INFORME DEL GERENTE GENERAL

DIRIGIDO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

En Quito, a los 30 días del mes de marzo del 2.015, cumpliendo con lo establecido en la Ley, me permito poner a consideración el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2014

1.- ***HECHOS EXTRAORDINARIOS:***

Durante el 2.014 la economía ecuatoriana mostró un comportamiento relativamente estable, con un aumento del Producto Interno Bruto de 3.8%, influenciado favorablemente por los altos precios del petróleo observados hasta el tercer trimestre del año 2.014, el creciente gasto público y el desempeño favorable de las exportaciones no petroleras.

En un análisis detallado el consumo de los hogares se constituyó como el elemento mas importante de la economía con un peso de 62% del PIB, seguido de la inversión, principalmente pública con el 27%.

El sector petrolero continuo incidiendo de manera importante en la economía, su producción aumentó 5.7% comparado al año 2.013 alcanzando 203 millones de barriles por año, aunque el precio del crudo ecuatoriano se redujo de US$96,3 / barril en el 2.013 a US$85,0 / barril en el 2.014.

En el ámbito no petrolero, la industria de manufactura se ubicó como el sector mas importante de la economía,(12% del PIB), seguido del comercio (10%) y la construcción (10%). El mercado laboral se ha comportado de manera similar a lo observado en años anteriores, marcada por una demanda importante del sector público y de actividades intensivas en mano de obra como manufactura, construcción y comercio. El desempleo cerró el año con una tasa de 4,7% y el nivel de sub-ocupación se ubicó en 41.5%.

La inflación anual promedio en el 2.014 fue de 3,6% superior al 2.7% observado en el 2.013. Este incremento estuvo influenciado por algunos componentes de la canasta básica, tales como: servicios de alojamiento (5.5%), educación (5.2%), alimentos y bebidas (4.5%), restaurantes y hoteles (4.1%).

En el ámbito internacional, la economía de los socios comerciales mas importantes del Ecuador como son: Estados Unidos de América y los países de la Comunidad Europea, mostraron una leve recuperación durante los primeros 3 trimestres del año, lo que sumado a los altos precios de las materias primas observadas hasta el tercer trimestre, han dinamizado las exportaciones ecuatorianas generando un flujo de divisas al país por US$25,732 millones a Diciembre del 2.014 (25% del PIB), con un crecimiento de 3.5% anual.

Las exportaciones estuvieron compuestas en un 51% de ventas de petróleo y en un 49% de productos no petroleros. El análisis muestra que las primeras decrecieron en un 5,7% anual en el 2.014 como consecuencia directa de la disminución en el precio del barril, mientras que las exportaciones no petroleras mostraron una mejor dinámica con un crecimiento anual del 15.7%, gracias a los altos precios internacionales de los productos exportables.

Al respecto de los sectores más representativos, agrupando el 59% de las exportaciones no petroleras fueron: Camarón (21%), Banano (21%), Productos elaborados del mar (11%) y Flores (6%).

Por su parte las importaciones alcanzaron los US$26,459 millones equivalentes al 26% del PIB con un aumento de 1.6% en comparación al año anterior.

De esta forma la balanza comercial neta al cierre del 2.014 mostró un saldo negativo de US$727 millones, valor que si bien representó una salida neta de divisas, fue menor al registrado en el 2.013.

Las remesas familiares, otro rubro importante de la balanza de pagos ascendieron a US$2,513 millones en el 2.014, ligeramente superior al observado en el 2.013.

La Inversión extranjera registró US$610 millones (0,6% del PIB). La deuda externa total ascendió a US$24,094 millones (24% del PIB) con un incremento de 28.2% respecto al 2,013; compuesta por un 73% de deuda externa pública y de 27% de deuda externa privada

Las tasas de interés están todavía altas, aun cuando el gobierno ha intervenido no ha logrado bajarlas a los niveles deseados. La tasa de interés activa efectiva del año 2,014 según el segmento se encontraba en 8.19 % para el segmento productivo corporativo, en 9.63 % para el productivo empresarial y en 11.19 % para el PYMES

2.- *SITUACIÓN FINANCIERA*

De acuerdo al Estado de Situación de este año, nuestra situación financiera mantiene un ejercicio estable y sin mucha variación en comparación al año anterior. La empresa mantiene búsquedas de nuevas opciones de inversión para aprovechar los nichos de mercado relacionados con el sector industrial.

No existen cuentas por cobrar significativas ya que se continúa realizando ventas en efectivo o con períodos cortos de pago. Nuestros pasivos siguen siendo a corto plazo.

El rubro más sobresaliente en la cuenta de egresos sigue siendo la de gastos operacionales los cuales han sido orientados a seguir en la búsqueda de oportunidades de negocios, mantenimiento de la empresa y sus instalaciones a nivel local. Sin embargo, este rubro tendrá que ser compensado conforme la empresa logre un status satisfactorio en el año que viene.

3.- *RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS PARA EL PERIODO 2.015*

Nuestro objetivo para el período 2015 es de planificar proyectos para el sector de la industria y elaborar un estudio de mercado en búsqueda de oportunidades asociadas a dotación de servicios de hotelería y/o construcción de departamentos o casas en los valles de Quito.

Conforme al año anterior, y de acuerdo a los objetivos trazados durante el 2014 y los recomendados para este período, la estabilidad en nuestra cartera deberá ser mejorada con créditos a bajo plazo así como la adquisición de productos desde nuestros proveedores con plazos de uno a dos meses o más de pago aprovechando la coyuntura de ser clientes por el tiempo en que ya hemos trabajado y adquirido sus productos.

A pesar de que ya se ha mencionado anteriormente en otros informes, pero no menos importante, los objetivos a seguir junto a la cartera que se plantea mejorar se verán reflejados en nuestros compromisos tributarios los cuales continuarán siendo cubiertos en toda su extensión realizando los pagos en las fechas establecidas para evitar el cobro de multas o la afectación a nuestro puntaje bajo el perfil tributario.

Atentamente,

ELENA SOFIA LASCANO AREVALO
Gerente General