

**INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE BETAUNO S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2011**

Señores Accionistas:

A continuación me permito poner a su consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2011.

1. ANTECEDENTES

Como es de su conocimiento, he desempeñando las funciones de Gerente General en virtud de la designación realizada por la Junta General de Accionistas reunida en Quito, el 31 de marzo de 2007, y posterior nombramiento con fecha 11 de agosto de 2011, inscrito en el Registro Mercantil el 17 de agosto de 2011.

Como premisa fundamental para el Informe correspondiente al período económico 2011, se debe anotar que el resultado del ejercicio económico del año 2010, arrojó una utilidad de 239.33 según el Estado de Situación; la utilidad neta, luego de la distribución de la participación de los trabajadores y la liquidación de impuestos, alcanzó a \$ 163.26. El año 2010 fue un período de baja actividad para la empresa en virtud de que únicamente se concluyeron los trabajos preliminares del Proyecto Casas del Lago, que luego fue suspendido por problemas legales del terreno.

2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2011

El objetivo principal del ejercicio económico 2011, fue de tratar impulsar el crecimiento de la posición económica de la empresa, a través de la ejecución de nuevos proyectos, el cual se ha satisfecho gracias a la gestión de los socios; es así como se han emprendido los contratos relacionados con los proyectos Lagos de Batán y UPC ubicados en Guayaquil y un pequeño contrato en la ciudad de Puyo.

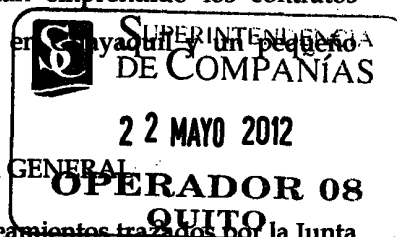
3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

En este ejercicio económico, se hicieron esfuerzos para seguir los lineamientos trazados por la Junta General, como se anota en el numeral anterior.

4. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2011

4.1 Ambito Administrativo

Como se puede observar en el Balance, la gestión realizada durante este ejercicio tuvo relación directa con la ejecución de los proyectos mencionados anteriormente en el



numeral 2. Los ingresos que han generado estos proyectos han permitido cubrir los costos operacionales y administrativos de la compañía.

La gestión administrativa de la empresa por tanto, se ha dirigido a manejar los recursos para la gestión administrativa por una parte, y para la consecución de nuevos trabajos, por otra.

4.2 Ambito Laboral

En este período se registraron ingresos como empleados de los señores Roque Navas, Santiago Navas, Diego Yépez, Gabriela Ortega, Jorge Alarcón, quienes han sido afiliados al IESS, cumpliendo la normativa legal empresarial y tributaria.

4.3 Ambito Legal

En el ámbito legal no se han producido hechos notables que resaltar.

5. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y DE RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Como resultado del ejercicio económico del año 2011, se ha registrado una utilidad de \$ 51,215.23 (CINCIENTA Y UN MIL DOSCIENTOS QUINCE, 23/100 DOLARES AMERICANOS), según Estado de Situación adjunto. La utilidad neta, luego de participación e impuestos, alcanza a \$ 32,992.78 (TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, 78/100).

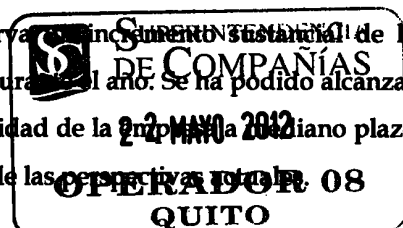
Dado el resultado anterior, los rubros correspondientes a reserva legal y reserva facultativa, deben ser sometidos a aprobación por la Junta de Accionistas según los estatutos.

En comparación con el ejercicio precedente se observa un incremento sustancial de la utilidad, debido al movimiento económico generado durante el año. Se ha podido alcanzar la posición que se proyectaba en cuanto a la sostenibilidad de la empresa a mediano plazo y se espera poder mantenerla a largo plazo, en virtud de las perspectivas actuales.

6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO 2011

Se propone a los señores accionistas reinvertir las utilidades de este ejercicio a prorrata de su participación, luego de deducir los valores correspondientes a la reserva legal y facultativa.

7. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.



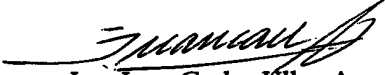
[Handwritten signature]

- 7.1 Se recomienda nuevamente establecer compromisos concretos de parte de los señores accionistas en lo concerniente a mantenimiento de relaciones comerciales y nuevos clientes, a fin de lograr la permanencia y el crecimiento de la empresa.
- 7.2 Debe intensificarse la promoción y difusión de los servicios de BETAUNO, en especial en el sector público en donde hay oportunidades.

Dejo a su consideración el presente Informe, para el estudio y aprobación de parte de los señores Accionistas y de los señores Comisarios.

Quito, 28 de marzo del 2012

Atentamente,


Ing. Juan Carlos Ulloa A.
Gerente General

