

*Notaria Trigesima Septima*



CERTIFICACION DE EXISTENCIA LEGAL Y

DEMÁS DOCUMENTOS

DE LA

COMPAÑÍA LANDKY SECURITIES LTDA.

CUANTIA: INDETERMINADA

QUITO, 10 DE FEBRERO DE 2015

*Dra. Paulina Juquilla Fonseca*

Av. Amazonas N3589 y Juan Pablo Sanz

Edificio Amazonas 4000 - 1er. Piso - Oficina 103 - 104

Teléfonos: 2 269985 / 2 247012 / 2 263131

notariatrigesimaseptima@notaria37.com.ec

www.notaria37.com.ec

Quito - Ecuador



Dra. Paulina Trujillo Trujillo  
Quito - Ecuador

Di: 2 copias  
(Certif. 159)  
(12-III-2015)  
4.5 (Certif. 967)  
4-XII-2015  
LMS.

QUITO, 19 DE FEBRERO DE 2015

CUANTIA: INDETERMINADA

COMPañIA LANDKY SECURITIES LTDA.

DE LA

DEMÁS DOCUMENTOS

CERTIFICACION DE EXISTENCIA LEGAL Y

PROTOCOLIZACION

No. 2015-17-01-37-P



002608

Notaria Trujillo Trujillo



Factura: 002-002-000001070

PROTOCOLIZACIÓN 20151701037P00270

DE OTORGAMIENTO: 19 DE FEBRERO DEL 2015  
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

|                        |  |                                         |  |                        |  |                    |  |
|------------------------|--|-----------------------------------------|--|------------------------|--|--------------------|--|
| PARTICIÓN DE:          |  | TPO INTERVINIENTE                       |  | DOCUMENTO DE IDENTIDAD |  | No. IDENTIFICACIÓN |  |
| JUAN JUREGUI MARIA DEL |  | REPRESENTANDO A LANDKY SECURITIES LTDA. |  | CÉDULA                 |  | 1715421556         |  |

Indicación de Documento Protocolizado:  
Número de Hojas del Documento: 10  
Indeterminada  
Tipo de Escritura de donación:  
Nombre del causante:

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AGUILLA FONSECA  
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

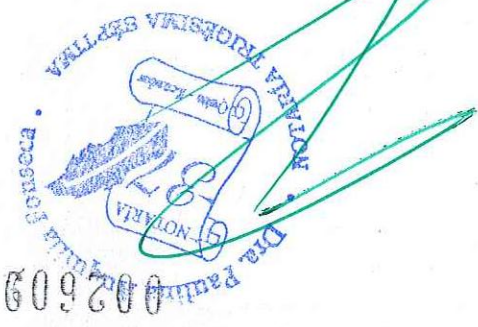


20151701037P00270

LANDKY SECURITIES LTD.  
Certificate of Good Standing

APOSTILLE

(Convention De La Haye Du 5 Octobre 1961)



British Virgin Islands

This public document

Myrna Herbert

Registrar of Corporate  
Affairs

Registrar of Corporate  
Affairs

CERTIFIED

Road Town, Tortola,  
British Virgin Islands

12<sup>th</sup> day of November, 2014

Deputy Governor

6348868



for Deputy Governor  
K. Stout

Signature

Stamp/Seal

LANDKY SECURITIES LTD.

Certificado de cumplimiento y existencia legal

APOSTILLA  
(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

1. País ..... Islas Virgenes Británicas
2. Este documento público  
Ha sido firmado por ..... Myrna Herbert
3. Actuando en calidad de ..... Registrador de Asuntos Corporativos
4. Impone sello de ..... Registro de Asuntos Corporativos

CERTIFICADO

5. En ..... Road Town, Tortola, Islas Virgenes Británicas
6. El día ..... 12 de Noviembre de 2014
7. Por ..... Gobernador Adjunto (en sello)
8. No. .... G348868
9. Sello .....

(SELLO GOBIERNO DE ISLAS VIRGENES BRITANICAS)

10. Firma

.....(Se inserta la firma a mano).....  
(Sello Gobernador Adjunto)

CERTIFICO: Yo María del Carmen Merino Jáuregui, portadora de la cédula de ciudadanía No. 171542155-6, que la presente es fiel traducción al español del documento original en idioma inglés.

María del Carmen Merino Jáuregui  
CC: 171542155-6

002610  
3



REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS  
10th day of November, 2014

*UML*

1. Is on the Register of Companies;
2. Has paid all fees and penalties due under the Act;
3. Has not filed articles of merger or consolidation that have not become effective;
4. Has not filed articles of arrangement that have not yet become effective;
5. Is not in voluntary liquidation;
6. Is not in liquidation under the Insolvency Act, 2003;
7. Is not in receivership under the Insolvency Act, 2003;
8. Is not in administrative receivership; and
9. Proceedings to strike the name of the company off the Register of Companies have not been instituted.

