

INMOBILIARIA BEKASA S. A.

Guayaquil, Marzo 22 del 2013

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BEKASA S. A.

EJERCICIO 2012

En cumplimiento de lo que dispone la Ley y el Estatuto Social, me es grato poner a consideración de los señores accionistas el presente Informe elaborado según el Reglamento 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías del 18 de septiembre y publicado en el Registro Oficial N° 44 de 13 de octubre de 1992, relativo a las actividades de nuestra compañía durante el ejercicio del 2012, junto con el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y el Estado de Resultado Integral, correspondiente al mismo ejercicio.

- 1.1 En virtud de que **INMOBILIARIA BEKASA S. A.** en el presente ejercicio hemos podido lograr los objetivos propuestos, esperamos que el próximo año nos vaya mucho mejor.
- 1.2 No hemos tenido disposiciones especiales del Directorio o de la Junta General de Accionistas.
- 1.3 En los aspectos laborales y legales no hay temas trascendentales que ameriten informar.
- 1.4 La situación financiera de la compañía al cierre del 2012, se encuentra dentro de lo normal, y no hay aspectos importantes que tratar.
- 1.5 El ejercicio económico del 2012 dio como resultado una utilidad después de 15% participación de trabajadores e impuesto a la renta de \$ 7.711.02
- 1.6 No tenemos recomendación alguna que hacer a la Junta General de Accionistas.

Al finalizar este informe deseo expresar mi agradecimiento a los accionistas por brindarme su total confianza en la presente administración.

Atentamente,
INMOBILIARIA BEKASA S.A.

Teresa Baduy de Nassour

TERESA BADUY DE NASSOUR
GERENTE GENERAL
C.I. # 090296228-1