PROSTATUS S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2018
Junto con el informe de los auditores independientes

PROSTATUS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Contenido	**Página**
Estado de situación financiera	5
Estado de resultado integral	7
Estado de cambios en el patrimonio	8
Estado de flujos de efectivo	9
Notas a los estados financieros	11

Abreviaturas:

CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
US$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Prostatus S.A.

Opinión Calificada

1. Hemos auditado los estados financieros de Prostatus S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y el correspondiente estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

2. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos del asunto descrito en el párrafos del 3 de la sección "Fundamentos de la opinión calificada", los estados financieros adjuntos se presentan razonablemente en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Prostatus S.A., al 31 de diciembre de 2018 el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión

3. Como se indica en la Nota 23.2 "Aportes Futuras Capitalizaciones", la empresa ha procedido a registrar en valor de U.S 1.314.470 dólares. Comprende aportes efectuados por socios o accionistas para futuras capitalizaciones, que tienen un acuerdo formal de capitalización a corto plazo, no debe ser permanente y tiene un año como máximo para que estos valores sean convertidos en capital social (NIC 32 y NIIF Pymes Sección 11), caso contrario la Compañía deberá regular estos valores y evitar llamado de atención e intervención por parte del organismos de control de conformidad con el Art. 440 de la ley de Compañías vigente.

4. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), la responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describen en este informe en la sección "Responsabilidad del Auditor". Somos independientes de Prostatus S.A., de acuerdo al Código de Ética para Profesionales de Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en Inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código.

   Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Otro asunto

5. Los estados financieros de la Compañía Prostatus S.A., por el año terminado el 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otro auditor, cuyo informe emitido con fecha 15 de marzo de 2018, contiene una opinión con salvedades

Asuntos clave de la auditoría

6. Los asuntos claves de la auditoría son aquellas cuestiones que, a nuestro juicio profesional han sido de mayor significatividad en la auditoría a los estados financieros del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría a los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos y no expreso una opinión por separado sobre estos aspectos.

Información presentada en adición a los estados financieros

7. La Gerencia es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de la Gerencia a la Junta General de Accionistas, pero no incluye el juego completo de los estados financieros y el informe de auditoría.

   Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluyen dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

   En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y al hacerlo considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con el conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

   Si basados en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe un error material en esta información tenemos la obligación de reportar dicho asunto a la Junta General de Accionistas de la Compañía.

   No tenemos nada que reportar en relación a esta información antes mencionada.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

8. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Gerencia como necesario, para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

   En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando según corresponda los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de

liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y la Gerencia, son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

9. Los objetivos de la auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

   Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtuvimos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basado en la evidencia de auditoría obtenida, evaluamos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en el informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, para expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las

transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Hemos comunicado a la gerencia, entre otros asuntos, el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en nuestra auditoría.

Informe Sobre otros requerimientos legales y normativos

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, requerido por una entidad de Control del Ecuador, por el año terminado al 31 de diciembre de 2018, se emite por separado.

Septiembre 19, de 2019

Audit & Co. Latam

N° de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros
RNAE N° 1290

Diana Cazorla

Ing. CPA. Diana Cazorla.
Representante Legal
Lic. Profesional: 17-08590

PROSTATUS S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ACTIVOS	Notas	Diciembre 31, 2018	2017
		(En U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y bancos	4	812	408
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	123.207	587.909
Activos por impuestos corrientes	16	276.610	246.019
Cuentas por cobrar relacionadas	6	275.181	6.584
Obras en construcción	7	-	1.064.914
Anticipo proveedores	8	562.488	378.819
Total activos corrientes		1.238.298	2.284.653
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	9	10.516	41.334
Activos intangibles	10	7.506.195	8.083.595
Inversiones	11	112.531	112.531
Otros activos	12	71.933	54.114
Total activos no corrientes		7.701.175	8.291.574
TOTAL		8.939.473	10.576.227

Ver notas a los estados financieros

PROSTATUS S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Diciembre 31, 2018	2017
		(En U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones con instituciones bancarias	13	4.211	65.426
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	1.693.738	1.793.213
Cuentas por pagar relacionadas	15	70.971	33.723
Pasivos por impuestos corrientes	16	97.903	118.756
Obligaciones acumuladas	17	6.802	6.713
Anticipo de clientes	18	62.449	41.920
Total pasivos corrientes		1.936.075	2.059.751
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos a terceros	19	1.340.578	1.376.299
Cuentas por pagar accionistas	20	59.725	79.070
Otros pasivos no corrientes	21	2.023.547	2.023.546
Total pasivos no corrientes		3.423.850	3.478.915
Total pasivos		5.359.925	5.538.666
PATRIMONIO	23		
Capital social		800	800
Aporte futuras capitalizaciones		1.314.470	1.314.470
Superávit por revaluación de activos intangibles		6.374.408	6.374.408
Resultados acumulados provenientes de la adopción primera vez NIIF		(1.309.632)	(1.309.632)
Resultados acumulados		(1.342.486)	(1.586.182)
Resultado del ejercicio		(1.458.012)	243.696
Total patrimonio		3.579.548	5.037.561
TOTAL		8.939.473	10.576.227