BVI COMPANY NUMBER: 1764662

LANDKY SECURITIES LTD.

THE REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS, of the British Virgin Islands HEREBY CERTIFIES that, pursuant to the BVI Business Companies Act, 2004 at the date of this certificate, the company,

CERTIFICATE OF GOOD STANDING  
(SECTION 235)

TERRITORY OF THE BRITISH VIRGIN ISLANDS  
BVI BUSINESS COMPANIES ACT, 2004



002612

TERRITORIO DE LAS ISLAS VIRGENES BRITANICAS  
LEY DE COMPAÑIAS BVI, 2004

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y EXISTENCIA LEGAL  
(SECCIÓN 235)

El REGISTRADOR DE ASUNTOS CORPORATIVOS, de las Islas Virgenes Británicas POR MEDIO DE LA PRESENTE CERTIFICA QUE, de acuerdo a la Ley de Compañías de las Islas Virgenes Británicas del año 2004, a la fecha del presente certificado, la compañía,

LANDKY SECURITIES LTD.

NÚMERO DE COMPAÑÍAS DE LAS ISLAS VIRGENES BRITANICAS: 1764662

1. Se encuentra en el Registro de Compañías;
2. Ha pagado todos los honorarios y penalidades bajo la Ley;
3. No ha solicitado aprobación de registro de fusión de los estatutos a esta fecha;
4. No ha solicitado aprobación de registro de arreglo a esta fecha;
5. No está en proceso de liquidación voluntaria;
6. No está en proceso de liquidación bajo la Ley de Insolvencia del año 2003;
7. No está en proceso de bancarrota bajo la Ley de Insolvencia del año 2003;
8. No está en proceso de bancarrota administrativa; y,
9. No se ha registrado procedimiento alguno impugnando se elimine el nombre de la compañía del Registro de Compañías.

(SELLO REGISTRO DE ASUNTOS CORPORATIVOS)

(FIRMA A MANO, ILEGIBLE)  
REGISTRADOR DE ASUNTOS CORPORATIVOS  
10 de noviembre de 2014

CERTIFICO: Yo María del Carmen Merino Jáuregui, portadora de la cédula de ciudadanía No. 171542155-6, que la presente es fiel traducción al español del documento original en idioma inglés.

María del Carmen Merino Jáuregui  
CC: 171542155-6



POWER OF ATTORNEY

Be it known that by the present instrument LANDKY SECURITIES LTD., British Virgin Islands, hereby grants this Power of Attorney, with such full and sufficient legal powers as may be necessary, to Mr. Wilson Fernando Pérez Sánchez, Gustavo Werhner Chavez Castellón y María del Carmen Merino Juregui, the three of them Ecuadorian nationals, holders of identity card No. 171542155-6, respectively, residing in the City of Quito in the Republic of Ecuador, so that individually or jointly, on behalf of and in representation of LANDKY SECURITIES LTD., they may:

PODER ESPECIAL

1. Suscribir a nombre de la Compañía el formulario "Nómina de Socios o Accionistas de una Compañía Extranjera que a su vez es Sociedad o Accionista de una Compañía Ecuatoriana", emitido por la Superintendencia de Compañías, para efectos del cumplimiento de sus obligaciones formales ante dicha Institución.

1. Sign on behalf of the Company the form "List of Partners or Shareholders of a Foreign Company, which, in turn, is a Partner or Shareholder of an Ecuadorian Company", issued by the Superintendencia of Compañías, in order to comply with its formal obligations with said Institution.

2. Para que con su sola firma, individual o conjunta, suscriban cuanto documento sea requerido, y que se relacione con el cumplimiento de obligaciones formales de mi representación ante dicha Institución y de ser el caso, para cualquier requerimiento de información que dicha Institución realice a mi representación.

2. So that with their individual or joint signature they can execute any document required, in relation with the compliance of my clients formal obligations before the Institution and if required, before the Internal Revenue Service, within any process or in case an information requirement is placed by such institution to the company I hereby represent.
3. To represent the Company for any act, contract, agreement, document, certification, authorization required in order to appear before Ordinary

3. Para cualesquier acto, contrato, documento, autorización que se requiera a efectos de comparecer ante juntas

0026147

or Extraordinary Shareholders meetings of the corporations and/or limited liability companies in which the Company owns shares or have any interest, as well to audit, subscribe, execute and any other as the case may be, in order to transfer shares, interests or any other participation the Company owns in corporation and / or limited liability companies in Ecuador.

