	5,272,138
	17,923,944	13,005,334

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2002	2001
Ventas de vehículos	19,123,164	16,601,824
Venta de repuestos, taller y otros	3,612,212	2,562,575
	22,735,376	19,164,399
Costo de ventas:		
Costo de ventas de vehículos	16,554,098	13,689,913
Costo de ventas de repuestos, talleres y otros	2,253,788	2,071,811
	18,807,886	15,761,724
Utilidad bruta en ventas	3,927,490	3,402,675
Gastos de administración y ventas	2,622,920	2,193,182
Utilidad en operación	1,304,570	1,209,493
Otros (gastos) ingresos:		
Gastos financieros, netos	(680,518)	(207,196)
Diferencia en cambio	-	(111)
Otros ingresos, netos de egresos	328,011	308,205
	(352,507)	100,898
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	952,063	1,310,391
Participación trabajadores (Nota H)	150,673	196,559
Impuesto a la renta (Nota H)	212,261	318,702
Utilidad neta	589,129	795,130
Utilidad neta por acción	0.004842	0.048994
Promedio ponderado de número de acciones en circulación	121,655,066	16,229,140

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2,002	2001
Capital social		
Saldo inicial	1,230,400	1,230,400
Aumento de capital	3,162,778	-
Saldo final	4,393,178	1,230,400
Capital adicional		
Saldo inicial	3,142,778	5,029,250
Compensación de pérdidas	-	(1,886,472)
Transferencia de utilidades retenidas	20,000	-
Aumento de capital	(3,162,778)	-
Saldo final	-	3,142,778
Reserva legal		
Saldo inicial	83,830	75,142
Apropiación de utilidades	-	8,688
Apropiación de utilidades 2001	79,513	-
Saldo final	163,343	83,830
Reserva facultativa		
Saldo inicial	-	125,228
Dividendos en efectivo	-	(125,228)
Saldo final	-	-
Utilidades retenidas		
Saldo inicial	815,130	(1,779,595)
Transferencia a reserva legal	(79,513)	(8,688)
Compensación de pérdidas	-	1,886,472
Dividendos pagados	(715,617)	(78,189)
Transferencia a capital adicional	(20,000)	-
Utilidad neta	589,129	795,130
Saldo final	589,129	815,130
Total patrimonio de los accionistas	5,145,650	5,272,138

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Estados de Flujos de Efectivo
(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2,002	2001
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	22,499,603	18,915,500
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(24,036,470)	(19,428,084)
Impuesto a la renta pagado	(326,210)	(289,513)
Intereses ganados	19,725	111,673
Intereses pagados	(809,250)	(318,869)
Otros ingresos, netos de gastos	319,449	293,716
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(2,333,153)	(715,577)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, muebles y equipos	(251,962)	(111,399)
Efectivo recibido por venta de propiedad, muebles y equipos	14,959	57,273
Efectivo entregado por préstamo a accionistas	-	(362,080)
Pagos por aumento de otros activos	(13,360)	(4,197)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(250,363)	(420,403)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido por obligaciones bancarias	2,442,043	1,500,000
Dividendos pagados a accionistas	(311,754)	(203,417)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	2,130,289	1,296,583
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(453,227)	160,603
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	774,960	614,357
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	321,733	774,960

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Utilizado en Actividades de Operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2002	2001
Utilidad neta	589,129	795,130
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:		
Depreciación	142,772	160,024
Provisión para cuentas incobrables	3,000	61,975
Provisión para jubilación patronal	26,010	29,949
Provisión para obsolescencia de inventarios	(2,433)	19,605
Provisión para participación a trabajadores	150,673	196,559
Provisión para impuesto a la renta	212,261	318,702
Utilidad en venta de activos fijos	(6,129)	(14,378)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(754,614)	(344,387)
Aumento en inventarios	(4,899,026)	(996,639)
Aumento (disminución) en gastos pagados por anticipado	(8,907)	205,218
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	2,707,004	(751,936)
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(492,893)	(395,399)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(2,333,153)	(715,577)

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSO DE EFECTIVO

Durante el año 2002, la Compañía pagó dividendos a los accionistas por 715,617, de los cuales se compensaron con pago de préstamo a accionistas por 403,863.

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio

Quito Motors S.A.C.I. (Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation), fue constituida el 6 de julio de 1959, en la ciudad de Quito, Ecuador. Su objetivo principal es el comercio, comprar, vender, importar y exportar en especial, lo relacionado con vehículos, automotores, maquinaria y equipos, así como partes, piezas y repuestos, establecer talleres de reparación y otras plantas industriales y demás actividades conexas con su objeto.

