

92400

## INFORME DE GERENCIA Periodo 2006

La Junta General Ordinaria de la Compañía COIMPREQ CIA LTDA. Reelige como GERENTE GENERAL por cuatro años más, al arq. Guido Quezada Merino a partir del 2 de enero del 2006.

La Gerencia que entró en funciones plenas en enero del 2006, ofrece a continuación el siguiente informe donde están incluidos todos los detalles de importancia sobre las acciones tomadas durante el presente año.

Se elaboró el plan operativo estratégico de COIMPREQ 2006-2007. En este tema es importante también el establecimiento de programas y subprogramas que lleve a hechos realizables y claros que permitan el seguimiento, evaluación y medición de la gestión administrativa. Se persigue llevar adelante a la empresa en todos los campos, insertarla en el sector y la región como empresa de construcción, comercio y servicios.

Sé continua con los servicios de la Srta. Miriam Untuña como secretaria, de la Sra. Nelly Moreira como contadora y del Sr. Arturo Chávez como chofer, se está laborando ya en el local que la empresa tiene en la calle Cocaniguas y Río Toachi.

Dentro del inventario, contamos con un edificio de dos plantas comprado a la cooperativa de ahorro y crédito San Francisco de Asís, un camión marca HINO FC nuevo, una camioneta marca Chevrolet Luv, una camioneta nueva 4x4 marca Toyota, encofrado para losas (puntales viguetas, tableros de madera, crucetas, distanciadores, andamios), encofrado para muros, encofrado para columnas, bienes comprados con el conocimiento y la autorización de la Junta General de accionistas, además del equipo y maquinaria que se compro en años anteriores, de acuerdo al siguiente detalle:

Una concretera, andamios, vibrador eléctrico, encofrado para pozo encofrado para bordillos cilindros para ensayos de compresión simple, encofrado para losas y andamios.

Entre las actividades de la construcción realizadas en el presente año se puntualiza lo siguiente:

 Superintendencia de  
Compañías  
**VENTANILLA UNICA**  
Santo Domingo de los Colorados

10 MAY 2007

Se firma un contrato de: Construcción de Talleres Múltiples en colegio Técnico Fiscal Julio Moreno Espinosa, ubicado en la Av. Quito de la ciudad de Santo Domingo, por un valor de 102.453,01 dólares.

Construcción del Asfaltado de las calles Manuel Borrero, Enríquez Gallo, Baquerizo Moreno y Alcantarillado Pluvial en la Cooperativa de Vivienda 17 de Diciembre de la ciudad de Santo Domingo. Todos estos trabajos se inician y se terminan en el presente año, además se liquida los trabajos de construcciones anteriores, valores que fueron cobrados en su totalidad con el Gobierno Municipal de Santo Domingo.

Las actividades realizadas en el campo constructivo son aceptables igualmente las relacionadas al alquiler de maquinaria y equipos de construcción.

Se tiene ofertado y con orden de pago la construcción del asfaltado de varias calles en la Cooperativa de Vivienda 17 de Diciembre de la ciudad de Santo Domingo.

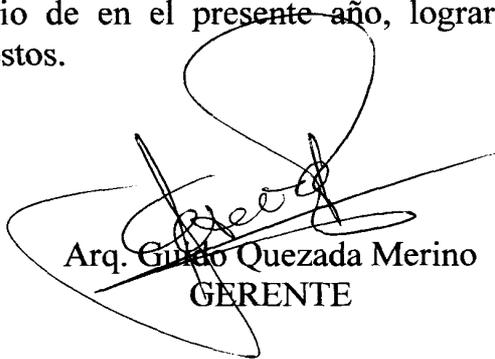
En el campo económico cancelamos deudas pendientes del encofrado para losas, rubros que se pagaran con el alquiler de las mismas.

Estamos realizando acciones legales a la compañía Verzan que tiene una deuda por más de quince mil dólares.

Todo el detalle contable se visualiza en el estado de resultados y en el balance general.

Para el presente año se prevé el alquiler de equipos y maquinaria, los mismos que nos darían ingresos extras.

Con un agradecimiento especial para todos los socios y un compromiso serio de en el presente año, lograr cumplir todos los objetivos propuestos.



Arq. Guido Quezada Merino  
GERENTE