Sr. Galo Hidalgo Jaramillo
Gerente General

Sr. Miguel Mendoza
Contador General

Ver notas a los estados financieros

PROSTATUS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	Nota	Diciembre 31, 2018	2017
		(En U.S. dólares)	
INGRESOS	24	619.745	3.772.721
Gasto de venta	25	601.955	645.325
Gastos de administración	25	1.458.877	2.762.143
Costos financieros	26	16.926	51.827
Otros ingresos	27	(1)	(2.383)
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA		(1.458.012)	315.809
Impuesto a la renta:	16		
Gasto impuesto corriente		-	72.113
Total		-	72.113
UTILIDAD DEL AÑO		(1.458.012)	243.696

Sr. Galo Hidalgo Jaramillo
Gerente General

Sr. Miguel Mendoza
Contador General

Ver notas a los estados financieros

PROSTATUS S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	Capital Social	Aporte futuras capitalizaciones	Revalorización de activos	Adopción por Primera NIIF	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2017	800	1.314.470	6.374.408	(1.309.632)	(1.342.486)	5.037.560
Resultados del ejercicio 2018				-	(1.458.012)	(1.458.012)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	800	1.314.470	6.374.408	(1.309.632)	(2.800.498)	3.579.548

Sr. Galo Hidalgo Jaramillo
Gerente General

Sr. Miguel Mendoza
Contador General

Ver notas a los estados financieros

PROSTATUS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	Diciembre 31, 2018	2017
	(En U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Efectivo recibido de clientes	1.066.627	4.096.890
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(963.017)	(6.512.344)
Recuperación de clientes años anteriores	(16.926)	-
Impuesto a la renta corriente		-
Efectivo neto de (en) actividades de operación	86.684	(2.415.454)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisiciones en propiedad, planta y equipo	30.000	74.092
Venta Propiedad de Inversión		
Efectivo neto de (en) actividades de inversión	30.000	(74.092)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Increm. (decrem) en obligaciones por pagar a bancos	(61.215)	-
Procedente de endeudamiento de largo plazo	55.066	2.318.912
Efectivo neto de (en) actividades de financiamiento	(116.280)	2.318.912
EFECTOS DE LA INFLACION SOBRE CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA		
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Incremento (decremento) neto durante el año	404	(22.450)
Saldo al inicio del año	408	22.858
FIN DEL AÑO	812	408

Ver notas a los estados financieros

PROSTATUS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	Diciembre 31, 2018	2017
	(En U.S. dólares)	
RECONCILIACIÓN DE UTILIDAD NETA CON EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	(1.458.012)	(164.498)
Ajustes para reconciliar la utilidad neta con efectivo neto usado en flujos de operación:		
Depreciación de propiedades - costo de ventas	578.218	637.199
Cambios en activos y pasivos:		-
Cuentas por cobrar comerciales	464.701	2.010.926
Inventarios	1.064.914	-
Gastos prepagados	452.265	-
Otras cuentas por cobrar	(30.591)	-
Cuentas por cobrar largo plazo	(17.819)	
Cuentas por pagar	(41.697)	(4.899.082)
Otras cuentas por pagar	(20.853)	-
Anticipo de clientes	-	-
Incremento de endeudamiento	-	-
Pasivos acumulados	-	-
Total ajustes	(1.544.696)	(2.888.155)
EFECTIVO NETO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	86.684	(2.415.454)

Sr. Galo Hidalgo Jaramillo
Gerente General

Sr. Miguel Mendoza
Contador General

Ver notas a los estados financieros

PROSTATUS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Prostatus S.A., fue constituida mediante escritura pública el 29 de Noviembre de 2001, en la Provincia de Pichincha, República del Ecuador, aprobada mediante resolución N° 02.QIJ-024 del 04 de enero de 2002 de las Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 04 de febrero de 2001, bajo el tomo 133.