En septiembre del 2001, el principal accionista de la Compañía, Ilaother S. A. cedió sus acciones (98.5%) a favor de la compañía panameña Norco Enterprise Corporation.

Las operaciones de Quito Motors S.A.C.I. son la comercialización y servicio post - venta de productos de "Ford Motor Company" y de otras compañías Ford a nivel mundial. Adicionalmente en octubre del año 2002 la Compañía inició la comercialización de vehículos, partes y repuestos de la marca "Volvo". Para estas líneas de comercialización la Compañía cuenta con convenios con Ford Motor Company USA y Volvo Car Perú S. A. (Nota Q).

Bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en dólares de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para documentos y cuentas incobrables, la depreciación del activo fijo, la amortización de intangibles y los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Durante el año 2002 se emitieron las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) de la 18 a la 27, relacionadas fundamentalmente con el tratamiento de inversiones temporales y permanentes, utilidades por acción, activos intangibles, contingencias, deterioro de activos, entre los principales.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Políticas de Contabilidad Significativas

Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.

Inventarios

Los inventarios de vehículos, repuestos materiales y lubricantes se encuentran valorados al costo histórico o al valor neto de realización, el menor, después de la provisión para obsolescencia de inventarios. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. Para vehículos el costo se determina sobre la base de la identificación específica, para los inventarios en tránsito, materiales y repuestos el costo se determina sobre la base de un promedio ponderado. Los inventarios obsoletos y no realizables han sido castigados en su totalidad.

Los costos de los inventarios no exceden al valor de mercado.

Propiedad, muebles y equipos

Los terrenos, edificios, maquinaria, equipos, muebles y vehículos al 31 de diciembre de 2002 y 2001, se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esta fecha).

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Planta y Equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	33%

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Políticas de Contabilidad Significativas

Provisión para jubilación patronal y desahucio	Se efectúan de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente.
Utilidad por acción	<p>La Compañía determina la utilidad (pérdida) neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.</p> <p>De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.</p>
Impuesto a la renta	El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002	2001
Efectivo	314,233	754,960
Equivalentes de efectivo:		
Banco del Pichincha Miami:		
Certificado de depósito con interés anual del 1.93% y vencimiento en enero 1 de 2002.	-	20,000
Banco del Pichincha:		
Certificado de depósito a plazo, de amortización trimestral automática con interés anual del 4%.	7,500	-
	321,733	774,960

B. Documentos y cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002	2001
Cuentas por cobrar accionista (1)	3,572,123	3,920,928
Clientes	3,018,423	3,319,171
Compañías relacionadas (Nota P)	994,184	202,316
Impuesto al Valor Agregado – Crédito Fiscal	336,550	215,546
Retenciones en la fuente	1,346	1,346
Reclamos "Ford" por garantías	92,241	103,188
Intereses por cobrar accionistas (1)	80,373	26,424
Empleados (2)	2,213	3,257
Otras	90,970	119,457
	8,188,423	7,911,633
Menos provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables	330,578	401,539
	7,857,845	7,510,094

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Corresponde a la renovación de un crédito concedido por la Compañía a Norco Enterprise Corporation (principal accionista) a un año plazo con interés del 3% anual y vence en marzo 31 de 2003. Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 se mantienen intereses por cobrar por 80,373 y 26,424, respectivamente.
- (2) Al 31 de diciembre de 2002 y 2001, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados.

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

	2002	2001
Saldo inicial	401,539	419,962
Provisión del año	3,000	61,975
Castigos	73,961	80,398
Saldo final	330,578	401,539

C. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002	2001
Vehículos	4,351,862	1,507,589
Repuestos y accesorios	962,122	792,902
Materiales, lubricantes y otros	47,440	34,788
Vehículos usados	41,915	-
Importaciones en tránsito	2,995,437	1,164,471
	8,398,776	3,499,750
Menos provisión acumulada para obsolescencia de inventarios	52,987	55,420
	8,345,789	3,444,330

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de la provisión acumulada para obsolescencia de inventarios, fue como sigue:

	2002	2001
Saldo inicial	55,420	74,809
Provisión de año	(2,433)	19,605
Baja	-	38,994
	52,987	55,420

D. Propiedad, muebles y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002	2001
Terrenos	348,832	348,832
Edificios	793,038	752,882
Maquinaria y equipo	407,937	368,313
Equipo de computación	177,713	109,297
Muebles y enseres	222,924	185,448
Vehículos	210,308	176,589
	2,160,752	1,941,361
Menos depreciación acumulada	951,539	832,508
	1,209,213	1,108,853

