

**A los Accionistas de
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES VIALES PCV CIA LTDA.**

En mi calidad de Comisario Principal de la Compañía Pavimentos y Construcciones Viales PCV Cía. Ltda. y en cumplimiento a las atribuciones que la Ley de Compañías señala expresamente en el artículo # 321, he ejercido el derecho de inspección y vigilancia de la mencionada Compañía; emitiendo los siguientes comentarios:

1.- DE LA ADMINISTRACION EN GENERAL

Debo manifestar que los Administradores de Pavimentos y Construcciones Viales PCV Cía. Ltda. han observado y se han regido a las normas legales y decisiones de la Junta General de Accionistas, cumpliendo con todos los requisitos solicitados por los organismos de control, y han brindado las facilidades al comisario para ejercer su función..

Debo manifestar también que no he encontrado actos dolosos ni conflictos de intereses, existiendo más bien predisposición a solucionar los problemas y a mejorar políticas y procedimientos.

2.- DEL CONTROL INTERNO

Pavimentos y Construcciones Viales PCV Cía. Ltda. ha evidenciado algunas debilidades de control interno y comunicación debido a su estructura organizativa y a que la ubicación actual de la planta tiene limitaciones en telefonía y está distante sobre todo con las oficinas administrativas.

Esto ocasiono dificultades operativas que se reflejan en la baja productividad y demoras en el procesamiento de la información contable. Las áreas de cartera, inventarios y costos merecen atención especial.

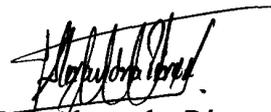
3.- DE LA CONTABILIDAD

Se ha realizado un análisis de las diferentes cuentas del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias, utilizando técnicas de Auditoria para la determinación de los saldos y la razonabilidad en la aplicación de los procedimientos contables y legales.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación financiera de Pavimentos y Construcciones Viales PCV Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2006 y los resultados de sus operaciones, de acuerdo con Principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Adjunto análisis financiero de liquidez, endeudamiento y rentabilidad de la empresa.

Quito, marzo 28 del 2007


Ing. Alexandra Pérez
COMISARIO