La Compañía se dedica a la comercialización, compraventa, importación y exportación, distribución, de toda clase de: repuestos, vehículos, maquinarias; productos agrícolas pecuarios y/o forestales de cualquier clase; maderas industriales; en todas las ramas alimenticias, metalmecánica; y textil; máquinas industriales y agrícolas de toda clase; productos agropecuarios; artículos de ferretería; artesanía; electrodomésticos; materiales de construcción; de decoración; equipo de computación; herramientas y toda clase de instrumentos y suministros eléctricos o no; equipo de seguridad y protección industrial; instrumental médico y para laboratorios; muebles y madera; bebidas no gaseosas y alcohólicas

Para el cumplimiento de su objeto social la Compañía realizará - a. La compraventa, corretaje, administración, permuta, explotación, lotización, parcelación, arrendamiento y anticresis de inmuebles. b. Licitaciones con empresas públicas o privadas, sean estas nacionales o extranjeras. c. Actividad mercantil como mandataria, mandante, agente y/o representante de personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras.

Su objetivo principal según el Registro Único de Contribuyentes (RUC) es la venta al por mayor y menor de diversos productos para el consumidor, producción de eventos y convenciones, capacitaciones y logística, computación, cableado, provisión de equipos de mantenimiento y software, actividades de publicidad y actividades de turismo

La dirección principal registrada de la Compañía es la Provincia de Pichincha, en la calle Arnulfo Araujo S/N y Av. Occidental (Teleférico Quito).

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS SIGNIFICATIVAS

2.1 ***Declaración de cumplimiento*** - La preparación de los estados financieros adjuntos en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de estos estados financieros.

2.2 ***Moneda funcional*** - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 ***Bases de preparación*** - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.4. ***Efectivo y bancos*** - El efectivo y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobre giros bancarios. Los sobre giros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera. Nota 4.

2.5. ***Cuentas comerciales por cobrar*** - Las cuentas comerciales por cobrar son activos financieros que se generan en el curso normal del negocio por los clientes. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presenta como activo no corriente. Se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados. Se registra una provisión para cubrir el deterioro de los mismos el cual se

carga a los resultados del año. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas a criterio de la gerencia. Nota 5.

2.6. *Propiedades y equipos*

2.6.1. *Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación* - Después del reconocimiento inicial los activos fijos son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período. Nota 9.

El aumento en la revaluación de dichos activos fijos se reconoce en otro resultado integral, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la reevaluación de dichos terrenos y edificios es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación de propiedades relacionado con una revaluación anterior de dicho activo.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo sobre el impuesto a la renta diferido, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 *Impuesto a las Ganancias.*

2.6.2. *Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales* - El costo o valor revaluado de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Su política contable de activación o capitalización de los elementos de propiedad planta y equipo por el importe es de U.S 100,00 dólares.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipo, las vidas útiles y valores residuales usadas en el cálculo de la depreciación:

Tipo de Activo	Vida útil (en años)
Muebles y enseres	10
Maquinaria y equipo	10
Equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

2.6.3. *Retiro o venta de propiedades y equipo* - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el superávit de revaluación atribuible a la reserva de revaluación de propiedades restante es transferido directamente a las utilidades retenidas.

2.7. ***Cuentas comerciales por pagar*** - Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Representa los montos adecuados a los proveedores por adquisiciones de bienes y servicios realizados en el curso normal del negocio. Si se esperan en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se presentan a su valor nominal menos los pagos realizados y no devengan intereses.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Nota 14.

2.8. ***Impuestos*** - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.8.1. *Impuesto corriente* - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período. Nota 16.

2.8.2. *Impuestos a la Renta* - El impuesto a la renta corriente se basa en la utilidad gravable del año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El Pasivo por impuesto a la renta se calcula utilizando las tasas fiscales vigentes al final de cada año

2.9. ***Obligaciones acumuladas*** - Las obligaciones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que soporten beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar pude ser medido con fiabilidad.

2.10. ***Reconocimiento de ingresos*** – La Compañía reconoce como ingresos ordinarios aquellos que son generados por el giro operacional del negocio una vez que se haya transferido al comprador los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los bienes y servicios. Se registra al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar menos cualquier descuento que se otorgue a los clientes. Nota 24.

2.11. ***Costos y gastos*** - Se registran en base al método del devengado. La entidad reconoce sus gastos en el momento en el cual surge la obligación de pagar, siempre que se cumpla con las formalidades legales, atendiendo a las normas básicas de causación y asociación de ingresos y egresos. Nota 25.

2.12. ***Instrumentos financieros*** - Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

2.13. ***Activos financieros*** - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se observe la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.13.1 *Cuentas por cobrar comerciales* - Las cuentas por cobrar comerciales son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El período de crédito promedio sobre la venta de servicios es de 45 días.

