

Guayaquil, 18 de Marzo de 1994

Señores:

ACCIONISTAS DE EDEN, PROMOCIONES Y  
URBANIZACIONES S.A.  
CIUDAD.

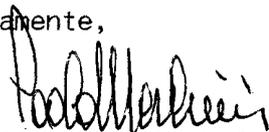
En mi calidad de GERENTE de la Compañía EDEN, PROMOCIONES Y URBANIZACIONES S.A. someto a consideración de ustedes señores Accionistas los Balances y Anexos del Ejercicio Económico del año 1993, para conocimiento y aprobación de los mismos, por la Junta General de Accionistas.

También agrego a continuación el Informe Anual del año 1993 o Memoria explicativa de las actividades desarrolladas por mi representada durante el presente Ejercicio Económico año 1993, y que fueron actividades normales que se desarrollaron en el Mantenimiento de Urbanización de la Ciudadela PUERTO AZUL, no habiéndose producido ninguna trascendencia, en el aspecto laboral y legal, debo informar que en el aspecto administrativo se designó una COMISION ESPECIAL para que se establezca y definan los valores reales sobre Inventarios de la Empresa al cierre del presente Ejercicio.

En cuanto a la situación financiera al cierre del presente Ejercicio año 1993, los resultados reflejan una Perdida del Ejercicio de TRES-CIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DOS 81/100 SUCRES conforme se demuestra en el Estado de Resultados. Además propongo que para absorber el Acumulado de Perdidas de Ejercicios anteriores se utilicen las respectivas reservas del Patrimonio.

Presento mi informe anual del año 1993 en cumplimiento de mis obligaciones consignadas en los Estatutos Sociales, y de conformidad con los Artículos 272 y 273 numeral 2 y Artículo 305 numerales 1 al 5 de la Ley de de Compañías en vigencia, también he procedido a entregar el Balance y sus anexos al COMISARIO PRINCIPAL de la compañía para que emita el informe respectivo.

Atentamente,



ING. PAOLO MERLINI VESPASIANI  
GERENTE

18 MAR 1994