
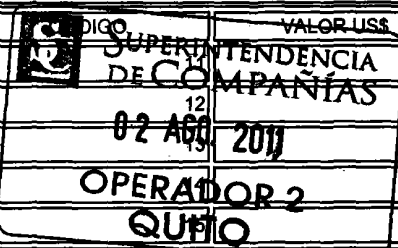


|  |                   |   |
|--|-------------------|---|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | D&C DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A                 |
|  | DIRECCIÓN         | JIMENEZ DE LA ESPADA N32-192 Y GONZALESZ SUAREZ |
|  | EXPEDIENTE        | 92350   |
|  | RUC               | 1791820142001                                   |
|  | AÑO               | 2010  |
|  | FORMULARIO        | SC.NEC.92350.2010.1                             |
|  | NÚMERO DE INGRESO | 54803   |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)  |                   |   |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>  |                   |   |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO   |                   |   |
| CUENTA   | CÓDIGO            | VALOR US\$                                      |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  |                   |   |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  |                   |   |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   |                   |   |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  |                   |   |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   |                   |   |
|                                      |                   |   |
| BALANCE GENERAL (NEC 1)  |                   |   |
| CUENTA   | CÓDIGO            | VALOR US\$                                      |
| CAJA - BANCOS  | 311               |   |
| INVERSIONES CORRIENTES   | 312               |   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES  | 313               |   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 314               |   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES   | 315               |   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 316               |   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES   | 317               |   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 318               |   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES  | 319               | 13.609,07                                       |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 320               |   |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES  | 321               |   |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)   | 323               |   |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)   | 324               | 2.749,56  |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA  | 325               |   |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO   | 326               |   |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES   | 327               |   |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN   | 328               |   |
| MERCADERIAS EN TRANSITO  | 329               |   |
| INVENTARIO REPUESTOS,  | 330               |   |
| ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)   |                   |   |
| CUENTA   | CÓDIGO            | VALOR US\$                                      |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%   | 601               |   |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%  | 602               |   |
| EXPORTACIONES NETAS  | 603               |   |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR   | 604               |   |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS   | 605               |   |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS  | 606               | 5.799,18  |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS   | 607               |   |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES  | 608               |   |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS  | 609               |   |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES  | 610               |   |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR  | 611               |   |
| OTRAS RENTAS EXENTAS   | 612               |   |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)  | 691               |   |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)  | 692               |   |
| TOTAL INGRESOS   | 699               | 5.799,18  |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA   | 701               |   |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA  | 702               |   |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA  | 703               |   |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA  | 704               |   |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA   | 705               |   |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706               |   |



02 AGO 2011

OPERADOR 2  
QUITO

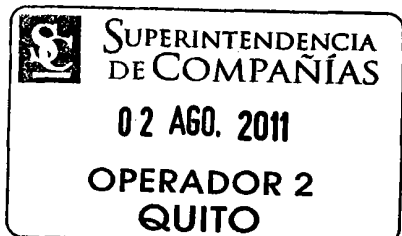
|  |     |            |  |     |          |
|--|-----|------------|--|-----|----------|
| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS  |     |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE   | 707 |          |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 |            | MATERIA PRIMA  |     |          |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |            | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |          |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 16.358,63  | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 |          |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 |            | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |          |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |          |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 |            | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |          |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |          |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE   | 345 |            | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |          |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |            | SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |          |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |          |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 348 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |          |
| TERRENOS   | 349 | 653.145,93 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |          |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |          |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 653.145,93 | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |          |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 | 1.200,00 |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |          |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 |          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 |          |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 0,00       | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |            | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |            | COMBUSTIBLES   | 729 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES   | 730 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE   | 735 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | TRANSPORTE   | 736 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737 |          |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES  | 391 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 738 |          |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO  | 392 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 739 |          |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO  | 397 | 0,00       | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 740 |          |
| TOTAL DEL ACTIVO   | 399 |            | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES   | 742 | 4.500,00 |
|  |     |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES  | 743 |          |
|  |     |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES  | 744 |          |
|  |     |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL  |     |          |



