



AVICOLA DE LOS ANDES S.A. ANDESVICOLA
INFORME DEL COMISARIO 2012

Señores Accionistas:

Conforme a lo que dispone la Ley de Compañías, los estatutos de la empresa y la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92.1.1.3.0014, en mi calidad de Comisario principal, presento a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ero. De Enero y el 31 de Diciembre del 2012.

He revisado los libros sociales como: Libros de Juntas Generales, Libro Talonario de Acciones, Libro de Acciones y Accionistas, Correspondencia, Libros Contables y más documentos para así dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo No. 279 de la Ley codificada de Compañías, y a la planificación detallada y sistemática presentada en mi plan anual para el desempeño de mi actividad como comisario principal. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la base de revisión de los libros sociales y contables, pruebas de procedimientos del control interno, documentos de respaldo y demás información proporcionada para la ejecución de mi trabajo.

En mi opinión, y de acuerdo a las revisiones practicadas, la administración de la empresa ha cumplido con todas y cada una de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como también con las resoluciones emanadas de la junta General de Accionistas, sin que hasta la fecha de redacción del presente informe queden resoluciones pendientes de ejecutar.

Los procedimientos de Control interno que ha adoptado y mantiene la Compañía son aceptables, puesto que la administración de la misma ha establecido un adecuado plan de organización enfocado a salvaguardar los activos, vigilar y controlar los pasivos y preservar el patrimonio de los socios.

En mi opinión los registros contables elaborados por la compañía han sido realizados con apego directo a las Normas Internacionales de Información financiera NIIF. Lo cual permite obtener una base razonable para poder emitir una opinión acerca de las cifras presentadas en los Estados Financieros, los cuales en mi opinión presentan veraz y consistentemente tanto la información financiera y económica reflejada en los mismos: sin que existan errores u omisiones de carácter significativo que pudieren afectar directa o indirectamente la determinación de los resultados obtenidos.

En cuento al cumplimiento de lo establecido en el artículo 279 de la Ley Codificada de Compañías me permito indicar lo siguiente:



AVICOLA DE LOS ANDES S.A.

He recibido mensualmente una copia de los balances de comprobación, Estado de Resultados y Balance de Situación Financiera, de los cuales oportunamente he hecho conocer a la administración mis comentarios y recomendaciones a fin de que la entidad obtenga los beneficios planificados, a través de la aplicación correcta de las cuentas que componen los grupos financieros y económicos.

Con una periodicidad mensual he revisado los documentos contables seleccionados por muestreo y en forma bimensual se me ha proporcionado los flujos de caja y un detalle de vencimientos de la cartera clasificados de acuerdo a su edad, con los que oportunamente he pronunciado mis observaciones y recomendaciones.

En cuanto a la cuenta de resultados del ejercicio económico 2012 ésta a tenido un comportamiento variado, reflejado en el Estado de Resultados y en la planificación anual que mantiene la compañía: esos resultados son acumulados mes a mes; así en los meses de enero, abril, junio, agosto, octubre, diciembre se registraron pérdidas por un valor de USD. 498,110.52 y en los meses restantes una utilidad de USD 513,793.57 dando como resultado final del ejercicio económico una utilidad de USD 15,683.05.

UTILIDAD DEL EJERCICIO	
MESES	VALOR
ENERO	85,344.20
FEBRERO	57,157.79
MARZO	97,295.40
ABRIL	65,890.09
MAYO	91,889.56
JUNIO	70,593.23
JULIO	69,782.42
AGOSTO	19,756.24
SEPTIEMBRE	30,462.03
OCTUBRE	181,999.14
NOVIEMBRE	224,364.16
DICIEMBRE	17,369.83
TOTAL	15,683.05

En mi calidad de comisario principal he asistido a todas y cada una de las juntas Generales de Accionistas con voz informativa, y he vigilado las operaciones de toda la compañía en su



AVICOLA DE LOS ANDES S.A.

conjunto; así como me he cerciorado de que todas las obligaciones Sociales, y Fiscales hayan sido canceladas en su oportunidad como se puede comprobar con los documentos respectivos.