2.13.2 *Deterioro de activos financieros al costo amortizado* - Los activos financieros que se miden al costo amortizado, incluyendo los arrendamientos financieros por cobrar, son probados por deterioro al final de cada período.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

2.13.3 *Baja de un activo financiero* - La Compañía daría de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continua reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

2.14. *Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía* - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.14.1 *Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados* - Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados son pasivos financieros que se clasifican como mantenidos para negociar al momento del reconocimiento inicial. Cualquier ganancia o pérdida surgida de la remedición del valor razonable se reconoce en el estado de resultados.

2.14.2 *Préstamos* - Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

2.14.3 *Cuentas por pagar comerciales* - Las cuentas por pagar comerciales son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

2.14.4 *Baja de un pasivo financiero* - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.14.5 *Instrumentos de patrimonio* - Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la Compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

2.15. *Normas nuevas y revisadas que son mandatoriamente efectivas en el año actual* - Las normas nuevas y revisadas de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2018, no han tenido un efecto material en los estados financieros adjuntos.

- La Compañía al ser una microempresa presenta sus estados financieros bajo NIIF Pymes, por lo tanto no realizó un análisis del Impacto de la adopción de la NIIF 15, 9 y 16 sobre el nuevo modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios, instrumentos financieros y arriendos en la Compañía.

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 12	Aclara que el impuesto sobre la renta de los dividendos sobre Instrumentos financieros clasificados como capital deben reconocerse de acuerdo con donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron utilidades distribuibles. (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIC 19	Aclaran la contabilidad de las modificaciones, reducciones y liquidaciones del plan de beneficios definidos	1 de enero 2019
NIC 23	Aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado correspondiente esté listo para su uso o venta prevista, se convierte en parte de los préstamos generales. (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIC 28	Aclaración sobre el registro a largo plazo de una inversión que no esta aplicando el valor patrimonial proporcional	1 de enero 2019
NIIF 3	Aclara que obtener control de una empresa que es una operación conjunta es una adquisición por etapas (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIIF 9	Enmienda a la NIIF 9 (instrumentos financieros) relacionada con las compensaciones negativas de ciertas condiciones de pagos adelantados	1 de enero 2019
NIIF 11	Aclara que sobre la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que constituye una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta. (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIIF 16	Publicación de la norma "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17. Bajo la NIIF 16 practicamente en todos los contratos de arrendamientos deberán reconocer un "activo por derecho de uso" y un pasivo por arrendamiento.	1 de enero 2019
CINIIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las incertidumbres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta y el uso de la NIC 12 y no la NIC 37 para la contablización de éstos	1 de enero 2019
NIC 1 y NIC 8	Modificaciones para aclarar el concepto de materialidad y alinearlo con otras modificaciones	1 de enero 2020
NIIF 3	Aclaración sobre la definición de negocio	1 de enero 2020
NIIF 17	Norma que reemplazará a la NIIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero 2021

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 *Deterioro de activos* - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro. Los detalles del cálculo de la recuperación se incluyen en la Nota 5.

3.2 *Provisiones para obligaciones por beneficios definidos* - El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

3.3. *Valuación de los instrumentos financieros* - Como se describe en la Nota 22.1.6, la Compañía utiliza las técnicas de valuación para la medición del valor razonable de sus activos financieros y pasivos financieros que se basan, en la medida de lo posible, en datos observables del mercado.
La Nota 16 incluye información detallada sobre la naturaleza de las presunciones para efectos de estas técnicas de valuación, así como un análisis de sensibilidad detallada para dichas presunciones.

4. EFECTIVO Y BANCOS

Un resumen de efectivo y bancos bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Bancos	812	408
Total	812	408

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes locales	86.529	583.463
Subtotal	86.529	583.463
Otras cuentas por cobrar:		
Otras	36.678	4.446
Subtotal	36.678	4.446
Total	123.207	587.909

6. CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADAS

Un resumen de cuentas por cobrar a relacionadas es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Mirkpas	-	6.584
Tioga	10.200	-
Uiosport	10.791	-
Operpark	254.190	-
Total	275.181	6.584

7. OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

Un resumen de obras en construcción bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Costos contratación en general I fase	-	89.800
Estudios topográficos suelos fase II	-	2.856
Costo importación equipos fase III	-	46.950
Construcción bases fase IV	-	745.023
Costos administrativos generales proyecto fase VIII	-	180.285
Total	-	1.064.914

8. ANTICIPO PROVEEDORES

Un resumen de anticipo proveedores bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(en U.S. dólares)	
Anticipo proveedores	222.593	246.984
Anticipo clientes por cobrar (Dc)	93.261	93.261
Anticipo proveedores fase I	246.634	38.574
Total	562.488	378.819

