

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

**DIRIGIDO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS**

Cumpliendo con lo establecido en la Ley, me permito poner a consideración el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2011

### **1.- HECHOS EXTRAORDINARIOS:**

El ejercicio económico del año 2011 estuvo caracterizado por un repunte en la inversión del gobierno en obras civiles en diferentes partes de nuestro país en donde se ha dado preferencia a provincias con bajo desarrollo económico a diferencia del histórico manejo de este tipo de obras solamente centrada en grandes ciudades.

Lamentablemente, a nivel privado, el clima incierto de manejo de tributos, leyes de importación, resolución de conflictos contractuales y leyes laborales ha hecho que la inversión privada no se haya incrementado en similar proporción a la parte estatal en obras civiles e infraestructura como se menciona previamente.

Debido a este fenómeno que se sigue manteniendo en este año y el consiguiente crecimiento de la demanda de bienes y servicios por parte del aparato estatal creciente en su burocracia, la estrategia tomada fue de aplicar y participar en la dotación de servicios a este sector.

### **2.- SITUACIÓN FINANCIERA**

De acuerdo al Balance General de este año, nuestra situación financiera no ha tenido una variación significativa en comparación al año anterior. Solamente se ha realizado una reestructuración de la empresa que se ha concentrado en adquisición de productos para uso de la misma.

No existen cuentas por cobrar significativas ya que se continúa realizando ventas en efectivo o con períodos cortos de pago.

Nuestros pasivos siguen siendo a corto plazo. Se ha realizado un incremento en el aporte de socios y accionistas al rubro de capital con el fin de mantener una pérdida moderada.

El rubro más sobresaliente en la cuenta de egresos sigue siendo la de gastos operacionales los cuales han sido orientados a seguir en la búsqueda de oportunidades de negocios, mantenimiento de la empresa y sus instalaciones a nivel local. Sin embargo, este rubro tendrá que ser compensado conforme la empresa logre un estatus satisfactorio en el año que viene.



**3.- RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS PARA EL PERIODO 2012**

Nuestro objetivo para el período 2012 es de importar equipos de uso agrícola y de incursionar en soluciones que utilicen reciclaje. Debido a los incentivos que se tiene de la parte estatal para estos campos, creemos que es un buen momento para elaborar estrategias e incursionar en estas oportunidades.

Dado el creciente costo de la mano de obra la cual afecta el sector campesino, la demanda de equipos automatizados y soluciones de tecnificación menos costosas serán lideradas por una creciente cuota de mercado originada desde los sectores productores y de provisión de servicios en el agro.

Conforme al año anterior, y de acuerdo a los objetivos trazados durante el 2011 y los recomendados para este período, la estabilidad en nuestra cartera deberá ser mejorada con créditos a bajo plazo así como la adquisición de productos desde nuestros proveedores con plazos de uno a dos meses o más de pago aprovechando la coyuntura de ser clientes por el tiempo en que ya hemos trabajado y adquirido sus productos.

A pesar de que ya se ha mencionado anteriormente en otros informes, pero no menos importante, los objetivos a seguir junto a la cartera que se plantea mejorar se verán reflejados en nuestros compromisos tributarios los cuales continuarán siendo cubiertos en toda su extensión realizando los pagos en las fechas establecidas para evitar el cobro de multas o la afectación a nuestro puntaje bajo el perfil tributario.

**Atentamente,**



**Luis Ernesto Lascano Arévalo**  
**Presidente**

