

Quito, 08 de abril de 2010

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ILVETECNICA & ASOCIADOS CIA. LTDA.**

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico de 2009 y de su situación al cierre del mismo

ASPECTOS MACROECONÓMICOS RESPECTO A LA COMPAÑÍA

Es conocimiento de todos que, desde inicios del 2008, después de anunciarse un deterioro en la economía mundial, EE UU sufrió una recesión anunciada y el resto de las economías del mundo no demoró en sentir el impacto de la crisis financiera y entrar en una fase contractiva; de a poco, la turbulencia financiera llegó a todo rincón del mundo.

Afortunadamente, el entorno internacional adverso para el Ecuador duró poco, el precio del crudo empezó a recuperarse y, finalmente, se estabilizó por encima de los \$75 el barril, Las remesas de los ecuatorianos en el exterior, que durante el primer trimestre de 2009 se redujeron en 30%, se recuperaron en los trimestres posteriores.

En definitiva, dentro de lo que se esperaba, el entorno internacional fue bastante generoso para la economía ecuatoriana.

A escala interna, la inflación terminó en el 4,3% que, si bien es ligeramente superior a la meta que originalmente se fijó el Gobierno, es bastante inferior a la de diciembre de 2008 (8,5%).

Lo más preocupante de 2009 fue el creciente déficit fiscal que se vio alimentado por un Gobierno que registró un gasto demasiado alto y demandó recursos en cantidades crecientes y el deterioro profundo del mercado de trabajo, que enfrentó y enfrenta un alto desempleo acompañado de una política salarial que ha sido manejada con mucho criterio político en cuanto a los índices que se reflejan en el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC).

En enero de 2009 nuestra materia prima se vio afectada con un 10% en el alza de sus precios, pero esto no fue impedimento para poder cumplir con los contratos establecidos, debido a que por estrategias comerciales nos encontrábamos abastecidos y no se vio afectado en el porcentaje de rentabilidad proyectado.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

En relación con el aspecto operativo y administrativo, ILVETECNICA & ASOCIADOS CIA. LTDA, se constituye ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito de la Dra. Mariela Pozo A, y queda inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 254, Tomo 133, en el Repertorio con el número 02717 del 22 de enero de 2002. El monto del capital suscrito es de USD \$400.

EQUIPO DE TRABAJO

En octubre de de 2009 se contrato para el área operativa a 5 personas capacitadas y con experiencia comprobada, esta decisión se tomo luego de hacer un riguroso análisis y concluir que esta decisión incrementaba los réditos económicos en el Proyecto Ciudad Jardín Manzana. 9.

Para su contratación se cumplió cabalmente con el Código de Trabajo de la República del Ecuador en cuanto a remuneración, horas de trabajo, vestido de trabajo, seguridad industrial y demás.

En el área Administrativa se registró a diciembre 7 personas, incluyéndose, desde octubre, a la nómina María Fernanda Illescas, Presidente.

Me he encargado, personalmente de verificar que el ambiente laboral sea el adecuado para que cada persona pueda cumplir sus actividad con eficiencia y eficacia.

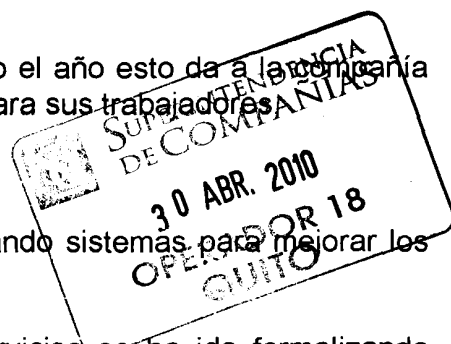
La compañía continúa por el Consejo Nacional de Capacitación y Formación personal CNCF, por lo que se está concretando el plan de capacitación para el año 2010 como mínimo un curso de capacitación, basándonos en los beneficios de este convenio.

La rotación de personal ha sido mínima en todo el año esto da a la compañía un índice de confiabilidad y estabilidad laboral para sus trabajadores.

