INMOBILIARIA BEKASA S.A.

PARA : JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE : GERENCIA
ASUNTO : INFORME ANUAL
PERIODO : ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2010

Amparado en el nombramiento de Gerente conferido por la Junta General de Accionistas, de, cúmpleme poner a su consideración mi informe correspondiente al Ejercicio Económico del 2.010.

La Gestión administrativa se ha realizado apegada a las normas, estatutos, leyes y reglamentos señalados para el efecto, por consiguiente me complace manifestar que la Compañía ha cumplido fielmente sus obligaciones legales, laborales y tributarias, además se han dado fiel cumplimiento a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Los Estados Financieros reflejan la situación real de la Compañía, por lo que me permito realizar un análisis de los principales rubros:

El Activo Total por $ 48.506.94 corresponden a todos los valores y bienes que pertenecen a la Compañía, cabe indicar que la Cuenta de Activos Fijos refleja un valor de $ 1.229.70 que representa el 2,54% del Activo Total.

El Pasivo presenta el saldo a diciembre del 2.010 es de $ 7.119.36 que refleja el 14.68% del total del Activo.

El Patrimonio a Diciembre 31 de 2.010 presenta un saldo de 41.387,58 comparación con el total del activo nos refleja 85.32%

Los ingresos por arriendo han sido considerable en este periodo fiscal.

Para los fines pertinentes, pido a la Junta General de Accionistas la aprobación del presente informe de Usted (es).

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
14 ABR 2011
Diana Morán J.
GUAYAQUIL

MUY ATENTAMENTE.

TERESA MARIA DE NASSOUR BADUY AUAD.
GERENTE GENERAL.