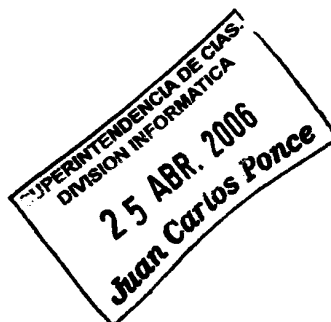


INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la junta general de accionistas de:
AVÍCOLA LOS ANDES S.A.



Tumbaco, abril 27 del 2006

1. Hemos auditado el estado de situación financiera de **AVÍCOLA LOS ANDES S.A.** al 31 de diciembre del 2005, y el correspondiente estado de resultados, de evolución del patrimonio y el estado de flujo del efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros en base a nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría (NEA). Estas normas requieren que una auditoría sea planificada, diseñada y ejecutada para obtener seguridad y certeza razonable de si los Estados Financieros están libres de exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y / o las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC aplicadas y de las estimaciones significativas hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. La administración de **AVÍCOLA LOS ANDES S.A.** ha presentado sus estados financieros según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 1, estableciendo comparaciones de las cuentas del balance general y del estado de resultados con las del año anterior; para nuestra opinión se debe considerar las cifras de balances por el periodo terminado en diciembre 31 del año 2005.
4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AVÍCOLA LOS ANDES S.A.** al 31 de diciembre del 2005, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **AVÍCOLA LOS ANDES S. A.**, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2005, requerida por disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.



WILDER ÁVILA ZUMARRAGA.
AUDITOR EXTERNO
SC-RNAE 385
C.P.A. 23703

AVICOLA LOS ANDES S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL LOS AÑOS 2004 Y 2005

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	2004	2005	Aumento Disminución
Caja Bancos y Equivalentes	1,914.91	2,429.87	514.96
Dctos. Y Ctas. Por Cobrar	10,000.00	6,000.00	-4,000.00
Ctas por cobrar relacionadas	13,214.98	0.00	-13,214.98
Préstamos al personal	233.37	744.22	510.85
Provisiones cta. Incobrables	0.00	0.00	0.00
Inventarios	220,453.44	176,524.48	-43,928.96
Impuestos Retenidos	27.30	21.21	-6.09
Anticipos por Liquidar	0.00	890.00	890.00
Anticipo Impuesto a la Renta	2,583.01	10,378.62	7,795.61
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	248,427.01	196,988.40	-51,438.61

ACTIVOS NO CORRIENTES

Inversiones L/Plazo	298,577.00	254,577.00	-44,000.00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	298,577.00	254,577.00	-44,000.00

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Activos Fijos	703,545.44	850,675.79	147,130.35
(-) Depreciación acumulada	-45,456.77	-71,448.02	-25,991.25
TOTAL PROP., PLANTA Y EQUIPO	658,088.67	779,227.77	121,139.10

OTROS ACTIVOS

TOTAL ACTIVOS	1,205,092.68	1,230,793.17	25,700.49
----------------------	---------------------	---------------------	------------------

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Proveedores por Pagar	221,821.82	207,037.78	-14,784.04
Acreedores	0.00	10,000.00	10,000.00
Por pagar Terceros	21.56	1,405.41	1,383.85
Beneficios Sociales por pagar	4,220.64	5,118.62	897.98
Obligaciones patronales	2,476.46	1,931.97	-544.49
Utilidades no Distribuidas	74,590.83	31,403.38	-43,187.45
Impuestos por Pagar	21,053.71	821.27	-20,232.44
TOTAL PASIVO CORRIENTE	324,185.02	257,718.43	-66,466.59

PASIVOS NO CORRIENTES

Cuentas y Doc Pagar Accionistas	0.00	0.00	0.00
Prestamos Accionistas	885,693.77	885,693.77	0.00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	885,693.77	885,693.77	0.00

TOTAL PASIVOS	1,209,878.79	1,143,412.20	-66,466.59
----------------------	---------------------	---------------------	-------------------

PATRIMONIO

Capital Social	800.00	800.00	0.00
Reserva Legal	2,946.91	400.00	2,546.91
Reserva Facultativa	5,972.07	8,518.99	-2,546.92
Aportes Futuras Capitaliz.	0.00	0.00	0.00
Capital Adicional	0.00	0.00	0.00
Utilidades/Perdida Acumulada	-14,505.09	0.00	-14,505.09
Utilidad del Ejercicio 2004 / 2005	0.00	77,661.98	-77,661.98
TOTAL PATRIMONIO	-4,786.11	87,380.97	92,167.08

