

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0990344264001	02	EXPEDIENTE	9233	03	RAZON SOCIAL:	INMOBILIARIA DICK S.A.					
04	PROVINCIA	Guayas	05	COEL. PROVINCIA	09	06	CANTON	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	Guayaquil
09	CALLE	Cinco de Junio		10	NUMERO	813	11	TELEF.	-	12	FAX	-	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Inmobiliaria		14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388				
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:	Rodolfo Gallardo Avilés				17	CED. DE CIUDADANA O PASAPORTE	0900815374					

PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.N.A.E.	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>																		
Caja, bancos	101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones financieras temporales	102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventario de materia prima	106	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventario de productos en proceso	107	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>INGRESOS</b>																		
Ventas gravadas con I.V.A.	401	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Exportaciones	403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos percibidos	405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas exentas y no gravad.	406	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rentas con impuesto único	407	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras rentas	408	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>499</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>B) COSTO DE VENTAS</b>																		
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compra de productos terminados	502	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Importaciones de productos terminados	503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Inventario final de productos terminados	504	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ACTIVO FIJO</b>																		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	11'412.446	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vehículos	153	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos fijos	154	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Depreciación acumulada	155	1'857.082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>159</b>	<b>9'555.364</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>																		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de organización y constitución	162	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no corrientes	165	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Amortización acumulada	166	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>169</b>	<b>-0-</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	<b>170</b>	<b>9'555.364</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>PASIVO CORRIENTE</b>																		
Cuentas por pagar	201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Documentos por pagar	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones sociales por pagar	203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos corrientes	206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>209</b>	<b>-</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>																		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	2'353.167	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones emitidas	213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>219</b>	<b>2'353.167</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	<b>220</b>	<b>2'353.167</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>PATRIMONIO NETO</b>																		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reservas	304	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reexpresión monetaria	306	2'772.819	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros superávits	307	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(570.622)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>319</b>	<b>7'202.197</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	<b>320</b>	<b>9'555.364</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>																		
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones en ventas y publicidad	552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de gestión	553	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos, contribuciones y otros	555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	570.622	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Intereses y comisiones	559	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones deducibles	560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros gastos de administración y ventas	561	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	<b>569</b>	<b>570.622</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>																		
Pérdida en venta de activos	571	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por diferencias de cambio	572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros gastos no operacionales	573	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>579</b>	<b>-</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	<b>580</b>	<b>(570.622)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Utilidad Neta (580+581+582-583)</b>	<b>584</b>	<b>(570.622)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Participación 15% de Trabajadores	585	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) 85% Dividendos percibidos	586																	

Utilidad neta después del impuesto a la renta		309	(570.622)	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	(570.622)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		319	7'202.197	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	-
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>		320	9'555.364	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-
<b>D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO</b>				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		701	95.600	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		702	-	<b>UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))</b>	590	(570.622)
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)		703	95.600	<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	591	-
				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	704	(570.622)
<b>E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO</b>				<b>IMPUESTO UNICO</b>		
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		
704	-	705	-	706	-	709
<b>F) DETALLE DE COMPENSACIONES</b>				<b>TOTAL IMPUESTO A LA RENTA (591 + 709)</b>		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-		-	
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 99, Ley 56)				<b>(-) TOTAL COMPENSACIONES</b>		
				(-) Anticipos pagados		
				(-) Impuestos retenidos		
				<b>SALDO A PAGAR</b>		
				<b>IMPUESTO A PAGAR</b>		
				Interés por mora		
				Multas		
				<b>TOTAL PAGADO</b>		
Firma del representante legal		Firma del contador				
Nombre		Nombre				
Matr. No.		Matr. No.				
Cheque No.		Cheque No.				
Banco		Banco				
Notas de Crédito (cantidad)		Notas de Crédito (cantidad)				
S/.	-	S/.	-	S/.	-	-

2ª Copia: Superintendencia de Compañías  
 Offsetec S.A. R.U.C. 100043745001 Resolución 03328 - 96 - 07-21  
 SELLO Y FECHA DE RECEPCION Exp. 199

lanbanco 0110010070701  
 REGISTRADO  
 09 MAR 1997

0000320  
 A LA OFICINA DE REGISTRO  
 DE LA ADMINISTRACION DE INGRESOS