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedad, planta y equipo bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Costo	131.580	161.580
Depreciación acumulada	(121.064)	(120.246)
Total	10.516	41.334
Clasificación:		
Maquinaria	10.515	16.833
Vehículos	-	24.500
Equipos de computación	1	1
Total	10.516	41.334

Costo	Muebles y enseres	Maquinaria	Vehículo	Equipo de computación	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.315	68.690	30.000	61.575	161.580
Venta	-	-	(30.000)	-	(30.000)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	1.315	68.690	-	61.575	131.580
Depreciación acumulada					
Saldo al 31 de diciembre de 2017	(1.315)	(51.857)	(5.500)	(61.574)	(120.246)
Gastos por depreciación	-	(6.318)	-	-	(6.318)
Venta	-	-	5.500	-	(5.500)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	(1.315)	(58.175)	-	(61.574)	(121.064)
Saldos netos al 31 de diciembre de 2018	-	10.515	-	1	10.516

10. ACTIVOS INTANGIBLES

Un resumen de activos intangibles bajo NIIF´s, es como sigue:

	....Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Inversión Concesión	11.602.075	11.602.075
(-)Amortización Inversión Concesión	(4.095.880)	(3.518.480)
Total	7.506.195	8.083.595

11. INVERSIONES

Un resumen de inversiones bajo NIIF´s, es como sigue:

	....Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Otra Inversión (Nota1)	112.531	112.531
Total	112.531	112.531

Nota 1.- La inversión corresponde a las aportaciones en instalaciones como parte de la Compañía Turisfranca S.A

12. OTROS ACTIVOS

Un resumen de inversiones bajo NIIF´s, es como sigue:

	....Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Litigio Judicial Super compañías	71.933	54.114
Total	71.933	54.114

13. OBLIGACIONES BANCARIAS

Un resumen de obligaciones bancarias bajo NIIF´s, es como sigue:

	....Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
No garantizados - al costo amortizado		
Sobregiros bancarios	4.211	65.426
Total	4.211	65.426

14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores locales	16.388	23.506
Subtotal	16.388	23.506
Otras cuentas por pagar:		
Proveedores del exterior	1.528.784	1.653.784
Otros	148.566	115.923
Subtotal	1.677.350	1.769.707
Total	1.693.738	1.793.213

15. CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADAS

Un resumen de cuentas por pagar a relacionadas bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Mirkpas	3.421	-
Turisfranca Conces.Uzf	62.600	7.800
Operpark	-	17.943
Préstamo Proy. Galo Hidalgo J	4.944	4.945
Aporte Proy. Kakabadse Manuel	6	6
Consorcio Prostatus Southconsulh	-	3.029
Total	70.971	33.723

16. IMPUESTOS

16.1 ***Activos y pasivos del año corriente*** - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Activos por impuesto corriente:		
Crédito tributario de Impuesto al Valor Agregado - IVA y retenciones del IVA	8.080	35.391
Crédito tributario de Impuesto a la Renta	265.998	208.095
SRI Cuentas Por Cobrar -Garantías	2.532	2.533
Total	276.610	246.019

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar	494	16.433
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	-	-
e iva por pagar	143	4.057
Otras obligaciones	266	266
Impuestos por pagar	97.000	98.000
Total	97.903	118.756

16.1.1 *Declaración impuesto a la renta año 2018* - A la fecha de este informe, la declaración del Impuesto a la Renta del ejercicio 2018, se efectúo el 15 de abril de 2019.

16.1.2 *Usuario de Zona Franca* – Exoneración Renta.- El 4 de julio de 2006, mediante Resolución Nro. 2006-17, publicada en el Registro Oficial No. 333 de 14 de agosto de 2006, PROSTATUS S.A., fue calificada como usuario para establecerse en la Empresa TURISFRANCA S.A., acogiéndose a los beneficios constantes en la Ley de Zonas Francas, que entre otros esta la exoneración de impuestos, entre ellos el de la Renta. Además se encuentra legalmente reconocida, la expedición de la Ley de Beneficios Tributarios para Nuevas Inversiones Productivas, Generación de Empleo y Prestación de Servicios, publicada en el Registro Oficial Nro. 148, de fecha 18 de noviembre del 2005, la cual en su disposición general prevé que se encuentra reconocidos los incentivos y beneficios tributarios previstos en la Ley de Zonas Francas, y que los referidos incentivos y beneficios, solo podrán ser modificados o eliminados por una ley dictada expresamente para la finalidad.