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedad, maquinaria, equipos, muebles y vehículos, fue como sigue:

	2002	2001
Costo:		
Saldo inicial	1,941,361	1,902,941
Compras	251,962	111,399
Ventas	32,571	72,979
Saldo final	2,160,752	1,941,361
Depreciación acumulada:		
Saldo inicial	832,508	702,568
Gasto del año	142,772	160,024
Ventas	23,741	30,084
Saldo final	951,539	832,508

E. Obligaciones bancarias

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	2002	2001
Diciembre 31,		
Fininvest Overseas Inc.		
Préstamo con un interés anual de 16%, con vencimiento en febrero 9 del 2003 (1)	1,500,000	1,500,000
Financiera Unión del Sur		
Préstamo con interés anual del 15%, con vencimiento en marzo 23 del 2003 (1)	1,500,000	-
Préstamo con interés anual del 15%, con vencimiento en marzo 24 del 2003 (1)	500,000	-
	3,500,000	1,500,00
Sobregiros bancarios	13,015	-
	3,513,015	1,500,000

(1) Préstamos garantizados sobre firmas.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

F. Cuentas por pagar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
Diciembre 31,	2002	2001
Proveedores del exterior	6,272,314	3,644,404
Compañías relacionadas (Nota P)	1,057,928	962,206
Anticipos de clientes	260,087	198,572
Retenciones en la fuente e IVA	286,041	286,171
Proveedores locales	113,646	78,568
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	3,929	3,291
Otros	535,123	649,618
	8,529,068	5,822,830

G. Obligaciones con los trabajadores	El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:	
	2002	2001
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	9,369	6,786
Provisión del año	37,764	31,500
Pagos efectuados	36,998	28,917
Saldo final	10,135	9,369
Participación de los trabajadores : (1)		
Saldo inicial	166,683	76,010
Provisión del año	150,673	196,559
Pagos efectuados	166,683	105,886
Saldo final	150,673	166,683
	160,808	176,052

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise
Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

H. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2002 y 2001, ha sido calculada aplicando la tasa del 25%.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 del Mayo 14 de 2001, dispuso que para el año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 1993 (inclusive).

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Concepto	2002	2001
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	952,063	1,310,390
Más gastos no deducibles	52,422	-
Base para la participación trabajadores	1,004,485	1,310,390
15% participación a trabajadores	150,673	196,559

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Concepto	2002	2001
Utilidad después de Participación a trabajadores	853,812	1,113,831
Mas gastos no deducibles	-	180,363
Menos ingresos exentos	4,766	19,389
Base imponible sobre utilidades	849,046	1,274,805
Impuesto a la renta afectado por el 25%	212,261	318,702
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	212,261	318,702

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2002	2001
Saldo inicial	183,014	153,825
Provisión del año	212,261	318,702
Pagos efectuados	183,014	153,825
Compensación con retenciones	143,196	135,688
Saldo final	69,065	183,014

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

I. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	2002	2001
Diciembre 31,		
Financiera Unión del Sur		
Préstamo con interés anual del 15% y con vencimiento en julio 14 del 2005.	429,028	-
	429,028	-
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo (1)	160,826	-
	268,202	-

La porción corriente del pasivo a largo plazo tiene dos amortizaciones vencidas que debieron cancelarse en noviembre y diciembre de 2002 por 31,892, incluyendo intereses.

Los vencimientos de los pasivos a largo plazo, son los siguientes:

Años	Valor US\$
2004	161,958
2005	106,244
	268,202

J. Jubilación patronal

El movimiento de la provisión para jubilación patronal, fue como sigue:

	2002	2001
Jubilación patronal:		
Saldo inicial	51,300	21,351
Provisión del año	26,010	29,949
Saldo final	77,310	51,300

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- K. Capital social** Al 31 de diciembre de 2002 está constituido por 29,140, 16,200,000 y 316,277,779 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, de un valor nominal de 40, 0.004 y 0.01 dólares cada una respectivamente. Al 31 de diciembre del 2001 estaba constituido por 29,140 y 16,200 miles acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, a valor nominal de 40 y 0.004 dólares cada una respectivamente.
- Con fecha 12 de septiembre de 2002 mediante escritura pública, la Compañía aumentó el capital social mediante la capitalización de capital adicional por 3,162,778.
- L. Capital adicional** Corresponde a los saldos deudores y acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización, que han sido transferidos a esta cuenta.
- El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.
- Durante el año la Compañía capitalizó el saldo de 3,162,778 de esta cuenta a capital social (Nota K).
- M. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- N. Utilidades retenidas** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

