

Factura: 002-002-000001070



PROTOCOLIZACIÓN 20151701037P00270

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19 DE FEBRERO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO



| A PETICIÓN DE:                      |   |                 | 1       |                    |
|-------------------------------------|---|-----------------|---------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIÁL                | TIPO INTERVINIENTE                      | DOCUMENTO DE ID | ENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| MERINO JAUREGUI MARIA DEL<br>CARMEN | REPRESENTANDO A LANDKY SECURITIES LTDA. | CÉDULA          |         | 1715421556         |

Descripción de Documento Protocolizado:

Número de hojas del documento: 10

Cuantía: INDETERMINADA

Protocolo escritua de donación:

Nombre del causante:

NOTARÍA TRIGESIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

# ` Notaría Trigésima Séptima

No. 2015 - 17 - 01 - 37 - P

## **PROTOCOLIZACION**

## CERTIFICACION DE EXISTENCIA LEGAL Y

**DEMAS DOCUMENTOS** 

DE LA

COMPAÑÍA LANDKY SECURITIES LTDA.

**CUANTIA: INDETERMINADA** 

**QUITO, 19 DE FEBRERO DE 2015** 

Di: 2 copias

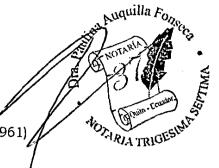
LMS.

Dra. Paulina Huguilla Fonseca Quito-Ecuador

# LANDKY SECURITIES LTD. Certificate of Good Standing

### APOSTILLE

(Convention De La Haye Du 5 Octobre 1961)



| 1. | Country                   | British Virgin Islands            |
|----|---------------------------|-----------------------------------|
|    | This public document      |                                   |
| 2. | has been signed by        | Myrna Herbert                     |
| 3. | acting in the capacity of | Registrar of Corporate<br>Affairs |
| 4. | bears the Seal/Stamp of   | Registrar of Corporate<br>Affairs |

### CERTIFIED

| 5.  | at         | Road Town, Tortola,<br>British Virgin Islands |
|-----|------------|---|
| 6.  | the        | 12 <sup>th</sup> day of November, 2014        |
| 7.  | by         | Deputy Governor                               |
| 8.  | No         | 6348868                                       |
| 9.  | Stamp/Seal | (x)   |
| 10. | Signature  | minent of the virgin total do                 |

for Deputy Governor

LANDKY SECURITIES LTD.
Certificado de cumplimiento y existencia legal

2. Este documento público

# APOSTILLA (Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

1. País ...... Islas Vírgenes Británicas

Ha sido firmado por ...... Myrna Herbert

| 3.              | Actuando en calidad de Registrador de Asuntos Corporativos                                    |  |  |  |
|-----------------|---|--|--|--|
| 4.              | Impone sello de Registro de Asuntos Corporativos  |  |  |  |
|                 |   |  |  |  |
| CERTIFICADO     |   |  |  |  |
| 5.              | En  |  |  |  |
| 6.              | El día 12 de Noviembre de 2014  |  |  |  |
| 7.              | Por   |  |  |  |
| 8.              | No G348868  |  |  |  |
| 9.              | Sello   |  |  |  |
|                 |   |  |  |  |
|                 | (SELLO GOBIERNO DE ISLAS VÍRGENES BRITÁNICAS)   |  |  |  |
|                 | (SELEO GODIENTO DE ISEAS VINGENES BITTATTORAS)  |  |  |  |
|                 |   |  |  |  |
| 10.             | Firma(Se inserta la firma a mano)   |  |  |  |
|                 | (Sello Gobernador Adjunto)  |  |  |  |
|                 | ICO: Yo María del Carmen Merino Jáuregui, portadora de la cédula de ciudadanía No.            |  |  |  |
| 171542          | 155-6, que la presente es fiel traducción al español del documento original en idioma inglés. |  |  |  |
|                 | z Adzīvous (Arcino Jáuregui   |  |  |  |
| CC: 171542155-6 |   |  |  |  |

### TERRITORY OF THE BRITISH VIRGIN ISLANDS BVI BUSINESS COMPANIES ACT, 2004

CERTIFICATE OF GOOD STANDING (SECTION 235) Oligonal Auguilla Fonsicos

William Constitution State of State of

The REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS, of the British Virgin Islands HEREBY CERTIFIES that, pursuant to the BVI Business Companies Act, 2004 at the date of this certificate, the company,

#### LANDKY SECURITIES LTD.

**BVI COMPANY NUMBER: 1764662** 

- 1. Is on the Register of Companies;
- 2. Has paid all fees and penalties due under the Act;
- 3. Has not filed articles of merger or consolidation that have not become effective;
- 4. Has not filed articles of arrangement that have not yet become effective;
- 5. Is not in voluntary liquidation;
- 6. Is not in liquidation under the Insolvency Act, 2003;
- 7. Is not in receivership under the Insolvency Act, 2003;
- 8. Is not in administrative receivership; and
- 9. Proceedings to strike the name of the company off the Register of Companies have not been instituted.

