

**INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE BETAUNO S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2010**

Señores Accionistas:

A continuación me permito poner a su consideración el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2010.

1. ANTECEDENTES

Como es de su conocimiento, vengo desempeñando las funciones de Gerente General en virtud de la designación realizada por la Junta General de Accionistas reunida en Quito, el 31 de marzo del 2007, la que procedió a elegirme para un período de dos años a partir de la inscripción del respectivo nombramiento en el Registro Mercantil. Me encuentro en funciones prorrogadas en virtud de que la Junta General no designó nuevas autoridades en el transcurso del año pasado.

Como premisa fundamental para el Informe correspondiente al período económico 2010, se debe anotar que el resultado del ejercicio económico del año 2009, arrojó una utilidad de 122.58 según el Estado de Situación, la utilidad neta, luego de la distribución de la participación de los trabajadores y la liquidación de impuestos, alcanzó a \$ 59.72. El año 2009 fue un período de baja actividad para la empresa en virtud de que se realizó el cierre del contrato de El Portal de Santa Fe y se estuvo trabajando en la consecución del Proyecto Casas del Lago.

2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2010

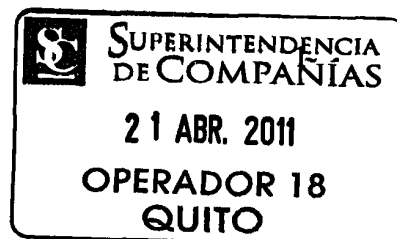
El objetivo principal del ejercicio económico 2010, fue de tratar impulsar el crecimiento de la posición económica de la empresa, a través de la ejecución del proyecto Casas del Lago y nuevos proyectos que hubieran podido conseguir los socios.

Este objetivo se ha cumplido marginalmente en este período, toda vez que se obtuvieron fondos para cubrir los gastos operativos de la empresa únicamente, de la ejecución de las obras preliminares del referido contrato, como fueron la casa modelo, cerramiento y parte de las áreas exteriores.

Es de mencionar que lamentablemente no se han logrado resultados desde el punto de visa de nuevos clientes.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

En este ejercicio económico, se hicieron esfuerzos para seguir los lineamientos trazados por la Junta General, como se anota en el numeral anterior.



4. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2009

4.1 Ambito Administrativo

Como se puede observar en el Balance, la gestión realizada durante este ejercicio tuvo relación directa con la ejecución de los preliminares del proyecto Casas del Lato mencionado en el numeral 2. Los ingresos que ha generado este proyecto han permitido cubrir los costos operacionales y administrativos de la compañía.

La gestión administrativa de la empresa por tanto, se ha dirigido a manejar los recursos para la gestión administrativa por una parte, y para la consecución de nuevos trabajos, por otra.

4.2 Ambito Laboral

En este período se continuó sin trabajadores dada la posición económica de la empresa durante el año, en el que si bien se generaron ingresos, BETAUNO S.A. se mantuvo funcional y cumpliendo la normativa legal empresarial y tributaria.

4.3 Ambito Legal

En el ámbito legal no se han producido hechos notables que resaltar.

5. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y DE RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

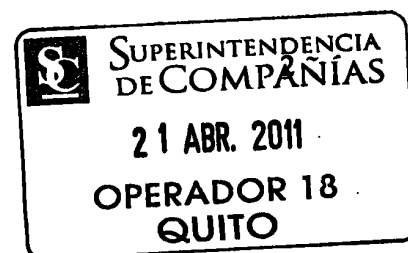
Como resultado del ejercicio económico del año 2010, se ha registrado una utilidad de \$ 239.33 (DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE, 33/100 DOLARES AMERICANOS), según Estado de Situación adjunto. La utilidad neta, luego de la liquidación de impuestos, alcanza a \$ 163.26 (CIENTO SESENTA Y TRES, 26/100 DOLARES AMERICANOS).

Dado el resultado anterior, los rubros correspondientes a reserva legal y reserva facultativa, deben ser sometidos a aprobación por la Junta de Accionistas según los estatutos.

En comparación con el ejercicio precedente se observa un incremento de la utilidad, debido a la reducción de los gastos operacionales y administrativos que se ejecutó como medida primordial durante el año. No se ha podido alcanzar la posición que se proyectaba en cuanto a la sostenibilidad de la empresa a mediano y largo plazo. Se espera, sin embargo, que el próximo año se concrete el negocio Casas del Lago y otros que se pudieran gestionar.

6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO 2010

Se propone a los señores accionistas reinvertir las utilidades de este ejercicio, a prorrata de su participación.



7. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

7.1 Se recomienda nuevamente establecer compromisos concretos de parte de los señores accionistas en lo concerniente a nuevos clientes, a fin de lograr la permanencia y el crecimiento de la empresa.

7.2 Debe intensificarse la promoción y difusión de los servicios de BETAUNO, en especial en el sector público en donde hay oportunidades.

Dejo a su consideración el presente Informe, para el estudio y aprobación de parte de los señores Accionistas y de los señores Comisarios.

Quito, 28 de marzo del 2011

Atentamente,


Ing. Juan Carlos Ulloa A.
Gerente General

