

vista en el Título II, Sección Primera, Parágrafo 1o. Arts. 395 y siguientes del Código de Procedimiento Civil. Con su contenido, traslado simultáneamente a los demandados. Sobre la base de la aseveración juramentada del demandante y de conformidad con lo que dispone el Art. 52 del Código de Procedimiento Civil, se dispone CITAR a los demandados: FABIOLA MARGARITA PAZMINO NAVAS, EFREN ALBERTO PAZMINO NAVAS y a los HEREDEROS PRESUNTOS

Residencial Balcones de Porciano, bajo el régimen de propiedad horizontal, el departamento No. 307 ubicado en el nivel +11.16; la bodega No. 2 ubicada en el nivel +3.50 y el estacionamiento No. 11 ubicado en el nivel +3.60, calle sin nombre del sector Carcelén, Parroquia de Cotacachi, Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha; el mismo se encuentra avaluado en la suma de USD. 19.870,44 (DIEZ Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO

fincados en el Lote de Terreno, signado con el número CIENTO CUATRO, situado en la Parroquia LA MAGDALENA de este Cantón Quito, cuyos linderos son: NORTE: con el Lote de Terreno número Ciento Tres; SUR: con el Lote de Terreno Número Ciento Cinco; ESTE: con el Lote de Terreno número Ochenta y Nueve; OESTE: con la calle pública Mulalillo y demás datos constantes en el certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad,

Tal es el sino de todo libro que se presta: con frecuencia se pierde, siempre se estropea.

CHARLES NODIER

documentación de los procesos de consolidación como lote urbanizable, tales como la Protocolización del Fraccionamiento, el Proyecto Hidráulico-sanitario aprobado, así como también el proyecto para la ejecución y puesta en servicio de las redes eléctricas para el proyecto, todo esto inscribe en la valoración del metro cuadrado del inmueble. Los costos de todos y cada de estos procesos de urbanización, que posibilitan la consolidación de espacios, engrasan lote inmediato, que dio \$37,00 por cada m2.

# REVISTA JUDICIAL

VIERNES 4 DE ENERO DE 2013  
LA MANA QUITO, ECUADOR

C5

## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### EXTRACTO

#### DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE SEPROTEICO S.A.

Se comunica al público que SEPROTEICO S.A., con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito, aumentó su capital en USD \$ 88.492,00; y, reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito el 4 de octubre de 2012. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.12.006670 de 20 de diciembre de 2012

En virtud de la escritura pública mencionada, la compañía reforma el artículo quinto del Estatuto Social, referente al capital social, de la siguiente manera:

"ARTÍCULO QUINTO.- DEL CAPITAL SOCIAL.- El capital suscrito de la compañía es de CIENTO SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS 00/100 DÓLARES AMERICANOS (USD \$ 107.292,00) dividido en ciento siete mil doscientas noventa y dos (107.292) acciones nominativas, ordinarias e indivisibles de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NOROCCIDENTE AMÉRICA (USD \$ 1,00) cada una".

Quito, 20 de diciembre de 2012

Dr. Camilo Valdivieso Cueva  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

AR/89609/coc

## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### EXTRACTO

#### DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE FATOSLA C.A.

Se comunica al público que FATOSLA C.A., con domicilio principal en la ciudad de Quito, aumentó su capital en US \$ 1'200.000,00; y, reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del cantón Guayaquil el 26 de octubre de 2012. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPTE.Q.12.006777 de 27 de diciembre de 2012".

En virtud de la mencionada escritura pública la compañía reforma el artículo Cinco del Estatuto Social, de la siguiente manera:

"ARTÍCULO CINCO.- CAPITAL SOCIAL: El capital social de la compañía es de un millón quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$1.500.000,00) dividido en un millón quinientas mil (1.500.000) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$1,00) cada una."

Quito, 27 de diciembre de 2012

Dr. Camilo Valdivieso Cueva  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

AR/89609/coc

## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### EXTRACTO

#### CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA CRISCOB IMPORTACIONES S.A.

La compañía CRISCOB IMPORTACIONES S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 13 de Diciembre de 2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJ.C. Q.12.006630 de 19 de Diciembre de 2012.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 80 Valor US\$ 10,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: "LA IMPORTACIÓN, COMPRA VENTA, COMERCIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN AL POR MAYOR Y MENOR DE TODA CLASE DE ARTÍCULOS, ACCESORIOS, PRENDAS DE VESTIR Y BAZAR; ARTÍCULOS CON LA LÍNEA DE SALUD Y EN ESPECIAL CON LA LÍNEA ODONTOLÓGICA; ARTÍCULOS, PARTES, PIEZAS Y BIENES PARA EL HOGAR..."

Quito, 19 de Diciembre de 2012.