4. To subscribe any kind of act, contract, document individually or jointly, in order to represent the company in Ecuador, for the purchase, sale, transfer, without being esculent from any other kind of act, of any right, interest, good, assets of any other that the Company owns or would like to acquire in Ecuador.

generales ordinarias o extraordinarias de socios y/o accionistas de las compañías en donde mi representada sea propietaria de acciones o participaciones, así como para autorizar, suscribir y cualesquier otra acción, con el propósito de transferir acciones y/o participaciones de compañías en el Ecuador, que sean propiedad de mi representada.

4. Para suscribir cualquier tipo de acto, contrato, documento de manera individual o conjunta, a efectos de representar a la compañía en el Ecuador, para la compra, venta, transferencia, de manera incluyente, no excluyente, de cualesquier derecho, bien u otros que posea o desee adquirir mi representada en el Ecuador.

Dado en Road Town, Tortola, Islas Virgenes Británicas, a los 30 días del mes de octubre de 2013.

In Road Town, Tortola, British Virgin Islands. October, 30<sup>th</sup>, 2013.

Juan Carlos Correa Mantilla

Juan Carlos Correa Ballesteros

NOTED A TRUE COPY  
Registered Agent of  
Ruliz & Aleman (BVI) Trust

SECURITIES LTD.

Claudio José Crespo Ponce

October 2013

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

026  
ELECCIONES REGIONALES 1988  
026 - 0040  
1715421556  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
CEDULA  
MERINO JAUREGUI MARIA DEL CARMEN

171542155-6

ABOARD  
PROFESSIONAL  
E13334221

0026158



002616  
9

Factura: 002-002-000000596

20151701037D00374

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20151701037D00374

PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA, NOTARIO(A) TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO, mayor de edad, domiciliado(a) en QUITO, portador(a) de CÉDULA 1715421556, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE, quien(es) declara(n) que la(s) personas, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Orgánica de la Función Notarial. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. QUITO, a 13 DE FEBRERO DEL 2015.

MARIA DEL CARMEN MERINO JAUREGUI

CÉDULA 1715421556

FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20151701037D00374

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) original(es) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 2 foja(s) util(les). Una vez cada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Actas. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 13 DE FEBRERO DEL 2015.

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA  
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

Señora

Notaria Trigesima Séptima del Cantón Quito

Ciudad.-

Estimada Doctora:

Adjunto a la presente, sirvase encontrar la certificación de existencia legal de la compañía LANDKY SECURITIES LTD. debidamente apostillada y traducida al idioma español, a fin de que se sirva protocolizar los respectivos documentos.

Atentamente,

Maria del Carmen Merino Jáuregui  
Abogada, Mat. 1433-M.C.N.J.

**RAZON DE PROTOCOLIZACION:** A petición de la abogada María del Carmen Merino Jáuregui, con matrícula profesional número mil cuatrocientos treinta y tres del Consejo de la Judicatura, en esta fecha y en DIEZ (10) fojas útiles, incluida ésta, PROTOCOLIZO, en el Registro de escrituras públicas de la Notaría Trigesima Séptima del Cantón Quito, actualmente a mi cargo, los documentos, que anteceden.- Quito, a DIECINUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE.-

La Notaria. -

DRA. PAULINA AQUELLA FONSECA  
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

Quito D.M., 13 de febrero de 2014





Se protocolizó ante la Doctora PAULINA AUQUILLA FONSECA, NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO, y en fe de ello confiere esta SEXTA COPIA CERTIFICADA DE PROTOCOLIZACION DE EXISTENCIA LEGAL Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA COMPAÑIA LANDKY SECURITIES LTDA., debidamente firmada y sellada el diez y nueve de febrero del dos mil quince, en once fojas hábiles incluida esta, Quito a catorce de diciembre del dos mil diez y seis.

DOCTORA PAULINA AUQUILLA FONSECA

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO



Factura: 002-002-000045369

20161701037001988



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701037001988

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO       |
| FECHA:                | 14 DE DICIEMBRE DEL 2016, (11:54) |
| COPIA DEL TESTIMONIO: |                                   |
| ACTO O CONTRATO:      |                                   |

|                                   |                          |                        |                    |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGANTES                        |                          |                        |                    |
| OTORGADO POR                      |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL              | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| AUDItores Y ASESORES AUDIASES S.A | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 1791822161001      |
| A FAVOR DE                        |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL              | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
|                                   |                          |                        |                    |

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              |  |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            |  |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: |  |

|                |  |
|----------------|--|
| OBSERVACIONES: |  |
|----------------|--|

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



