

Guayaquil, 05 de enero del 2012

Señores.

ACCIONISTAS

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA JENNY S.A.

Presente.

En relacion con las disposiciones estatutarias y legales vigentes, emito el presente informe que describe las variables economicas, laborales y administrativas desarrolladas al frente de la Gerencia de La Cia Construtora Inmobiliaria Jenny S.A. durante este ejercicio economico y someto a su consideracion los estados financieros terminados el 31 diciembre del 2011.

Cabe indicar señores accionistas que la compañía por efectos del Mercado solo se dedico a ciertas labores de prestacion de servicios y no ha sido posible entrar en operaciones y actividades de negocios para su crecimiento, en este periodo

Tomando en consideracion las disposiciones de ustedes, señores accionistas se han efectuado estudios de factibilidad de varios proyectos, para la iniciacion de las actividades operacionales normales, participando de las mejores ofertas acordes a la actividad propia de la compañía por lo que esperamos que las operaciones se realicen y tiendan a ser normales para el año 2012.

Al 31 de Diciembre del 2011, la posicion financiera de la Compañia esta debidamente demostrada en los estados financieros.

Balance General

Cuentas	<u>2011</u>
Activos Corrientes	757,28
Activos Fijos	490,59
Total activos	1.247,87
Pasivos y Patrimonios	<u>1.247,87</u>
Patrimonio	1.247,87

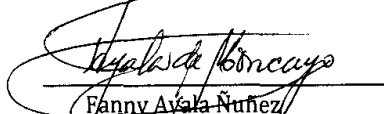


Frente a la expectativa de la economia para el año 2011 en nuestro pais nos obliga a ser mas eficientes a buscar mejores alternativas para enfrentar en forma efectiva a la competencia.

Considerando lo delimitado sirvase considerar las politicas a seguir para el siguiente ejercicio a fin de elevar, en gran medida la eficiencia y eficacia en cada una de las areas de la empresa.

Dejo constancia de mi reconocimiento por la confianza depositada por los señores accionistas en mi persona y a todos y cada uno de mis colaboradores.

Cordialmente,


Fanny Ayala Nuñez
Gerente