De conformidad con la disposición general de la Ley de Beneficios Tributarios para Nuevas Inversiones Productivas, Generación de Empleo y Prestación de Servicios, por encontrarse vigente a la fecha de calificación de la usuaria de Zona Franca. PROSTATUS S.A., se acogió a lo dispuesto en la Ley de Zonas Francas en relación a la exoneración del 100% para el Impuesto a la Renta generado por el ejercicio económico 2017 y así fue declarado. La actividad autorizada es usuario de servicios turísticos para la promoción de la zona franca y del proyecto teleférico en el ámbito nacional e internacional; identificación, negociación e instalación de empresarios e inversionistas del sector turístico.

Así mismo, se podrá dedicar a la intermediación, agencia y organización de eventos y convenciones en la zona franca. Los beneficios que contempla la Ley de Zonas Francas serán exclusivos para la actividad autorizada que desarrolle dentro del área de la zona franca.

16.1.3 ***Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera***

Con fecha 24 de agosto de 2018 mediante este Reglamento, publicado en el Registro Oficial Suplemento No. 312, se realizaron, entre otras, las siguientes reformas:

Exoneración de pago del Impuesto a la Renta para nuevas microempresas.- Para la aplicación de la exoneración dispuesta en el artículo 9.6 de la Ley de Régimen Tributario Interno, las nuevas microempresas que inicien su actividad económica a partir de la vigencia de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, deberán cumplir con lo siguiente:

La condición de generación de empleo neto se la deberá cumplir a partir del primer ejercicio fiscal en el que se generen ingresos operacionales, a partir del cual se entenderá cumplida esta condición en la medida en la que al menos se mantenga el número neto de plazas de trabajo existentes al iniciar dicho ejercicio.

En el caso de personas naturales que cumplan con los requisitos para ser considerados como nuevas microempresas, para efecto del cumplimiento de lo señalado en el párrafo anterior, se considerarán aquellos trabajadores contratados para el desarrollo de una nueva actividad económica por la cual se busca acceder a la exoneración.

Las nuevas microempresas deberán incorporar en sus procesos productivos al menos el 25% de valor agregado nacional considerando alguno de los siguientes componentes:

a) Equipos o maquinarias;
b) Materia prima;
c) Insumos;
d) Mano de obra; o
e) Servicios locales.

Este porcentaje podrá ser reformado por el ente rector de la industria y productividad, con base en los estudios sectoriales que realice para el efecto, contando con el informe de impacto fiscal del Servicio de Rentas Internas.

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en este artículo se requerirá que la microempresa sea nueva en su totalidad sin considerar el mero traspaso de activos.

Definición de transacciones inexistentes - Se considerarán transacciones inexistentes cuando la Administración Tributaria detecte que un contribuyente ha estado emitiendo comprobantes de venta sin que se haya realizado la transferencia del bien o la prestación del servicio, sin contar con los activos, personal, infraestructura o capacidad material, directa o indirectamente, para prestar los servicios o producir, comercializar o entregar los bienes que amparan tales comprobantes, o bien, que dichos contribuyentes se encuentren no ubicados, se presumirá la inexistencia de las operaciones respaldadas en tales comprobantes.

Calificación de empresas inexistentes, fantasmas o contribuyentes con transacciones inexistentes - El Servicio de Rentas Internas notificará a los sujetos pasivos que incurran en las condiciones previstas en los artículos 24, 25 y 25.1 de este reglamento, un oficio con el objeto de presentar, en cinco días hábiles, la documentación con la que pretendan desvirtuar dicha calidad.

Los sujetos pasivos que no desvirtúen las consideraciones del Servicio de Rentas Internas serán notificados, en las formas establecidas en el Código Tributario, con la resolución administrativa que los considera como empresas inexistentes, fantasmas o contribuyentes con transacciones inexistentes, según corresponda.

La Administración Tributaria publicará en el portal web oficial el listado de sujetos pasivos considerados empresas inexistentes, fantasmas o contribuyentes con transacciones inexistentes; pudiendo también publicar el listado de sus clientes, para que quienes se crean perjudicados por dichos sujetos puedan iniciar las acciones para corregir su situación fiscal, mediante la presentación de las declaraciones o anexos de información sustitutivos correspondientes.

La notificación de la resolución establecida en el artículo precedente, implica que el Servicio de Rentas Internas suspenda de oficio el Registro Único de Contribuyentes y la vigencia de la o las autorizaciones utilizadas de comprobantes de venta, retención y documentos complementarios. En el caso de sociedades, también se comunicará a los organismos de control respectivos.".
No se reducirá la base imponible por operaciones efectuadas con empresas inexistentes, fantasmas o supuestas, así como con sociedades o personas naturales por transacciones inexistentes.

