

INFORME DE GERENCIA Periodo 2007

La Junta General Ordinaria de la Compañía COIMPREQ CIA LTDA. Reelige como GERENTE GENERAL por cuatro años más, al arq. Guido Quezada Merino a partir del 2 de enero del 2006.

La Gerencia que entro en funciones plenas en enero del 2006, ofrece a continuación el siguiente informe donde están incluidos todos los detalles de importancia sobre las acciones tomadas durante el presente año.

Se elaboro el plan operativo estratégico de COIMPREQ 2007-2008. En este tema es importante también el establecimiento de programas y subprogramas que lleve a hechos realizables y claros que permitan el seguimiento, evaluación y medición de la gestión administrativa. Se persigue llevar adelante a la empresa en todos los campos, insertarla en el sector y la región como empresa de construcción, comercio y servicios.

Sé continua con los servicios de la Srta. Miriam Untuña como secretaria, se contrata a la Sra. Martha Andrade como contadora y al Sr. Arturo Chávez y Vicente Zambrano como choferes, se labora en el local que la empresa tiene en la calle Cocaniguas y Río Toachi.

Dentro del inventario, contamos con un edificio de dos plantas comprado a la Cooperativa de Ahorro y Crédito San Francisco de Asís, un camión marca HINO FC, una camioneta nueva 4x4 marca Toyota, un camión marca Mitsubishi, se vende la camioneta marca Chevrolet Luv por encontrarse en mal estado, encofrado paras losas (puntales viguetas, tableros de madera, crucetas, distanciadores, andamios), encofrado para muros, encofrado para columnas, bienes comprados con el conocimiento y la autorización de la Junta General de accionistas, además del equipo y maquinaria que se compro en años anteriores, de acuerdo al siguiente detalle:

Una concretera, andamios, vibrador eléctrico, encofrado para pozo encofrado para bordillos cilindros para ensayos de compresión simple, encofrado para losas y andamios.

Entre las actividades de la construcción realizadas en el presente año se puntualiza lo siguiente:

 Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA UNICA
Santo Domingo de los Colorados
9 JUN 2008



Se firma un contrato de: Construcción del asfaltado de la calle Canadá ubicado en la Cooperativa Las Palmas de la ciudad de Santo Domingo, por un valor de 77.684.00 dólares.

Construcción del Asfaltado y alcantarillado pluvial de varias calles en la Cooperativa de Vivienda 17 de Diciembre de la ciudad de Santo Domingo por un valor de 170.033.00 dólares. Todos estos trabajos se inician y se terminan en el presente año, además se liquida los trabajos de construcciones anteriores, valores que fueron cobrados en su totalidad con el Gobierno Municipal de Santo Domingo.

Las actividades realizadas en el campo constructivo son aceptables igualmente las relacionadas al alquiler de maquinaria y equipos de construcción.

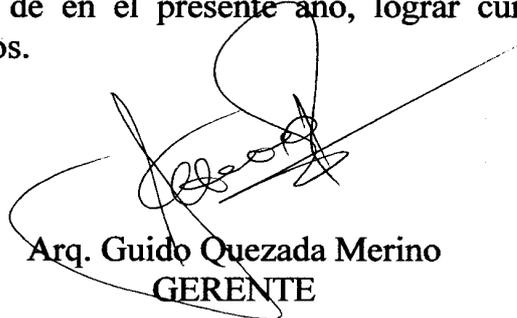
En el campo económico cancelamos deudas pendientes de los vehículos adquiridos para la empresa, mantenemos la deuda con el arq. Guido Quezada Merino, se planea cancelar en el presente año.

Continuamos realizando acciones legales a la compañía Verzan que tiene una deuda por más de quince mil dólares.

Todo el detalle contable se visualiza en el estado de resultados y en el balance general.

Para el presente año se prevé el alquiler de equipos y maquinaria, los mismos que nos darían ingresos extras.

Con un agradecimiento especial para todos los socios y un compromiso serio de en el presente año, lograr cumplir todos los objetivos propuestos.



Arq. Guido Quezada Merino
GERENTE