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	1,205,092.68	1,230,793.17	25,700.49
----------------------------------	---------------------	---------------------	------------------

AVICOLA LOS ANDES S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2004 Y 2005

INGRESOS	2004	2005	AUMENTO DISMINUCION
Venta de Pollos de Carne	1,249,043.10	1,755,789.26	506,746.16
Venta de Fertilizante	2,120.00	10,130.00	8,010.00
Venta de Fundas	5,280.59	8,849.40	3,568.81
Venta de Frutas	368.00	1,231.78	863.78
Venta de Leche	0.00	11.40	11.40
Ventas Varias	750.60	1,237.40	486.80
TOTAL INGRESOS	1,257,562.29	1,777,249.24	519,686.95
COSTO DE VENTAS			
Costo de Ventas	1,148,919.37	1,671,285.42	522,366.05
TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN	1,148,919.37	1,671,285.42	522,366.05
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Generales	11,707.22	23,409.83	11,702.61
Gastos Administrativos	10,273.07	11,591.14	1,318.07
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	21,980.29	35,000.97	13,020.68
TOTAL COSTOS Y GASTOS	1,170,899.66	1,706,286.39	535,386.73
UTILIDAD OPERACIONAL	86,662.63	70,962.85	-15,699.78
(+/-) MOVIMIENTOS NO OPERACIONALES			
Ingresos no Operacionales	11,077.97	11,124.61	46.64
Egresos no Operacionales	-2,996.36	-4,425.48	-1,429.12
TOTAL MOVIMIENTOS NO OPEACIONALES	8,081.61	6,699.13	-1,382.48
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMTOS	94,744.24	77,661.98	-17,082.26
15% Participación Trabajadores	-14,211.64	-11,649.30	2,562.34
Impuesto a la Renta 25% 2004/ 25% 2005	-20,133.15	-16,503.17	3,629.98
UTILIDAD DEL EJERCICIO 2004 y 2005	60,399.45	49,509.51	-10,889.94

AVÍCOLA DE LOS ANDES S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(Expresado en US Dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
Saldos a Enero 1, 2005	800.00	2,946.91	5,972.07	(14,505.09)	(4,786.11)
Transferencia de saldos		(2,546.91)	2,546.92	14,505.09	14,505.10
Utilidad Neta del Ejercicio				77,661.98	77,661.98
Saldo al 31 de Diciembre del 2005	800.00	400.00	8,518.99	77,661.98	87,380.97

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Valores recibidos de Clientes	1,794,464.22
Pagos a Proveedores, Empleados y Otros	(1,668,835.69)
Gastos Financieros	-
Otros Ingresos (Gastos) Netos	<u>6,699.13</u>
Efectivo Neto proveniente (utilizado) en Actividades de Operación	<u><u>132,327.66</u></u>

EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIÓN:

Inversiones	44,000.00
Compra de Propiedad, Planta y Equipo	<u>(147,130.35)</u>
Efectivo Provisto (Utilizado) en Actividades de Inversión	<u><u>(103,130.35)</u></u>

EFFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Disminución Utilidades no Distribuidas	<u>(28,682.36)</u>
Efectivo Provisto por Actividades de Financiamiento	<u><u>(28,682.36)</u></u>

Aumento del Efectivo	514.95
Efectivo al inicio del año	<u>1,914.91</u>
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u><u>2,429.86</u></u>

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, Continuación.../
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO Y
Y SUS EQUIVALENTES PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Utilidad Neta del Ejercicio	43,684.86
-----------------------------	-----------

Ajustes para conciliar el Ingreso del Efectivo
proveniente de Operaciones

Depreciación	25,991.25
--------------	-----------

VARIACIONES EN ACTIVOS:

Disminución en Documentos y Cuentas por Cobrar	4,000.00
Disminución en Cuentas por Cobrar Relacionadas	13,214.98
Disminución en Inventarios	43,928.52
Aumento en Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar	(9,189.93)

VARIACIONES EN PASIVOS:

Disminución en Proveedores	(14,784.04)
Aumento en Acreedores por Pagar	10,000.00
Aumento Cuentas por Pagar Terceros	1,383.85
Aumento Obligaciones Fiscales	2,095.38
Aumento Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar	12,002.79

EFFECTIVO PROVENIENTE O (UTILIZADO) DE OPERACIONES	<u>132,327.66</u>
--	-------------------

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.

Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005

Período del 1 de enero al 31 de diciembre

II.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETO

AVÍCOLA LOS ANDES S.A., fue creada con una duración de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil en el año 1984.

Las actividades operacionales de la Compañía se encuentran reguladas por el Ministerio de Agricultura y Ganadería, la actividad principal es la crianza e industrialización y comercialización de aves de corral.

NOTA 2.- PRINCIPALES POLÍTICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

2.1 POLÍTICAS CONTABLES

2.1.1 Base de presentación de los Estados Financieros.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2005 de la Compañía "AVÍCOLA LOS ANDES S.A.", se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NECs y/o los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Las NECs fueron emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y son de aplicación obligatoria, con el aval y resoluciones independientes de las Superintendencias de Compañías, de Bancos y Seguros, así como por parte de Servicio de Rentas Internas – SRI.

La base para nuestra opinión son los estados financieros y anexos terminados el 31 de diciembre del 2005

2.1.2 Valuación de Inventarios

El valor de inventarios corresponden principalmente a los rubros de Pollos para Engorde y Alimento para Crianza de Pollos de Engorde, los mismos que se encuentran controlados mediante un módulo que está en línea con el sistema contable.

El método de valoración de los inventarios es el promedio ponderado.

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.

Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005

Período del 1 de enero al 31 de diciembre

2.1.3 Valuación de activos fijos

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión.

El costo ajustado de los activos fijos se deprecia con cargo a los resultados bajo el método de línea recta, en función de los años de vida útil, sin valor residual.

Las tasas de depreciación anual aplicados en los activos, son:

Edificaciones	5%
Instalaciones	10%
Maquinaria y equipo	10%
Mobiliario y equipo de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	33%

La depreciación por el año 2005 cargada a resultados es de USD. \$ 26,611.77

2.1.4 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos al cierre del período, son reconocidos evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el período siguiente.

2.2 POLÍTICAS DE VENTAS

Los ingresos que genera la Compañía se originan por la venta de pollos de carne, frutas, fertilizantes, fundas, leche.

2.3 PRACTICAS CONTABLES

2.3.1 Sistema Contable

El sistema contable utilizado por la Compañía fue diseñado de acuerdo a las necesidades propias de la actividad de la empresa, en el mismo se encuentran integrados los módulos de inventarios y cuentas por pagar.

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.**Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005****Período del 1 de enero al 31 de diciembre****NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO****(EN DÓLARES)**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
CAJA CHICA	
Cajas Chicas	1,750.00
SUMAN:	1.750.00

<u>Descripción</u>	<u>CTA. CTE.</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
BANCOS		
Banco Internacional	062060	679.87
SUMAN:		2,429.87
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		2,429.87

NOTA 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR, NETO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	
Avícola Monserrate (Liquidación Granja)	6,000.00
Prestamos Empleados	744.22
Anticipo Impuesto a la Renta	10,378.62
Impuestos Retenidos	21.21
Anticipos por Liquidar	890.00
Inversiones	168,577.00
Fondos Avitalsa	86,000.00
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR, NETO	\$272,611.05

NOTA 5.- INVENTARIOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
INVENTARIOS	

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.**Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005****Período del 1 de enero al 31 de diciembre**

Inventario Alimento	109,800.00
Inventario Pollo para Engorde	66,724.48
TOTAL INVENTARIOS	\$176,524.48
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	\$451,565.40

Los inventarios son registrados manejados en modulo destinado para tal efecto, su registro se lo realiza en base a la documentación legal recibida para tal efecto, el manejo de los inventarios se los realiza de acuerdo al sistema de inventario permanente y bajo el método promedio ponderado

NOTA 6.- ACTIVOS FIJOS / PROPIEDAD, PLANTA EQUIPO, Y OTROS NETO

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
NO DEPRECIABLES	
Terrenos	325,623.98
Construcción en Curso	61,509.02
SUMAN:	\$387,133.00
DEPRECIABLE	
Edificaciones	338,531.23
Equipo y Accesorios	63,780.90
Equipo de Oficina	336.39
Instalaciones	45,923.27
Vehículos	14,971.00
SUMAN:	\$463,542.79
Menos: Depreciación Acumulada	\$-71,448.02
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO	\$392,094.77
TOTAL ACTIVOS	\$ 1,230,793.17

