

# **AGROINDUSTRIAL CHANGUIL SA**

Notas a los Estados Financieros  
Ejercicio Fiscal al 31 de diciembre 2016

## **NOTA 1**

### **IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

#### **1.- Información general**

- Compañía: AGROINDUSTRIAL CHANGUIL S.A.
- Entidad Controladora: Superintendencia de Compañías
- Dirección: CALLE SEGUNDA S/N Y CLEMENTE BAQUERIZO
- Objeto: CULTIVO DE ARROZ
- RUC: 1290030931001
- Registro Expediente Superintendencia de Compañías: #9227

1.2 Aprobación de los estados financieros.- Los estados financieros de la Compañía para el periodo terminado al 31 de diciembre del año 2016, fueron aprobados y autorizados para su emisión el 31 de marzo del 2017 por la Junta de Accionistas

## **NOTA 2**

### **BASES DE ELABORACIÓN Y PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en la unidad monetaria vigente en el país que es el dólar americano.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la empresa. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables necesarias para transparentar resultados y que tienen mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

## **NOTA 3**

### **PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS APLICADAS PARA LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados de estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

3.1. Propiedades.- Las partidas son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Las propiedades se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Las propiedades se presentan principalmente a su costo atribuido, que representa su valor razonable con base en avalúos practicados por peritos independientes; y, cuando fue impracticable realizar la comparación con avalúos relacionados, los activos se presentaron a su costo de adquisición. Las pérdidas por deterioro, si aplicaren, se reconocen a través de una rebaja adicional en su valor, a los componentes afectados.

#### **NOTA 4**

##### **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

En el Estado de Situación Financiera la compañía AGROINDUSTRIAL CHANGUIL S.A presenta la siguiente información

- TERRENOS: Se registra \$1.648,55
- EDIFICIOS: El saldo de edificios es \$961.80
- MAQUINARIA Y EQUIPO: El saldo es \$250,12
- DEPRECIACION ACUMULADA: El saldo es \$ 225.00
- CAPITAL SOCIAL:
  - El capital social suscrito y pagado es de \$1.000,00
- RESERVA POR VALUACION : El saldo es \$1635.47

##### **ESTADO DE RESULTADO**

No hubo movimientos en el 2016

##### **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

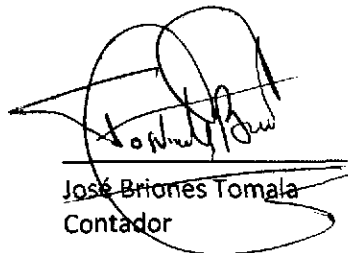
No hubo movimientos en el 2016

##### **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

El Saldo al Iniciar el período se mantiene ya que es el Capital Social suscrito por los Accionistas. No ha surgido ningún cambio y se mantiene.



González Velarde Carmen  
Gerente General  
AGROINDUSTRIAL CHANGUIL S.A



José Briones Tomala  
Contador