

INMOBILIARIA BEKASA S.A.

PARA : JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE : GERENCIA
ASUNTO : INFORME ANUAL
PERIODO : ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2007

Amparado en el nombramiento de Gerente conferido por la Junta General de Accionistas, de, cúpleme poner a su consideración mi informe correspondiente al Ejercicio Económico del 2.007.

La Gestión administrativa se ha realizado apegada a las normas, estatutos, leyes y reglamentos señalados para el efecto, por consiguiente me complace manifestar que la Compañía ha cumplido fielmente sus obligaciones legales, laborales y tributarias, además se han dado fiel cumplimiento a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Los Estados Financieros reflejan la situación real de la Compañía, por lo que me permito realizar un análisis de los principales rubros:

El Activo Total por \$ 24.858,79 corresponden a todos los valores y bienes que pertenecen a la Compañía, cabe indicar que la Cuenta de Activos Fijos refleja un valor de \$ 1.936,84 que representa el 7,79% del Activo Total.

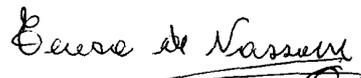
El Pasivo presenta el saldo a diciembre del 2.007 es de \$ 10.108,36 que refleja el 40,66% del total del Activo.

El Patrimonio a Diciembre 31 de 2.007 presenta un saldo de 14.750,43 comparación con el total del activo nos refleja 59,34 %

Los ingresos por arriendo han sido regular en este periodo fiscal.

Para los fines pertinentes, pido a la Junta General de Accionistas la aprobación del presente informe de Usted (es).

MUY ATENTAMENTE.


TERESA BADUY AUAD.
GERENTE GENERAL.



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990338353001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BEKASA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: BADUY AUAD TERESA MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 19/12/1977 FEC. CONSTITUCION: 19/12/1977

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FEC. ACTUALIZACION: 23/08/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: VICTOR MANUEL RENDON
Número: 466 Intersección: ALFREDO BAQUERIZO MORENO Edificio: BIBLOS Oficina: 6 Referencia Ubicación:
DIAGONAL A LAS OFICINAS DE PACIFICARD Telefono Trabajo: 2558227

DELEGACIONES TRIBUTARIAS

- 1 ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 2 DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- 3 DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 4 DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

Bekasa de Narrau

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Erika E. Aspiazu E.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BEASPIAZU

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE
ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO
(WTC)

Fecha y hora: 23/08/2005 08:05:39



Erika E. Aspiazu Echeverría
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990338353001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BEKASA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 19/12/1977

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: VICTOR MANUEL RENDON
Número: 456 Intersección: ALFREDO BAQUERIZO MORENO Edificio: BIBLOS Oficina: 3 Teléfono Trabajo:
2563287

Bekasa de Narvaez
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Erika E. Aspiazú E.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEASPIAZU

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE
ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO
(N/O).

Fecha y hora: 23/09/2005 08:38:39



Erika E. Aspiazú Echeverría
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR