



C.G.S.

CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE C.G.S. CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2009

1. SITUACION DEL PAIS:

El año 2009 se desarrolló con tranquilidad, los sectores productivos en su mayoría cumplieron su planificación y sus metas con relación a ventas proyectadas.

La inflación del año 2009 es como sigue:

Anual	4.31
Acumulada	4.31
Mensual	0,58

Las tasas de interés para diciembre del 2009 fueron:

Tasa activa referencial 9,19%

Tasa Pasiva referencial 5,24%

Riesgo País es considerado el más alto de Latinoamérica.

2. ADMINISTRACION:

C.G.S. CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS . en el año 2009 en sus aspectos administrativos financieros realizó sus trabajos en forma oportuna y cumpliendo con los requerimientos solicitados por organismos de control así como para la Administración.

Alcanzando el cumplimiento en sus metas de ventas y controlando en forma oportuna sus gastos.

3. OTROS ASPECTOS

C.G.S. CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS., entre sus principales funciones está el planificar sus diferentes proyectos de construcción, desarrollarlos con puntualidad, eficiencia y eficacia.

4. RESULTADOS: BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

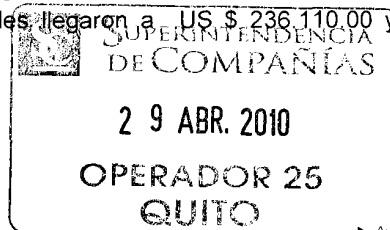
El resultado de la operación del 2009, arroja el siguiente resultado US \$ 4.088.00

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General del 2009, podemos destacar la siguiente información:

a) Pérdidas y Ganancias:

Los Ingresos Totales alcanzaron US \$ 534.659

Los Gastos Administrativos y Gastos generales llegaron a US \$ 236.110.00 y 281.970.00 respectivamente.



► Av. Amazonas 7005 e Indanza

► Telf.: (593 2) 243 5550

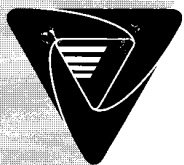
(593 2) 243 5551

► Fax: (593 2) 243 3021

- ► info@cgsconstructores.com

Quito - Ecuador

"Si el Señor no edificara, de nada sirve que construyamos"



C.G.S.

CONSTRUCCIONES GENERALES & SERVICIOS

b) Balance General:

b.1 Activo:

El Activo Corriente es de US \$ 2.329.092
y el total Activos es de US \$ 2.954.264

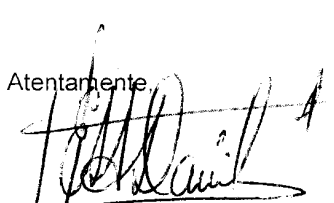
b2. Pasivo:

El Pasivo Corriente es de US \$ 385.396.00
y el Patrimonio es de US \$ 2.954.264

Antes de finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante 2009 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante los siguientes años

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente,


Arq. Edgar Dávila Aguirre.
Gerente General

