

**INVERSIONES Y SERVICIOS URBANISTICOS
(INSERTUR) S. A.**

Sucre 2204 - P. O. Box (09-01) 5603
Telfs. 363848-362343 - Fax (593-4) 374717
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Abril 30 del 2002

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INVERSIONES Y SERVICIOS URBANISTICOS INSERTUR S. A.**

Señores Accionistas:

Lcdo. Nelson Cevallos Avilés, en cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Estatutos de la compañía y en las Resoluciones expendidas por la Superintendencia de Compañías, presento a Uds. el **INFORME ANUAL** de actividades correspondientes al ejercicio del año 2001.

La situación económica del país durante el año 2001 y, como consecuencia de la dolarización, trajo una recesión económica que incidió en la venta de bienes y servicios, y en especial al inmobiliario y de la construcción.

Nuestra empresa no logro venta de los terrenos y solo tubo un ingreso no operacional por US \$ 4.000,00 para cubrir los gastos imprescindibles.

La empresa estuvo inactiva el año 2001 y solo tuvo pequeños ingresos no operacionales se originaron en una asesoría de inversión..

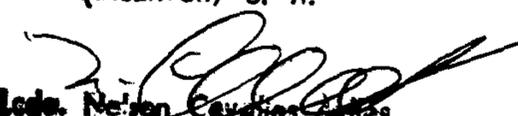
Los activos totales de la compañía al cierre del ejercicio económico suman US \$ 27.139,55 el patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre del 2001 suman US \$ 23.391.64

La Gerencia se permite recomendar a los señores accionistas que de la pequeña utilidad, luego de hacer la provisión para impuesto a la renta y participación de empleados, el saldo se la destine a incrementar las reservas.

Finalmente les expreso mis agradecimientos por su presencia en esta junta.

Atentamente,

**INVERSIONES Y SERVICIOS URBANISTICOS
(INSERTUR) S. A.**


Lcdo. Nelson Cevallos Avilés
Gerente General



07 MAYO 2002