

**INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE BETAUNO S.A.  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2012**

Señores Accionistas:

A continuación me permito poner a su consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

**1. ANTECEDENTES**

Como es de su conocimiento, he desempeñado las funciones de Gerente General en virtud de la designación realizada por la Junta General de Accionistas y respectivo nombramiento con fecha 11 de agosto de 2011, inscrito en el Registro Mercantil el 17 de agosto de 2011.

Como premisa fundamental para el Informe correspondiente al periodo económico 2012, se debe anotar que el resultado del ejercicio económico del año 2011, arrojó una utilidad de 51,215.23 según el Estado de Situación; la utilidad neta, luego de la distribución de la participación de los trabajadores y la liquidación de impuestos, alcanzó a \$ 32,992.78. El año 2011 fue un periodo de intensa actividad para la empresa en virtud de la ejecución de varios contratos, especialmente en la ciudad de Guayaquil.

**2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2012**

El objetivo principal del ejercicio económico 2012, fue de tratar sostener la posición económica y estratégica de la empresa, a través de la ejecución de nuevos proyectos, el cual se ha satisfecho gracias a la gestión de los socios; es así como se han ejecutado los contratos relacionados con los proyectos Lagos de Batán<sup>2</sup>, UPC y Villa España ubicados en Guayaquil, y el proyecto del Colegio Alemán de Quito.

**3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL**

En este ejercicio económico, se destinaron esfuerzos para seguir los lineamientos trazados por la Junta General en cuanto a los aspectos administrativos, habiéndose cumplido lo dispuesto.

**4. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2012**

**4.1 Ambito Administrativo**

Como se puede observar en el Balance, la gestión realizada durante este ejercicio tuvo relación directa con la ejecución de los proyectos mencionados anteriormente en el numeral 2.

La gestión administrativa de la empresa por tanto, se ha dirigido a manejar los recursos para la gestión administrativa por una parte, y para la consecución de nuevos trabajos, por otra.

**4.2 Ambito Laboral**

En este período se registraron ingresos de varios obreros de construcción, quienes han sido afiliados al IESS, cumpliendo la normativa legal empresarial y tributaria.

**4.3 Ambito Legal**

En el ámbito legal no se han producido hechos notables que resaltar.

**5. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA Y DE RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Como resultado del ejercicio económico del año 2012, se ha registrado una utilidad de \$ 45,918.75 (CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO, 75/100 DOLARES AMERICANOS), según Estado de Situación adjunto. La utilidad neta, luego de participación e impuestos, alcanza a \$ 30,046.39 (TREINTA MIL CUARENTA Y SEIS, 39/100).

Dado el resultado anterior, los rubros correspondientes a reserva legal y reserva facultativa, deben ser sometidos a aprobación por la Junta de Accionistas según los estatutos.

En comparación con el ejercicio precedente se observa que se ha mantenido el nivel de utilidad, debido al movimiento económico generado durante el año. Se ha podido alcanzar la posición que se proyectaba en cuanto a la sostenibilidad de la empresa a mediano plazo y se espera poder mantenerla a largo plazo, en virtud de las perspectivas actuales.

**6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO 2012**

Se propone a los señores accionistas reinvertir parte de las utilidades de este ejercicio.

**7. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.**

7.1 Se recomienda fortalecer las relaciones comerciales y buscar nuevos clientes como estrategia de penetración de mercado, a fin de lograr la permanencia y el crecimiento de la empresa.

7.2 Debe orientarse la promoción y difusión de los servicios de BETAUNO, en el sector público en donde actualmente hay oportunidades.

Dejo a su consideración el presente Informe, para el estudio y aprobación de parte de los señores Accionistas y de los señores Comisarios.

Quito, 28 de marzo del 2013

Atentamente,



Ing. Juan Carlos Ulloa A.  
**Gerente General**