SISTEMA ADMINISTRATIVO

El Sistema Administrativo ha venido desarrollando sistemas para mejorar los procesos e integrar los entre sí.

El proceso de adquisición de materiales y servicios se ha ido formalizando mediante la capacitación de sus involucrados en notas de pedido, verificación de calidad, archivo, etc.



La implementación y desarrollo del sistema contable, adquirido en el 2007, ha mejorado notablemente, por lo que proyecta optimizar los recursos, entregando información veraz y oportuna.

Con esto se cumple la proyección realizada en el 2008.

Se ha cumplido con todas las obligaciones contraídas, con proveedores logrando aumentar nuestra confiabilidad, índice crediticio y 0% en morosidad.

Se ha cumplido mensualmente con las obligaciones contraídas con las instituciones financieras, registrando un 0% en morosidad.

Todas las actividades estuvieron acordes al cumplimiento del marco normativo, y a los lineamientos impartidos por los organismos de control como la Superintendencia de Compañías, Superintendencia de Bancos y Servicio de Rentas Internas, esto se puede reflejar, durante todo el año 2009 no hemos recibido notificación alguna y nos hemos manteniéndose en la lista blanca del SRI los doce meses del año de esta manera se ha dado cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Socios.

SISTEMA PRODUCTIVO.

El 2009 fue un año que se destacó por su productividad, no existió gran número de contratos pero si los claves para cubrir los gastos fijos y cumplir con la rentabilidad proyectada.

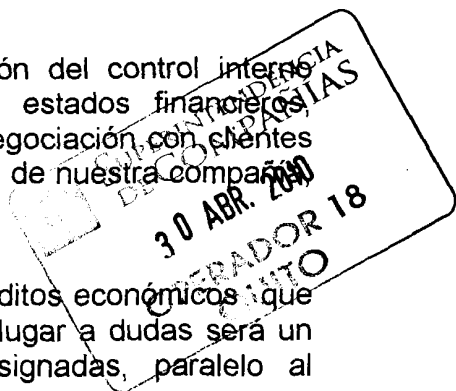
Se concluyeron satisfactoriamente Proyectos del 2008 como el contratado por el Ministerio de Salud Pública, Edificio Muñoz, Edificio Abstra, entre los principales; se continúa trabajando en el Hotel Makana y Ciudad Jardín Manzana 09.

Se firmó el contrato del Proyecto Ciudad Jardín Manzana 10, el 24 de julio de 2009, correspondiente a 202 viviendas; adicionalmente hemos logrado contratos en el área de Alta tensión, diseños, venta de material eléctrico, instalaciones de redes en baja tensión, media tensión, alumbrado público que han complementado el desarrollo productivo del 2009.

Todos estos trabajos los hemos desarrollado con el profesionalismo que nos destaca,

Este año he enfatizado mi gestión en la evaluación del control interno poniendo énfasis en el costo fijo, revisión de los estados financieros, evaluación de Riesgos, aumento de la productividad, negociación con clientes frecuentes y nuevos clientes, procesos técnicos propios de nuestra compañía entre otras actividades.

Toda esta gestión ha permitido que el periodo arroje réditos económicos que nos permitirá inclusive repartir al personal, lo que sin lugar a dudas será un incentivo que se verá reflejando en las tareas asignadas, paralelo al crecimiento de la compañía.



En las proyecciones realizadas para el año 2010, vamos a tener un flujo de caja ajustado, no negativo, esto se debe a que, por aspectos externos varios proyectos (posibles clientes) se encuentran detenidos hasta que puedan desarrollar nuevas estrategias de venta, esto influye en nuestras operaciones y debemos ajustar el presupuestos con los proyectos en ejecución.

SITUACIÓN FINANCIERA

De un análisis breve de los Resultados por el ejercicio económico de 2009, podemos destacar lo siguiente: (expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS

- Los ingresos totales en el período, alcanzaron la suma de USD \$1'143.781,50 dólares, adicionalmente los ingresos no operacionales alcanzaron la suma de USD \$ 3.723,14 dólares, resultando como ingreso total USD \$1'147.504.64 dólares

COSTOS

- Los costos operacionales alcanzaron la suma de USA \$ 881.554,34 dólares.