EL CONTRACTOR DE LA CON



Mult

REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS

10th day of November, 2014

#### TERRITORIO DE LAS ISLAS VÍRGENES BRITÁNICAS LEY DE COMPAÑÍAS BVI, 2004

# CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y EXISTENCIA LEGAL - (SECCIÓN 235)

El REGISTRADOR DE ASUNTOS CORPORATIVOS, de las Islas Vírgenes Británicas POR MEDIO DE LA PRESENTE CERTIFICA QUE, de acuerdo a la Ley de Compañías de las Islas Vírgenes Británicas del año 2004, a la fecha del presente certificado, la compañía,

#### LANDKY SECURITIES LTD.

### NÚMERO DE COMPAÑÍAS DE LAS ISLAS VIRGENES BRITANICAS: 1764662

- 1. Se encuentra en el Registro de Compañías;
- 2. Ha pagado todos los honorarios y penalidades bajo la Ley;
- 3. No ha solicitado aprobación de registro de fusión de los estatutos a esta fecha;
- 4. No ha solicitado aprobación de registro de arreglo a esta fecha;
- 5. No está en proceso de liquidación voluntaria;
- 6. No está en proceso de liquidación bajo la Ley de Insolvencia del año 2003;
- 7. No está en proceso de bancarrota bajo la Ley de Insolvencia del año 2003;
- 8. No está en proceso de bancarrota administrativa; v.
- 9. No se ha registrado procedimiento alguno impugnando se elimine el nombre de la compañía del Registro de Compañías.

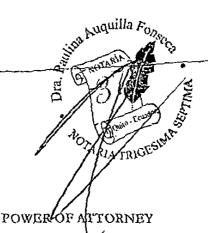
(SELLO REGISTRO DE ASUNTOS CORPORATIVOS)

(FIRMA A MANO, ILEGIBLE)
REGISTRADOR DE ASUNTOS CORPORATIVOS
10 de noviembre de 2014

CERTIFICO: Yo María del Carmen Merino Jáuregui, portadora de la cédula de ciudadanía No. 171542155-6, que la presente es fiel traducción al español del documento original en idioma inglés.

Maria del Carmen Menno Jauregui

CC: 171542155-6



#### PODER ESPECIAL

Conste por el presente documento que LANDKY SECURITIES LTD. con domicilio en Road Town, Tortola, Islas Vírgenes Británicas; por el presente documento confiere Poder Especial, pero amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favos de los señores Wilson Fernando Pérez Sánchez, Gustavo Wechner Chávez Castrillón y María del Carmen Merino Jáuregui, de nacionalidad ecuatorianos, titulares de la cédula de ciudadanía No. 171139593-7, No. 170860275-8 No. 171542155-6, representación de la compañía LANDKY may: SECURITIES LTD., puedan:

- 1. Suscribir a nombre de la Compañía el formulario "Nómina de Socios o Accionistas de una Compañía Extranjera que a su vez es Socia o Accionista de una Compañía Ecuatoriana", emitido por la Superintendencia de Compañías, para efectos del cumplimiento de sus obligaciones formales ante dicha Institución.
- 2. Para que con su sola firma, individual o conjunta, suscciban cuanto documento sea requerido, y que con se relacione de obligaciones cumplimiento formales de mi representada ante dicha Institución y de ser el caso, ante el Servicio de Rentas Internas, cualquier proceso requerimiento de información que dicha institución realice a mi representada.
- 3. Para cualesquier acto, contrato, documento, certificación, autorización que se requiera a efectos de comparecer ante juntas

Be it known that by the present instrument, LANDKY SECURITIES domiciled in Road Town, Toctola, British Virgin Islands, hereby grants this Power of Attorney, with such full and sufficient legal powers as may be necessary, to Mr. Wilson Fernando Pérez Sánchez, Gustavo Werhner Chávez Casteillón and María del Carmen Merino Jauregui, the three of them Ecuadorian nationals, holders of identity card No. 171139593-7, No. 170860275-8 and No. 171542155-6, respectively, residing in the City of Quito in the Republic of respectivamente, domiciliados en la ciudad Ecuador, so that individually or jointly, on de Quito, Ecuador, para que de manera behalf of and in representation of individual o conjunta, a nombre y LANDKY SECURITIES LTD., they

