

Bal/93

MEMORIA DE LA ADMINISTRACION

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA ZARAGOZA S.A.
Presente.

Señores Accionistas:

En cumplimiento de mis obligaciones establecidas en la Ley de Compañías, en los Estatutos Sociales y en la Resolución número 92-1-4-3-0013 emitida por la Superintendencia de Compañías según Registro Oficial #44 de Octubre 13 de 1.992, presento a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio 1.993.

Durante el año se ha cumplido con los objetivos fijados al inicio del ejercicio.

En el aspecto económico, tanto los ingresos como los gastos muestran aumentos significativos, llegando finalmente a una utilidad neta con un mínimo crecimiento, debido a que los gastos de reparaciones y mantenimiento del edificio fueron muy relevantes.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 51 publicada en el Registro Oficial #349 de Diciembre 31/1.93 y el Decreto #1454 publicado en el Registro Oficial #378 de Febrero 10 de 1.994, se ha reexpresado los activos fijos así como las cuentas del patrimonio social.

Los estados financieros indican una utilidad antes de impuestos de S/.209.448. Mi sugerencia, salvo el mejor criterio de ustedes, respecto a la apropiación de la utilidad del ejercicio 1.993, es:

Para impuesto a la Renta	S/.	52.362
Para Reserva Legal		15.709
Remanente a Utilidades no Distribuidas		141.377

Sin otro particular, me será grato dar cualquier explicación complementaria en la reunión de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Muy atentamente.


Pilar Torres de Ulloa
PRESIDENTE.