C.G.S.

CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE C.G.S. CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2010

1. SITUACION DEL PAIS:

Ha sido un año muy productivo para el sector de la construcción pues se analizó que es el único sector productivo que goza del apoyo del gobierno central con impulso de créditos de BEV, BIESS, CFN, entro otros.

La inflación para diciembre de 2010 fue como se detalla:

Anual	4,83
Acumulada	4,83
Mensual	0,29

Las tasas de interés para diciembre del 2010 fueron:
Tasa activa referencial 9,14%
Tasa Pasiva referencial 5,09%
Riesgo País es considerado el más alto de Latinoamérica.

2. ADMINISTRACION:

El año 2010, se desarrolló sin mayores novedades para la empresa **C.G.S. CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS.,** el equipo de trabajo en las áreas técnicas y administrativas han crecido debido al desarrollo y crecimiento de las actividades propias de la empresa.

3. OTROS ASPECTOS

C.G.S. CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS.,
El año 2010 ha sido un año de retos profesionales en el cual la empresa a aceptado la captación de créditos financieros importantes que coadyuven al crecimiento de la organización

4. RESULTADOS: BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

El resultado de la operación del 2010, arroja el siguiente resultado US $ 3.646,68

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General del 2010, podemos destacar la siguiente información:

a) Pérdidas y Ganancias:

Los Ingresos Totales alcanzaron US $ 854.671,53
Los Costos y Gastos Administrativos US $ 265.275 y 585.749,84 respectivamente.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
23 JUN. 2011
OPERADOR 16
QUITO

Av. Amazonas N47-33 e Indanza
Telf.: (593 2) 243 5550
(593 2) 243 5551
Fax: (593 2) 243 3021
info@cgsconstructores.com
Quito - Ecuador

C.G.S.

CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS

b) Balance General:

b.1 Activo:

El Activo Corriente es de US $ 7.739.860,47
y el total Activos es de US $ 8.297.335,61

b2. Pasivo:

El Pasivo Corriente es de US $ 7.468.270
y el Patrimonio es de US $ 829.065,14

Antes de finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante 2010 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante los siguientes años

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente,

Arq. Edgar Dávila
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
23 JUN. 2011
OPERADOR 16
QUITO

▸ Av. Amazonas N47-33 e Indanza
▸ Telf.: (593 2) 243 5550
(593 2) 243 5551
▸ Fax: (593 2) 243 3021
▸ info@cgsconstructores.com
Quito - Ecuador

www.cgsconstructores.com