02 AGO. 2011

|   |     |            |   |            |     |        |
|---|-----|------------|---|------------|-----|--------|
|   |     | 669.504,56 | LOCAL   |            | 745 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 411 |            | ARRENDAMIENTO LOCAL   | OPERADOR 2 | 746 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | QUITO      | 747 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 413 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  |            | 748 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 | 668.146,80 | COMISIONES LOCAL  |            | 749 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                    | 415 | 713,75     | COMISIONES LOCAL  |            | 750 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR               | 416 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR   |            | 751 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 417 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR   |            | 752 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 418 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   |            | 753 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 419 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   |            | 754 | 0,50   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 420 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      |            | 755 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES            | 421 | 448,00     | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      |            | 756 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 422 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       |            | 757 |        |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                       | 423 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       |            | 758 |        |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                | 424 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                |            | 759 |        |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                            | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                |            | 760 |        |
| CREDITO A MUTUO   | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    |            | 761 |        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO   | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    |            | 762 |        |
| PROVISIONES   | 428 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             |            | 763 |        |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE  | 439 | 669.308,55 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             |            | 764 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES       | 441 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              |            | 765 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 442 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              |            | 766 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES    | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           |            | 767 |        |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           |            | 768 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                  | 445 |            | OTRAS PERDIDAS  |            | 769 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR             | 446 |            | OTRAS PERDIDAS  |            | 770 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 447 |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              |            | 771 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 448 |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              |            | 772 |        |
|   |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS |            | 773 |        |
|   |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS |            | 774 |        |
|   |     |            | GASTOS DE GESTION   |            | 775 |        |
|   |     |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     |            | 776 | 32,07  |
|   |     |            | GASTOS DE VIAJE   |            | 777 |        |
|   |     |            | GASTOS DE VIAJE   |            | 778 |        |
|   |     |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     |            | 779 |        |
|   |     |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     |            | 780 | 144,00 |

|   |     |            |  |     |          |
|---|-----|------------|--|-----|----------|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 781 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 782 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 783 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 784 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |            | AMORTIZACIONES   | 785 |          |
| CREDITO A MUTUO   | 454 |            | AMORTIZACIONES   | 786 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO   | 455 |            | SERVICIOS PUBLICOS   | 787 |          |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL  | 456 |            | SERVICIOS PUBLICOS   | 788 |          |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO  | 457 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 789 |          |
| OTRAS PROVISIONES   | 458 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 790 |          |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO  | 469 | 0,00       | PAGOS POR OTROS BIENES   | 791 |          |
| PASIVOS DIFERIDOS   | 479 |            | PAGOS POR OTROS BIENES   | 792 |          |
| OTROS PASIVOS   | 489 |            | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                     | 794 |          |
| TOTAL DEL PASIVO  | 499 | 669.308,55 | TOTAL COSTOS   | 797 | 0,00     |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   | 501 | 800,00     | TOTAL GASTOS   | 798 | 5.876,57 |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 | -600,00    | TOTAL COSTOS Y GASTOS  | 799 | 5.876,57 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 |            | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 0,00     |
| RESERVA LEGAL   | 507 |            | PÉRDIDA  | 802 | -77,39   |
| OTRAS RESERVAS  | 509 | 56.606,64  | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                     | 811 |          |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 |            | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                | 815 | -77,39   |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 | -56.533,24 | (-) IMPUESTO A LA RENTA  | 820 |          |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 517 |            | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                     | 850 | -77,39   |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO   | 519 | -77,39     |  |     |          |
| TOTAL PATRIMONIO NETO   | 598 | 196,01     |  |     |          |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | 599 | 669.504,56 |  |     |          |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: Gonzalo Paez  
CI/RUC: 1703431823

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: CARMEN GONZALEZ  
RUC: 1704228095001