

Guayaquil, 10 de Marzo de 1999

Señores
INMOBILIARIA ITALIA S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

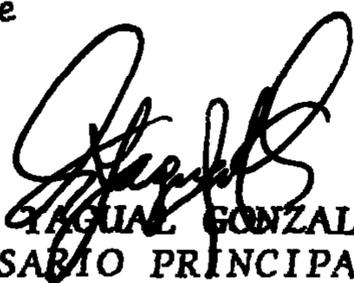
Luego de haber sido notificado de conformidad con la Ley, en calidad de Comisario Principal de la empresa INMOBILIARIA I T A L I A S. A., ante ustedes presento el informe correspondiente al ejercicio económico de 1998.

Una vez analizados y revisados los Libros de Contabilidad, comprobantes y registros respectivos: informo que los Estados Financieros básicos y la contabilidad han sido elaborados de acuerdo a los principios elementales de la Contabilidad generalmente aceptados, cuyos resultados se reflejan en el monto del indicado ejercicio económico.

Los ingresos ascienden a	S/ 14.400.000,00
Los Gastos de Explotación	9.894.684,00
Los Gastos operacionales son	4.486.626,00
La utilidad del ejercicio fue	18.690,00

Particular que pongo sus conocimientos para los fines legales pertinentes.

Atentamente


ING. GUIDO YAGUAL GONZALEZ
COMISARIO PRINCIPAL



123 MAR 1999