- Sign on behalf of the Company the "List of Partners or form Shareholders of a Poreign Company, which, in turn, is a Partner or Shareholder of an Ecuadorian Company", issued by the Superintendence of Companies, in order to comply with its formal obligations with said Institution.
- 2. So that with their individual or joint signature they can execute any document required, in relation with the compliance of my client's formal obligations before such Institution and if required, before the Internal Revenue Service, within any process or in case an information requirement is placed by such institution to the company I hereby represent.
- 3. To represent the Company for any act, contract, agreement, document, certification, authorization required in order to appear before Ordinary

generales ordinarias extraordinarias de socios y/o accionistas дc las ecuatorianas donde en representada sea propietaria de acciones o partícipaciones, así como autorizar, suscribir para cualesquier otra acción, con el propósito de transferir acciones y/o participaciones de compañías en el Ecuador, que scan propiedad de mi representada.

compañías

4. Para suscribir cualquier tipo de acto, contrâto, documento de manera individual o conjunta, a efectos de representar a la compañía en el Ecuador, para la compra, venta, transferencia, de manera incluyente, no excluyente, de cualesquier derecho, bien u otros que posea o desee adquirir mi representada en el Ecuador.

Shareholders Extraordinary meetings of the corporations and/or limited liability companies in which the Company owns shares or have any interest, as well to authorize, subscribe, execute and any other as the case may be, in order to transfer shares, interests or other participation Company owns in corporation and or limited liability companies in Ecuador.

4. To subscribe any kind of act, contract, document individually or jointly, in order to represent the company in Ecuador, for the purchase, sale, transfer, without being esculent from any other kind of act, of any right, interest, good, assets or any other that the Company owns or would like to acquire in Ecuador.

Dado en Road Town, Toxtola, Islas Vírgenes Británicas, a los 30 días del mes de octubre de 2013.

In Road Town, Tortola, British Virgin Islands. October, 30th, 2013.

Juan Carlos Correa Mantilla

Juan Carlos Correa Ballesteros

CERTIFIED A TRUE COPY Icaza, Gonzolez-Ruiz & Aleman (BVI) Trust Limited, as Registered Agent of

 $\mathcal{ID}$ . SECURITIES

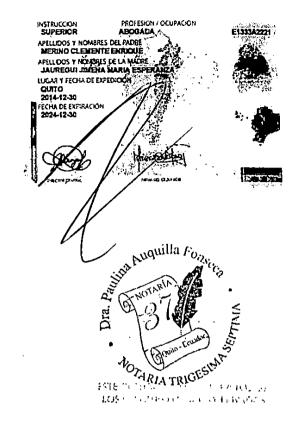
Claudio José Crespo Ponce

Dale\_31 Signotore:

್ ದ್ಯಾಕರ -













Factura: 002-002-000000596

20151701037D00374

#### DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Nº 20151701037D00374

Ante mí, PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA, NOTARIO(A) TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO, comparece(n) MARIA DEL CARMEN MERINO JAUREGUI CASADO(A), mayor de edad, domiciliado(a) en QUITO, portador(a) de CÉDULA 1715421556, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE, quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 13 DE FEBRERO DEL 2015.

CÉDULA: 1715421556

#### FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) Nº 20151701037D00374

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 13 DE FEBRERO DEL 2015.

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUIDLA FONSECA

NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO



Señora Notaria Trigésima Séptima del Cantón Quito Ciudad.-

Estimada Doctora:

Adjunto a la presente, sírvase encontrar la certificación de existencia legal de la compañía LANDKY SECURITIES LTD. debidamente apostillada y traducida al idioma español, a fin de que se sirva protocolizar los respectivos documentos.

Atentamente.

Maria del Carmen Merino Jauregui
Abogada, Mat. 1433 M.C.N.J.

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición de la abogada María del Carmen Merino Jáuregui, con matrícula profesional número mil cuatrocientos treinta y tres del Consejo de la Judicatura, en esta fecha y en DIEZ (10) fojas útiles, incluida ésta, PROTOCOLIZO, en el Registro de escrituras públicas de la Notaría Trigésima Séptima del cantón Quito, actualmente a mi cargo, los documentos, que anteceden.- Quito, a DIECINUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE.-

La Notaria. -

ora. Pausina aúquilla fonseca

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DE LA CERTIFICADA COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DE LA CERTIFICACION DE EXISTENCIA LEGAL Y DEMÁS DOCUMENTOS DE LA COMPAÑÍA LANDKY SECURITIES LTDA, CONSTANTE EN SEIS (06) FOJAS UTILES, INCLUIDA ESTA.-QUITO, A VEINTE DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE.-

LA NOTARIA.-

DRA. PAULIN HQUILLA FONSECA NOTARIA TRICESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