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.**Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005****Período del 1 de enero al 31 de diciembre****NOTA 7.- PASIVOS CORRIENTE****(EN DÓLARES)**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
CORRIENTES	
CUENTAS POR PAGAR	
Proveedores	207,037.78
Acreedores	10,000.00
Pago a Terceros	1,405.41
IESS por Pagar	1,931.97
Utilidades no Distribuidas	31,403.38
Otros Pasivos Corrientes	28,973.74
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>\$280,752.18</u>

NOTA 8.- PASIVOS NO CORRIENTES

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
NO CORRIENTES	
Accionistas	31,403.38
Préstamos Accionistas	885,693.77
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>\$917,097.15</u>
TOTAL PASIVOS	<u>\$1,197,849.33</u>

NOTA 9.- CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado consiste en 20,000 acciones ordinarias, cuyo valor nominal es de USD. 0.04 costo unitario.

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
CAPITAL SOCIAL	
Capital Social	800.00
Reserva Facultativa	8,518.98

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.**Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005****Período del 1 de enero al 31 de diciembre**

Reserva Legal	400.00
Utilidad del ejercicio	23,224.86
TOTAL PATRIMONIO	87,380.96
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$1,230,793.17

NOTA 10.- UTILIDAD DEL EJERCICIO

Las operaciones de la Compañía por el ejercicio económico 2005, arrojó una utilidad de USD. 77,661.98, y en consecuencia existe deducción de participación trabajadores e impuesto a la renta, dando como resultado la utilidad a libre disposición de los accionistas reflejadas en la nota 10.

NOTA 11.- INGRESOS

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/05</u>
INGRESOS OPERACIONALES	
Ventas de Pollos de Carne	1,755,789.26
Ventas Varias	21,459.98
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	\$1,777,249.24
SUMAN:	\$1,777,249.24
INGRESOS NO OPERACIONALES	
Intereses	11,124.61
SUMAN:	11,124.61
TOTAL INGRESOS	\$1,788,373.85

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.**Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005****Período del 1 de enero al 31 de diciembre****NOTA 12.- EGRESOS**

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al 31/12/05</u>
GASTOS Y COSTOS OPERACIONALES	
COSTO DE VENTAS	
Costo de Ventas Pollos de Carne	1,671,285.42
TOTAL COSTO DE VENTAS y PRODUCCION	\$1,671,285.42
GASTOS OPERACIONALES	
Gastos de Administración	11,591.14
Gastos Generales	23,409.83
Gastos Financieros	939.64
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	\$35,940.61
MOVIMIENTOS NO OPERACIONALES	
Otros Egresos no Operacionales	3,128.82
Egresos no operacionales	357.02
TOTAL MOVIMIENTOS NO OPERACIONALES	\$3,485.84
UTILIDAD OPERACIONAL	\$77,661.98

NOTA 13.- CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

<u>Descripción</u>	<u>Saldo al 31/12/05</u>
Utilidad del ejercicio	\$77,661.98
Base para el 15% Participación Trabajadores	
15% Participación Trabajadores	\$11,649.30

NOTA 14.- EVENTOS SUBSECUENTES

AVÍCOLA LOS ANDES S.A.

Auditoría Externa a los estados financieros y anexos, ejercicio 2005

Período del 1 de enero al 31 de diciembre

a) Impuestos

- 1. Impuesto a la Renta.-** Para el ejercicio económico del año 2005 rige el 25% del Impuesto sobre la base imponible, luego de calcular el 15% de participación de utilidades a trabajadores.

2. Retención en la fuente del impuesto a la renta y en relación de dependencia

Mediante Resolución No. 861 del 20 de noviembre del 2001, el Servicio de Rentas Internas obliga a las sociedades públicas o privadas, personas naturales obligadas a llevar contabilidad y a los empleadores, en su calidad de agentes de retención, a presentar en medio magnético la información relativa a las retenciones en la fuente del impuesto a la renta y en relación de dependencia en forma anual.

Disposición que deberá ser observada por la Administración para su cumplimiento, en cuanto a plazos y contenido de la información que debe remitirse al S.R.I.

b) Declaración de la Administración

Entre diciembre 31 del 2005 y el 5 de abril del 2006 (fecha de emisión del presente informe), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudiera tener efectos significativos en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período, en diciembre 31 del 2005.