

Quito, 24 de Marzo de 2014

INFORME GERENTE GENERAL

A los Señores Accionistas de:

ASISTENCIA TÉCNICA PETROLERA ASTEP CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente General de ASISTENCIA TECNICA PETROLERA ASTEP CIA. LTDA., doy cumplimiento a las disposiciones de la ley de compañías y su Reglamento a los Estatutos Sociales de la compañía basándome en el reglamento de la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales.

Pongo a consideración el presente informe, el cual recoge los principales eventos y la situación financiera de la compañía, durante el ejercicio económico del año 2013.

Ingresos por Servicios

La empresa durante el periodo, cumpliendo con el objetivo propuesto desde su creación de brindar a nuestros clientes un producto de calidad, ha prestado los servicios de promoción de proyectos, diseño, y ventas. Durante el año se finalizó con la venta íntegra del proyecto Tierra del Sol, proyecto que generó grandes expectativas en el mercado permitiéndole a la empresa generar más ingresos, además empezamos con la planificación y diseño del proyecto Edificio Apolo que iniciará su construcción el 2014.

Control Interno

En el proceso de mejorar la gestión administrativa y financiera de la compañía se ha tomado la decisión de incorporar a nuestra compañía funcionarios con mayor experiencia y capacitación en las diferentes áreas, con lo cual pretendemos dar un salto a un estándar de calidad superior. Con este mismo propósito, hemos trabajado en la elaboración de políticas y procedimientos que nos permitan alcanzar nuestros objetivos.

Cumplimiento de Obligaciones

La administración ha podido hacer frente efectivamente a todas y cada una de las obligaciones contraídas para el desarrollo de los proyectos, con los recursos provenientes de anticipos de clientes y aporte de socios, principalmente.

Proyecciones de Cumplimiento para el 2014

La compañía tiene como proyección para el año 2014, iniciar la construcción del proyecto EDIFICIO APOLO; la prospección de un nuevo proyecto inmobiliario con participación de la empresa o de sus accionistas. También proyectamos una mejor rentabilidad como resultado de un trabajo más eficiente, así como la contratación del nuevo equipo de la constructora que esperamos empiece a dar frutos desde el siguiente año.

Atentamente,

ASTEP Cía. Ltda.



Ing. Alejo Barraqueta Rojas

GERENTE GENERAL

ASISTENCIA TÉCNICA PETROLERA ASTEP CIA LTDA.