

Bal/96

Guayaquil, a 12 de Septiembre de 1.997

Señores
Accionista de la Empresa
INMOBILIARIA ATIVAZA S.A.
Ciudad.-

En su despacho.-

En cumplimiento a las disposiciones Estatutarias de la Empresa INMOBILIARIA ATIVAZA S.A., me permito presentarle la Memoria - de mi gestión administrativa dentro del ejercicio económico - comprendido entre el 1ero de Enero y el 31 de Diciembre de 1996 que para cuyo análisis de vuestra parte acompaño Informe:

Los Estados Fianancieros como son Balance General, Balance General Ajustado y Estado de Pérdidas y Ganancias por el Ejercicio económico de 1.996.

Como se observa en el estado de Pérdidas y Ganancias los Ingresos ascienden a S/.6.912.000,00, los Costos Operacionales fueron S' 1.109.510,00 los Gastos Operacionales fueron S/..... 5.640.590,00 obteniendo una Utilidad de S/. 168.900,00.

Finalmente la empresa tuvo resultado favorable en la cantidad de S/. 168.900,00 sucres.

Atentamente,


Atilio Tenorio Zavala
GERENTE