

92400

INFORME DE GERENCIA
Periodo 2005

La Gerencia que entro en funciones plenas en mayo del 2002, ofrece a continuación el siguiente informe donde están incluidos todos los detalles de importancia sobre las acciones tomadas durante el presente año.

Se elaboro el plan operativo estratégico de COIMPREQ 2005-2006. En este tema es importante también el establecimiento de programas y subprogramas que lleve a hechos realizables y claros que permitan el seguimiento, evaluación y medición de la gestión administrativa. Se persigue llevar adelante a la empresa en todos los campos, insertarla en el sector y la región como empresa de construcción, comercio y servicios.

Sé continua con los servicios de la Srta. Miriam Untuña como secretaria, de la Sra. Nelly Moreira como contadora y del Sr. Arturo Chávez como chofer, se esta laborando ya en el local que la empresa tiene en la calle Cocaniguas y Río Toachi.

Dentro del inventario, contamos con un edificio de dos plantas comprado a la cooperativa de ahorro y crédito San Francisco de Asís, un camión marca HINO FC nuevo, encofrado paras losas (puntales viguetas, tableros de madera, crucetas, distanciadores, andamios), bienes comprados con el conocimiento y la autorización de la Junta general de accionistas, además del equipo y maquinaria que se compro en años anteriores, de acuerdo al siguiente detalle:

Una concretera, andamios, vibrador eléctrico, encofrado para pozo encofrado para bordillos cilindros para ensayos de compresión simple, encofrado para losas, una camioneta Chevrolet Luv nueva

Entre las actividades de la construcción realizadas en el presente año se puntualiza lo siguiente:

Se firma un contrato de: Construcción de Salón de Sesiones del Concejo Municipal de Santo Domingo, por un valor de 139.004,59 dólares el mismo que se inicia y se termina en el presente año, además se liquida los trabajos de construcciones anteriores, valores que

 Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA UNICA
Santo Domingo de los Colorados

9 MAY 2006

fueron cobrados en su totalidad con el Gobierno Municipal de Santo Domingo.

Las actividades realizadas en el campo constructivo son aceptables. Se tiene ofertado y con orden de pago la construcción de talleres múltiples para el colegio Julio Moreno Espinosa por un valor de 102,000.00 dólares.

En el campo económico cancelamos deudas pendientes y tenemos por pagar valores del encofrado para losas, rubros que se pagaran con el alquiler de las mismas.

Todo el detalle contable se visualiza en el estado de resultados y en el balance general.

Para el presente año se prevé el alquiler de equipos y maquinaria, los mismos que nos darian ingresos extras.

Con un agradecimiento especial para todos los socios y un compromiso serio de en el presente año lograr cumplir todos los objetivos propuestos.



Arq. Guido Quezada Merino
GERENTE