O. Garantías	La Compañía contrató una carta de crédito con el Austrobank Overseas (Panamá) S.A., por US\$6,000,000 a favor de Ford Financial Inc., para garantizar el fiel cumplimiento del contrato de financiamiento entre Quito Motors S.A.C.I. y Ford Financial Inc. La vigencia de esta garantía es de un año y vence en agosto de 2003.		
P. Transacciones con compañías relacionadas	Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:		
	Diciembre 31,	2002	2001
	Caja y Bancos		
	Banco del Austro S.A.	125,413	586,419
	Austrobank Overseas (Panamá) S.A.	168,879	57,080
		294,292	643,499
	Cuentas por cobrar (Nota B)		
	Autoexpress S.A.	700,314	202,316
	Banco del Austro S.A.	46,928	-
	Congas C.A.	83,872	-
	Autorusia S. A.	161,025	-
	Otras	2,045	-
		994,184	202,316
	Obligaciones bancarias:		
	Fininvest Overseas Inc.	1,500,000	1,500,000
	Financiera Unión del Sur	2,429,028	-
		3,929,028	1,500,000
	Cuentas por pagar (Nota F)		
	Quito Motors Holding Ecuador S.A.	843,797	776,825
	Autoexpress S.A.	2,097	22,874
	Opquimer S.A.	102,565	61,350
	Merquiservi S.A.	60,372	53,551
	Merquiauto S.A.	49,097	47,606
		1,057,928	972,206
		4,986,956	2,462,206

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2002	2001
Cartas de crédito (Nota O):		
Austrobank Overseas (Panamá) S.A.	6,000,000	4,597,000

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en diciembre 31,	2002	2001
Préstamos:		
Norco Enterprise Inc.:		
Préstamo al 3% de interés anual.	3,572,123	3,920,928
Autoexpress S.A.		
Préstamo	460,000	-
	4,032,123	3,920,928

Costos y Gastos:

Opquimer S.A.		
Prestación de servicios de personal	458,222	-
Merquiservi S.A.		
Prestación de servicios de personal	249,514	-
Merquiauto S.A.		
Prestación de servicios de personal	329,592	-
	1,037,328	-

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Q. Contratos

Contrato con Ford Motor Company

El contrato global de distribución y acuerdo de servicios entre la Compañía y Ford Motor Company fue firmado en mayo de 1998 y establece que el distribuidor (Quito Motors S.A.C.I.) está autorizado por operar en la venta de productos de Ford, tanto de vehículos, partes y repuestos. La Compañía se compromete a dar el mejor valor y satisfacción a los clientes en los lugares donde se expendan los vehículos de marca Ford.

Por medio de este contrato la Compañía se compromete a conocer y aplicar en todo momento los métodos de operación de Ford Motor Company y de sus afiliadas. Las prácticas a las que debe apegarse como distribuidor de Ford son las de mercadeo, fijación de precios, calidad, entre otras.

El contrato con Ford fija toda la operación de la Compañía en cuanto a: ventas, requerimiento de mercadería, manejo de inventarios, garantías, manejo de repuestos, manejo de personal y otros recursos, entre los principales.

Adicionalmente en este contrato se fijan los volúmenes mínimos de inventarios por cada tipo de vehículo y la rotación que deben tener los mismos la cual se ha fijado en 45 días. Según este contrato la Compañía debe tener un capital de trabajo mínimo de US\$1,370,000 y tiene una línea de crédito de US\$3,000,000.

Contrato con Volvo Car Perú S. A.

El Contrato con Volvo se firmó en octubre del 2002 y mediante éste la Compañía pasa a ser un importador y distribuidor autorizado de productos de marca Volvo, tanto en lo que son vehículos, accesorios, partes y repuestos. La Compañía podrá también adquirir de Volvo todo el material promocional de la marca así como usar toda la tecnología de esta, para el adecuado servicio a los clientes cuando estos así lo requieran.

Quito Motors S.A.C.I.
(Una Subsidiaria de Norco Enterprise Corporation)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El plazo para el pago de las compras a Volvo es de 120 días y 90 días en el caso de vehículos y repuestos respectivamente. Además se cobrará un honorario de administración de 0.6% y 0.9% en cada uno de los casos. La financiación por parte de Volvo tendrá un costo entre el 2.25% y el 2.4%.

R. Reclasificaciones

Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2001, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para compararlas a las cifras de 2002.

S. Eventos subsequentes

Entre el 31 de diciembre de 2002 y la fecha de preparación de nuestro informe (Febrero 17 de 2003) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
