

**INFORME DE LABORES DE FERRETERIA TRANSPORTE Y**  
**ASERRADEROS DEL SUR "FETRASUR" CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE**  
**AL EJERCICIO ECONOMICO 2007**

Señores

**Junta General de Accionistas**

**FETRASUR CIA LTDA**

Presente.-

De mi consideración:

Pongo a su consideración el informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2007, esperando que el mismo cumpla con sus expectativas.

**ENTORNO ECONOMICO POLITICO**

El año 2007 fue marcado por la expectativa generada por la denominada esperanza para el Ecuador en La Asamblea Constituyente, este tipo de cambios trae como consecuencia que varios frentes nacionales e internacionales cuestionen la seguridad económica del país. Inmediatamente después de posesionarse los asambleístas cesaron en sus funciones a los Legisladores cuya reputación estaba por los sueldos como los mas corruptos. Se entiende que los Asambleístas se encargarían de la Constitución, sin embargo tienen bajo su responsabilidad todo lo que los Legisladores dejaron de hacer, como es la Ley de Equidad Tributaria (temas como Impuesto a la Salida de Divisas y los intereses pagados en préstamos entre relacionadas no mas allá del 300% del capital pagado) y Ley de Tránsito, entre otras. Como saldo final de toda esta controversia el riesgo país aumentó en 2.5% lo que hizo mirar con escepticismo a posibles inversionistas.

La inflación en el 3,87% para el año 2007 (incremento 1% relación 2006) se justifica sobre el decaimiento en la calificación de los Bonos Ecuatorianos y el aumento gradual del riesgo país. Sin embargo, es negativo que las tasas activas referenciales de interés, fueron fijadas por el Directorio del Banco Central del Ecuador en 7.79% como resultado de un aumento de las tasas de los intereses de las operaciones crediticias del sector corporativo.

## **ANÁLISIS INTERNO**

### **Administrativo y Recursos Humanos:**

La implementación de manuales fue iniciada, como resultado es que se lograron corregir muchos procesos que duplicaban y hasta triplicaban el trabajo. Se espera que durante el 8ño 2008 esté terminado

### **Comercial:**

El objeto de FETRASUR. es el de comercializar productos de venta masiva en productos para la construcción y vivienda, para lo cual tenemos como prioridad el servicio y satisfacción del cliente. La implementación del software para control de inventarios se lo iniciará a mediados del año 2007, puesto que en el mercado no existe un sistema adecuado para el negocio, lo que se espera sea integrado y operativamente amigable y funcional.

### **Financiero:**

Durante el año 2007, FETRASUR. Ha enfocado sus esfuerzos por consolidarse en el campo de ventas en productos para la construcción y vivienda. Al 31 de diciembre del 2007 la razón de liquidez es de -1,00, mostrando que nuestros activos no cubren los pasivos exigibles y que es necesario recurrir a apalancamientos de terceros y préstamos de los accionistas.

### **Resultados:**

De los estados financieros de la Compañía FETRASUR, se presenta una pérdida para el ejercicio 2007 de \$ 38.934.94 dólares americanos, la cual será recuperada en el primer trimestre de del año 2008.

Los ingresos facturados a nuestros clientes en el año 2007, han sido utilizados para cubrir el 5,05% de los gastos administrativos, Los planes para el año 2008, son los de

ampliar las ventas mediante promociones y productos, con el fin de no solo cubrir el gasto administrativo, sino generar una utilidad que permita repartir a los accionistas y empleados.

**Cumplimiento:**

La Compañía ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento y, demás disposiciones, en lo que es aplicable.

Adicionalmente, la Compañía ha cumplido con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y el Directorio, no habiendo hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal, que merezcan ser reportados.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

Estamos cumpliendo con los objetivos que se plantearon en la creación de la Compañía, sin embargo requerimos de mayor apoyo para eventos publicitarios con el fin de consolidar la presencia de la compañía.

Agradezco la confianza depositada en mi persona para gerenciar esta compañía y una vez más reitero mi agradecimiento por el soporte de todos los funcionarios de FETRASUR.

Atentamente,



**CARLOS GARZON**  
**GERENTE GENERAL**