GASTOS

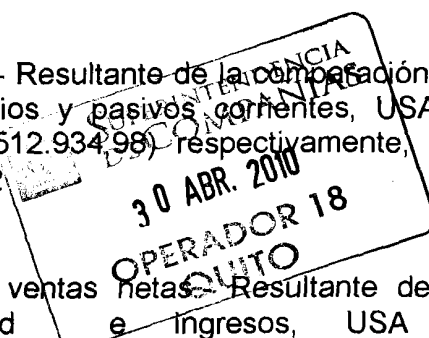
- Los gastos administrativos alcanzaron la suma de USA \$ 191.538.14 dólares.

UTILIDAD

- Alcanzó la suma de USA \$ 74.412.16 dólares

ÍNDICES

- Analizando las razones financieras que demuestran el estado de la empresa, señalaré los siguientes:
 - Índice de Liquidez.- Resultante de la comparación de activos corrientes y pasivos corrientes, USA \$ $(511.802,17)/(512.934,98)$ respectivamente, el índice de liquidez es de 0.99
 - Índice de Liquidez extrema.- Resultante de la comparación de activos corrientes- inventarios y pasivos corrientes, USA \$ $(511.802,17 - 93.362.23)/(512.934,98)$ respectivamente, el índice de liquidez es de 0.82
 - Índice de rentabilidad de ventas netas.- Resultante de la comparación de utilidad e Ingresos, USA \$ $(74.412.16)/(1.147.504,64)$ respectivamente, el índice de utilidad con respecto a los ingresos es USD \$ 6.48%



PATRIMONIO

El patrimonio de los socios, al cierre del ejercicio fue el siguiente:

	2009
Capital Social	400.00
Reserva Lega	3.259,53
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	19.027.09
Utilidad del ejercicio	43.270.26

	2009	2008
INGRESOS TOTALES	1.147.504,64	360.838,03
COSTOS + GASTOS	107.392,48	337.702,90
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES E IMPUESTOS	74.412,16	23.135,13
(-) PARTICIPACION TRABAJADORES	11.161,82	3.470,27
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	1.940,23	3.149,24
UTILIDAD GRAVABLE	65.190,57	22.814,10
IMPUESTO CAUSADO	16.297,64	5.703,53
CAPITAL SOCIAL	400,00	400,00
RESERVA LEGAL	3.259,53	1.086,52
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA AÑOS ANTERIORES	19.027,09	19.027,09
UTILIDAD PERIODO	43.270,26	13.105,82

PROPUESTA SOBRE LOS RESULTADOS

Para el 2010 se propone realizar un aporte al capital para ir consolidando el patrimonio de ILVETECNICA.

Mi compromiso es capacitarme periódicamente para poder desarrollar estrategias acorde a las necesidades y exigencias del mercado.

Se continuará creando alianzas con empresas destacadas en el medio.

La calidad y el buen servicio para nuestros cliente, será uno de los puntos más importantes para el 2010, por lo que mantendremos el nivel de calidad y se buscará los medios para crear servicios agregados en nuestros proyectos.

El personal, como base de esta compañía, estará capacitado para enfrentar cualquier adversidad y para el 2010 se contará con un equipo de trabajo confiable, preparado y comprometido a sus labores, esto se conseguirá

motivando sus logros, apoyando al desarrollo integral y su calidad de vida de cada uno.

La comunicación a través de los nuevos medios, que nos brinda la tecnología, puede ser una herramienta para crecer en el mercado, estudiaré la posibilidad de mostrar a nuestra compañía a través de esa ventana mundial, llamada internet, con el apoyo de la Dra. María Fernanda Vega, Relacionista Pública de nuestra compañía.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento, al personal administrativo, sin cuyo valioso contingente no se habría podido conseguir las metas que la compañía se ha trazado. Y, a ustedes señores socios mi especial gratitud por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



ING. CESAR ILLESCAS S.
GERENTE GENERAL