No se podrá solicitar devolución o utilizar como crédito tributario, los impuestos que se hubieren generado en operaciones efectuadas con empresas inexistentes, fantasmas o supuestas, así como con sociedades o personas naturales por transacciones inexistentes.

Provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares - provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir de la vigencia de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera no son deducibles; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación por la cual se efectuó la provisión y hasta por el monto efectivamente pagado, conforme lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno.

16.1.4 *Ley Orgánica para el fomento productivo, atracción de inversiones, generación de empleo, y estabilidad y equilibrio fiscal*

Con fecha 21 de agosto de 2018, mediante este Reglamento, publicado en el Registro Oficial Suplemento No. 309, se realizaron, entre otras, las siguientes reformas:

Remisión de interés, multas y recargos - Se dispone la remisión del 100% de intereses, multas y recargos derivados del saldo de las obligaciones tributarias o fiscales internas cuya administración y/o recaudación le corresponde únicamente al Servicio de Rentas Internas conforme los términos y condiciones establecidos en la presente Ley y las resoluciones que para el efecto emita el Servicio de Rentas Internas.

Reducción de intereses, multas y recargos de las obligaciones patronales en mora con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – *aquellos* causados en obligaciones de aportes en mora generadas y en firme hasta el 2 de abril de 2018, de conformidad con los parámetros establecidos en esta Ley. Se incluyen las obligaciones en glosa, títulos de crédito, acuerdos de pagos parciales o convenios de purga de mora cuyas planillas hayan sido emitidas hasta el 2 de abril de 2018.

Exoneración del impuesto a la renta para las nuevas inversiones productivas en sectores priorizados - Las nuevas inversiones productivas, conforme las

definiciones establecidas en los literales a) y b) del artículo 13 del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, que inicien a partir de la vigencia de la presente Ley, en los sectores priorizados establecidos en el artículo 9.1 de la Ley de Régimen Tributario Interno, tendrán derecho a la exoneración del impuesto a la renta, y su anticipo, por 12 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión, y que se encuentren fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones de Quito y Guayaquil.

El uso del crédito tributario por el Impuesto al Valor Agregado - pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrá ser utilizado hasta dentro de cinco años contados desde la fecha de pago

Responsabilidad patronal - Si por causa de un patrono el IESS no pudiere conceder a un trabajador o a sus deudos las prestaciones en dinero que fueran reclamadas y a las que habrían podido tener derecho, o si resultaren disminuidas dichas prestaciones por falta de cumplimiento de las obligaciones del empleador, éste será responsable de los perjuicios causados al asegurado o a sus deudos, responsabilidad que el Instituto hará efectiva mediante la coactiva, siempre y cuando el empleador no hubiere cumplido sus obligaciones con el IESS en treinta (30) días plazo desde que se encuentre en mora.

El IESS concederá tales prestaciones, en la parte debida a la omisión o culpa del empleador, solamente cuando se haga efectiva la responsabilidad de éste, a menos que el patrono rinda garantía satisfactoria para el pago de lo que debiere por aquel concepto.

16.1.5 Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo, y Estabilidad y Equilibrio Fiscal

Con fecha 20 de diciembre de 2018, mediante este Reglamento, publicado en el Registro Oficial Suplemento No. 392, se realizaron, entre otras, las siguientes reformas:

Devolución del Impuesto al Valor Agregado en la adquisición de activos fijos - Los sujetos pasivos del impuesto al valor agregado, que de conformidad con la Ley, tienen derecho a la devolución del IVA, podrán solicitar la devolución del impuesto pagado en la compra local o importación de activos fijos.

16.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Utilidad antes de impuestos	(1.458.012)	315.809
(+) Gastos no deducibles	11.211	11.979
(=) Utilidad base tributaria	(1.446.802)	327.788
Impuesto causado	-	72.113

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio	34.981	34.981
Saldo del anticipo pendiente de pago	19.805	1.778
Impuesto a la renta causado mayor al anticipo	(396.681)	37.132
(-) Retenciones que le realizaron en el período	44.812	44.812
(=) Impuesto a la renta a pagar	(421.688)	(5.902)

1. De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución (22% para el año 2018)

2. A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4 de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Dichos rubros deben incrementarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias.

17. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de obligaciones con el IESS bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Aportes por pagar IESS	216	108
Beneficios sociales	6.586	6.605
Total	6.802	6.713

18. ANTICIPO CLIENTES

Un resumen de anticipo clientes bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Anticipos de clientes	62.449	41.920
Total	62.449	41.920

19. PRÉSTAMOS A TERCEROS

Un resumen de préstamo a terceros bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Otras cuenta por pagar	310.578	346.299
Préstamos a terceros	1.030.000	1.030.000
Total	1.340.578	1.376.299

20. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Un resumen de cuentas por pagar accionistas bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Accionistas	59.725	79.070
Total	59.725	79.070

21. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Un resumen de otros pasivos no corrientes bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Litigio judicial superintendencia compañías.	52.806	52.806
Otros litigios judiciales Mg	1.970.741	1.970.740
Total	2.264.278	3.722.290

22. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

22.1 *Gestión de riesgos financieros* - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesto a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos, y en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia Financiera, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Gerencia General medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

22.1.1 *Riesgo en las tasas de interés* - La compañía no tiene activos que generen intereses, por lo que los ingresos y flujos de efectivo operativos de la compañía son independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado.

22.1.2 *Riesgo de crédito* - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con personas naturales o compañías que cuentan con la misma o mejor calificación de riesgo.

Además de los niveles de revisión permanente de la cartera comercial, las cuentas comerciales por cobrar están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversas áreas geográficas. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar, por medio del Departamento de Crédito.

La Compañía no mantiene exposiciones de riesgo de crédito significativas con ninguna de las partes o ninguna contraparte con características similares.

22.1.3 *Riesgo de liquidez* - La Presidencia es el que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Presidencia ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Gerencia General pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

22.1.4 *Riesgo de capital* - La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

22.1.5 *Categorías de instrumentos financieros* - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	...Diciembre 31,...			
	2018		2017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Activos financieros medidos al valor nominal:				
Efectivo y bancos	812		408	
Activos financieros medidos al costo amortizado:				
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	123.207		587.909	
Otros activos, neto		71.933		54.114
Total activos financieros	124.019	71.933	588.317	54.114
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Préstamos	4.211		65.426	
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	1.693.738		1.793.213	
Otros pasivos		2.023.547		2.023.547
Total pasivos financieros	1.697.949	2.023.547	1.858.639	2.023.547

22.1.6 *Valor razonable de los instrumentos financieros* - La Administración de la Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

23. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

23.1 Capital social - El capital social autorizado consiste de U.S 800 acciones de U.S 1 dólares valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acciones y un derecho a los dividendos.

23.2 Aportes a futuras capitalizaciones - Un resumen de aportes a futuras capitalizaciones bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Galo Hidalgo Jaramillo.	1.309.471	1.309.471
Galo Hidalgo Araujo	4.999	4.999
Total	1.314.470	1.314.470

23.3 Utilidades retenidas - Un resumen de las utilidades retenidas bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Adopción por primera vez NIIF	(1.309.632)	(1.309.632)
Superávit por revaluación	6.374.408	6.374.408
Utilidades ejercicios anteriores	2.020.489	1.776.793
Pérdidas ejercicios anteriores	(3.362.975)	(3.362.975)
Resultado del ejercicio	(1.458.012)	243.696
Total	(2.264.278)	(3.722.290)

24. INGRESOS

Un resumen de ingresos bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Venta de bienes	-	1.200
Prestación de servicios	619.745	1.193.127
Proyecto Coca-Codo	-	2.578.394
Total	619.745	3.772.721

25. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de costos y gastos bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Gasto de venta	601.955	645.325
Gasto de administración	1.458.877	2.762.143
Costos financieros	16.926	51.827
Total	2.777.758	3.459295

Un resumen de costos y gastos bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Gastos de depreciación y amortización	583.718	637.199
Suministros de abastecimiento	1.299.802	1.919.693
Gasto de mantenimiento	8.646	26.259
Seguros	1.750	2.234
Honorarios y asesoría	1.944	-

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Contribuciones y afiliaciones	2.015	16.099
Gastos de viaje	-	4.943
Otros gastos	162.956	771.357
Total	2.060.831	3.377.784

25.1 Gastos por beneficios a empleados - Un detalle por gastos de beneficios a empleados bajo NIIF´s es como sigue;

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Sueldos y salarios	-	12.545
Aportes al IESS	-	2.613
Otros beneficios	-	14.526
Total	-	29.684

26. COSTOS FINANCIEROS

Un resumen de costos financieros bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Gastos financieros	16.926	51.827
Total	16.926	51.827

27. OTROS INGRESOS

Un resumen de otros ingresos bajo NIIF´s, es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2018	2017
	(En U.S. dólares)	
Otros ingresos	1	2.383
Total	1	2.383

28. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (19 de septiembre de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

29. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 fueron aprobados por la Gerencia General de la Compañía, posteriormente serán presentados a la junta general de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia General de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

Sr. Galo Hidalgo Jaramillo
Gerente General

Sr. Miguel Mendoza
Contador General