Dr. Eddy Viteri Garcés  
ESPECIALISTA JURÍDICO SUPERVISOR

AR/89610/coc

Depositorio Judicial Dr. Luis Arias.  
CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO  
Marca: CHEVROLET  
Modelo: AVEO EMOTION 1.6L GLS  
N° Motor: FI6034524251  
N° de Chasis: SLATWS266A0030362  
Año: 2010  
Tipo: AUTOMÓVIL  
Color: PLATA  
Placas: PBI-3032  
ESTADO DE VEHÍCULO  
Parte Externa.  
La parte externa se encuentra con la pintura en regular estado, rayones y golpes en la carrocería, se desconoce el funcionamiento del motor ya que en el momento de la diligencia estaba con polvo y la batería descargada, al guardarlo en condiciones, cuenta con todos los vidrios y espejos, llantas medio uso y aros de magnesio, dos llantas.  
Parte Interna.  
El tablero se encuentra en regular estado, no se pudo constatar el kilometraje por no poderse encender el vehículo como se mencionó anteriormente, radio original empujador, tapizados en buenas condiciones, cuatro apoyos cabezas, espejo retrovisor, cinturones de seguridad, llanta de emergencia, gata, llave de ruedas.  
AVALUO DEL VEHÍCULO  
Tomando en consideración el detalle, el valor se lo estima en 8.800,00 USD (OCHO MIL OCHOCIENTOS DÓLARES AMERICANOS 00/100).  
Las posturas se recibirán a todas aquellas que cubran por lo menos las dos terceras partes del avalúo pericial aprobado, debiendo los interesados acompañar por lo menos el diez por ciento del valor de sus ofertas en dinero efectivo o en cheque certificado a nombre del Juzgado. Lo que comunico al público en general para los fines de ley pertinentes.  
AB. FANNY JUMBO GOMEZ SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DE PICHINCHA  
Hay firma y sello  
AC/89212/H

Este: sin ningún tipo de cerramiento colinda con los vendedores, el ingreso peatonal lo realizan a través de una entrada de cuatro metros de ancho como ingreso al lote a referencia.  
Finalidad: Terreno Balcón Estado de Conservación: Mala Edad: 10 años aproximadamente. Área de terreno: 5.594,00 m2  
VALORACIÓN:  
DETALLE M2 VALOR USD  
TOTAL  
TERRENO 5.594,00 \$ 270 \$15.103,80

Este: sin ningún tipo de cerramiento colinda con los vendedores, el ingreso peatonal lo realizan a través de una entrada de cuatro metros de ancho como ingreso al lote a referencia.  
Finalidad: Terreno Balcón Estado de Conservación: Mala Edad: 10 años aproximadamente. Área de terreno: 5.594,00 m2  
VALORACIÓN:  
DETALLE M2 VALOR USD  
TOTAL  
TERRENO 5.594,00 \$ 270 \$15.103,80

Este: sin ningún tipo de cerramiento colinda con los vendedores, el ingreso peatonal lo realizan a través de una entrada de cuatro metros de ancho como ingreso al lote a referencia.  
Finalidad: Terreno Balcón Estado de Conservación: Mala Edad: 10 años aproximadamente. Área de terreno: 5.594,00 m2  
VALORACIÓN:  
DETALLE M2 VALOR USD  
TOTAL  
TERRENO 5.594,00 \$ 270 \$15.103,80

Las posturas se recibirán a todas aquellas que cubran por lo menos las dos terceras partes del avalúo pericial aprobado, debiendo los interesados acompañar por lo menos el diez por ciento del valor de sus ofertas en dinero efectivo o en cheque certificado a nombre del Juzgado. Lo que comunico al público en general para los fines de ley pertinentes.  
AB. FANNY JUMBO GOMEZ SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DE PICHINCHA  
36104/NB

#### AVISO DE REMATE

##### JUZGADO DÉCIMO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

JUICIO EJECUTIVO No. 070-2010-JH. DEPOSITARIO VICTOR PAUCAR MORA

Se pone en conocimiento del público en general que el día jueves 31 de Enero del 2013, desde las 13H00 hasta las 17H00, en la Secretaría del Juzgado Décimo Cuarto de lo Civil de Pichincha ubicado en la calle Bolívar y Ascazu, Edificio Banco de Pichincha C.A. segundo piso, se llevará a cabo el REMATE del bien inmueble embargado, cuyas características y especificaciones se detallan a continuación LUBRICACIÓN DEL INMUEBLE.- La propiedad se encuentra ubicada en la calle Secoya (S11-53) y Benalcázar, en el Barrio Los Graseles de la parroquia y cantón Cayambe, provincia de Pichincha.

2.TIPO DE INMUEBLE.- Terreno y vivienda

3.LINDEROS SEGÚN CERTIFICADO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CAYAMBE. Una vivienda asignada como lote ocho de la manzana H, de la Urbanización Los Graseles, de la parroquia y cantón Cayambe, provincia de Pichincha. Comprende dentro de los siguientes linderos: -NORTE: lote nueve manzana ocho, en diecinueve metros, quinientos diecisiete milímetros. -SUR: Lote siete manzana H, en quince metros ochocientos ochenta y ocho milímetros. -ESTE: Línea de fábrica calle L, en seis metros veinticinco milímetros.