Dejo constancia expresa de la colaboración brindada por los señores administradores para el desempeño de mis actividades como Comisario Principal.

Atentamente,

Dr. Mario López Nieto

Comisario Principal.



AVICOLA DE LOS ANDES S.A.

AVICOLA DE LOS ANDES S.A.

Del Análisis realizado al Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias, terminados al 31 de Diciembre del 2012 se puede anotar lo siguiente:

<u>ACTIVOS</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
ACTIVO CORRIENTE	262,315.19	223,524.16	(38,791.03)	10.89%
ACTIVO FIJO	1,346,680.64	1,673,282.75	326,602.11	81.49%
OTROS ACTIVOS	180,000.00	156,505.00	(23,495.00)	7.62%
TOTAL ACTIVOS	1,788,995.83	2,053,311.91	264,316.08	100%

Para el año 2012 el Activo Corriente representa el 10.89% del total de activos, en tanto que el Activo Fijo representa el 81.49%, Otros Activos representa el 7.62% del total de Activos.

<u>PASIVO</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
PASIVO CORRIENTE	403,782.41	413,996.85	10,214.44	20.16%
PASIVO LARGO PLAZO	680,751.64	685,769.12	5,017.48	33.40%
TOTAL PASIVO	1,084,534.05	1,099,765.97	15,231.92	
<u>PATRIMONIO</u>				
CAPITAL SOCIAL	317,483.32	317,483.32	-	15.46%
RESERVAS	41,138.79	161,034.29	119,895.50	7.84%
UTILIDADES NO DISTRIB	158,707.34	158,707.34	-	7.73%
RESULTADOS	187,132.33	15,683.05	(171,449.28)	0.76%
NIIFS	-	300,637.94	300,637.94	14.64%
TOTAL PATRIMONIO	704,461.78	953,545.94	249,084.16	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,788,995.83	2,053,311.91	264,316.08	100.00%

Handwritten signature



AVICOLA DE LOS ANDES S.A.

Para el año 2012 el Pasivo Corriente representa el 20.16%, en tanto que el pasivo largo plazo representa el 33.40% y el Patrimonio representa el 46.43% del total del pasivo y patrimonio.

AVICOLA DE LOS ANDES S.A.		
ESTADO DE RESULTADOS		
DEL 1 ENERO 2012 AL 31 DICIEMBRE 2012		
DESCRIPCION	VALOR	%
TOTAL DE VENTAS	4,763,445.43	99.78%
INGRESOS POR VARIOS	10,405.32	0.22%
INGRESOS NO OPERACIONALES	-	0.00%
TOTAL DE INGRESOS	4,773,850.75	100%
COSTO DE VENTAS	4,624,774.36	97.20%
GASTOS DE ADMINISTRACION	132,807.87	2.79%
GASTOS FINANCIEROS	585.47	0.01%
TOTAL COSTOS Y GASTOS	4,758,167.70	100%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPUESTOS	15,683.05	
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	2,352.46	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	13,330.59	
+ GASTOS NO DEDUCIBLES	5,622.80	
+ GASTOS NO DEDUCIBLES	51,803.91	
+ GASTOS NO DEDUCIBLES	29,414.60	
UTILIDAD GRAVABLE	100,171.90	
23% IMPUESTO A LA RENTA	23,039.54	
UTILIDAD ANTES DE RESERVAS Y SOCIOS	77,132.36	
10% RESERVA LEGAL	7,713.24	
UTILIDAD DISPONIBLE PARA SOCIOS	5,617.36	

[Handwritten signature]



AVICOLA DE LOS ANDES S.A.

La compañía ANDESVICOLA S.A. tiene un índice de liquidez de 0.54%. El índice de liquidez se considera inadecuado para el cumplimiento de obligaciones con terceros, por cuanto expresa que por cada dólar de pasivo corriente la compañía dispone de USD 0.54 de activo corriente para pagar sus obligaciones.

Atentamente,

Dr. Mario López Nieto

Comisario.