

**INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE BETAUNO S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2013**

Señores Accionistas:

A continuación me permito poner a su consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

1. ANTECEDENTES:

Como es de su conocimiento, he desempeñado las funciones de Gerente General en virtud de la designación realizada por la Junta General de Accionistas, y respectivo nombramiento con fecha 11 de agosto de 2011, inscrito en el Registro Mercantil el 17 de agosto de 2011. Permanezco en funciones prorrogadas en el cargo en virtud de que no se ha efectuado el nombramiento de Gerente General desde la fecha indicada.

Como premisa fundamental para el Informe correspondiente al período económico 2013, se debe anotar que el resultado del ejercicio económico del año 2012, arrojó una utilidad de US\$ 45,918.75 según el Estado de Situación; la utilidad neta, luego de la distribución de la participación de los trabajadores y la liquidación de impuestos, alcanzó a US\$ 30,046.29. El año 2012 fue un período de gran actividad para la empresa por la ejecución de varios contratos en la ciudad de Guayaquil.

2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013

El objetivo principal del ejercicio económico 2013, fue fortalecer la posición económica y estratégica de la empresa, a través de la ejecución de nuevos proyectos, el cual se ha satisfecho gracias a la gestión de los socios; es así como se han ejecutado los contratos relacionados con los proyectos Lagos de Batán?, UPC segunda etapa, Villa Esmerita y San Antonio, ubicados en Guayaquil, y el proyecto del Colegio Alemán de Quito.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

En este ejercicio económico, se destinaron esfuerzos para seguir los lineamientos trazados por la Junta General en cuanto a los aspectos administrativos, habiéndolos cumplido lo dispuesto.

Una vez que se dispuso de la liquidez necesaria, en el mes de enero se cancelaron los dividendos del año 2011, de acuerdo a la resolución de la Junta General Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2012. Por otra parte, mediante Junta General de Accionistas de fecha 30 de marzo de 2013, se resolvió que los dividendos correspondientes al ejercicio 2012 no sean distribuidos.



4. HECHOS EXTRAORDINARIOS OCURRIDOS DURANTE EL EJERCICIO

4.1. Ambito Administrativo

Como se puede observar en los Estados financieros, este ejercicio tuvo relación directa con la ejecución de los proyectos mencionados en el numeral 2.

La gestión administrativa de la empresa se ha centrado en la que a manejar las redes de para la administración de la operación por los recursos y en la contratación de nuevos trabajos, por otra.

4.2. Ambito Laboral

En este periodo se registraron ingresos de obreros y profesionales de la construcción, quienes han sido afiliados al IESS, cumpliendo la normativa legal correspondiente y tributaria.

4.3. Ambito Legal

En el ámbito legal no se han producido hechos relevantes durante.

Se informa respecto a las nuevas normas legales de prevención del lavado de Activos que exigen la presentación de reportes mensuales, con los que se ha tenido dificultades por falta de comunicación con la Unidad Administrativa Especial para el control del lavado de activos.

5. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA Y DE RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Como resultado del ejercicio económico del año 2011, se ha registrado una utilidad de US\$ 136,020.47 (CIENTO TREINTA Y SEIS MIL VEINTE, 47/100 DOLARES AMERICANOS), según Estado de Situación financiera, la utilidad neta, luego de participación e impuestos, alcanza a \$ 96,736.56 (NOVENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS, 56/100 DOLARES AMERICANOS).

Dado el resultado anterior, los rubros correspondientes a reserva legal y reserva facultativa, deben ser sometidos a aprobación por la Junta de Accionistas según los estatutos.

En comparación con el ejercicio precedente se observa que se ha incrementado el nivel de utilidad, debido al movimiento económico generado durante el año. No obstante, se debe señalar que este resultado es producto del corte efectuado al final del ejercicio y queda pendiente liquidar los fondos recibidos de los clientes, cerrar análisis y determinar los resultados reales generados por cada proyecto.

Spill

Se ha podido alcanzar la posición que se proyectaba en cuanto a la sostenibilidad de la empresa a mediano plazo y se espera poder mantenerla a largo plazo, en virtud de las perspectivas actuales.

6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO 2013

Se propone a los señores accionistas reinvertir parte de las utilidades de este ejercicio.

7. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

7.1 Se recomienda mantener y fortalecer las relaciones comerciales, a través del cumplimiento de los contratos y buscar nuevos clientes mediante la difusión de los servicios de la empresa, como estrategia de penetración de mercado, a fin de lograr la permanencia y el crecimiento de BETA/NO.

7.2 Debe orientarse la promoción y difusión de los servicios de BETA/NO, en el sector privado en donde se ha obtenido respuesta positiva, sin dejar de lado el sector público en el que hay también oportunidades.

Dejo a su consideración el presente Informe, para el estudio y aprobación de parte de los señores Accionistas y de los señores Comisarios.

Quito, 31 de marzo del 2014

Atentamente,


Ing. Juan Carlos Ulloa A.
Gerente General